



السحب الشاهقة

TOWERING CLOUDS

حلول متكاملة لصيانة الفنادق
والقصور والتسويق العقاري

HOTEL & PALACE MAINTENANCE | REAL
ESTATE MARKETING

بروفایل الشركة | 2026

Towering Clouds is an investment company specialising in the maintenance and renewal of hotels, palaces and premium properties.

Our integrated services cover sanitary-surface restoration, sculpted concrete, stone cladding, fountains and pools, doors and architectural details.

السحب الشاهقة شركة استثمارية متخصصة في صيانة وتجديد الفنادق والقصور والمنشآت الراقية. نقدم حلولاً متكاملة تشمل ترميم الأسطح الصحية، والتشكيل الإسمنتي، والتكسيات الحجرية، والنوافير والمساح، والأبواب والتفاصيل المعمارية.



**TECHNICAL CARE THAT PROTECTS
ASSET LIFE AND VALUE.**

نعالج التفاصيل الفنية لحماية الأصل، وإطالة عمره، وتعزيز قيمته.



+15

عامًا من الخبرة

YEARS OF SPECIALIST EXPERIENCE

OUR VISION

To be the specialist partner that protects property quality, readiness and value through precise, sustainable solutions.

رؤيتنا

أن نكون الشريك المتخصص في حماية جودة المنشآت، ورفع جاهزيتها وقيمتها، من خلال حلول دقيقة ومستدامة.

OUR MESSAGE

We turn technical needs into a clear scope, controlled execution and a refined result suited to premium properties.

رسالتنا

نحوّل الاحتياج الفني إلى نطاق عمل واضح، وتنفيذ منضبط، ونتيجة متقنة تناسب المنشآت الراقية.

OUR VALUES

- Quality before speed
- Clarity in scope and cost
- Respect for site and detail

قيمنا

- الجودة قبل السرعة
- الوضوح في النطاق والتكلفة
- احترام الموقع والتفاصيل



خدمات تحمي قيمة الأصل

SPECIALIST SERVICES THAT PROTECT ASSET VALUE

نختار لكل موقع الحل الفني الأنسب بحسب حالته واحتياجاته.

THE RIGHT TECHNICAL SOLUTION FOR EACH SITE AND CONDITION.

نبدأ بالمعاينة، ثم نحدد نطاق العمل، وننفذ، ونراجع النتيجة قبل التسليم.

Sanitary surface restoration	ترميم وتجديد الأسطح الصحية
Sculpted concrete & artificial rock	التشكيل الإسمنتي والصخور الصناعية
Manufactured & natural stone cladding	تكسيات الحجر الصناعي والطبيعي
Fountains & water features	تصميم النوافير وتنفيذها وتجديدها
Pools & aquatic facilities	تجديد المسابح والمرافق المائية
Doors & architectural details	الأبواب والتفاصيل المعمارية
Real estate marketing	التسويق العقاري

OUR STRENGTH IS COORDINATING SPECIALIST SERVICES AROUND ONE ASSET, ONE QUALITY STANDARD AND ONE CLEAR RESULT.

قوتنا في تنسيق هذه الخدمات ضمن نطاق واحد ومعيار جودة واحد، بما يحافظ على الأصل ويعزز قيمته.



RESTORE WHEN REPAIR IS THE RIGHT OPTION

We treat cracks, chips, stains, wear and colour change in bathtubs, jacuzzis, basins and composite surfaces. The work can include local repair and refinishing for a consistent result.

- Inspect damage and identify the surface
- Prepare the surface and repair damage
- Refinish and restore appearance
- Inspect the result before handover

نرمّم عندما يكون الإصلاح هو الأنسب

نعالج التشققات والكسور والبقع والتآكل وتغيّر اللون في البانيو والجاكوزي والمغاسل والأسطح المركبة. يشمل العمل الإصلاح الموضعي وإعادة الطلاء للحصول على تشطيب متجانس.

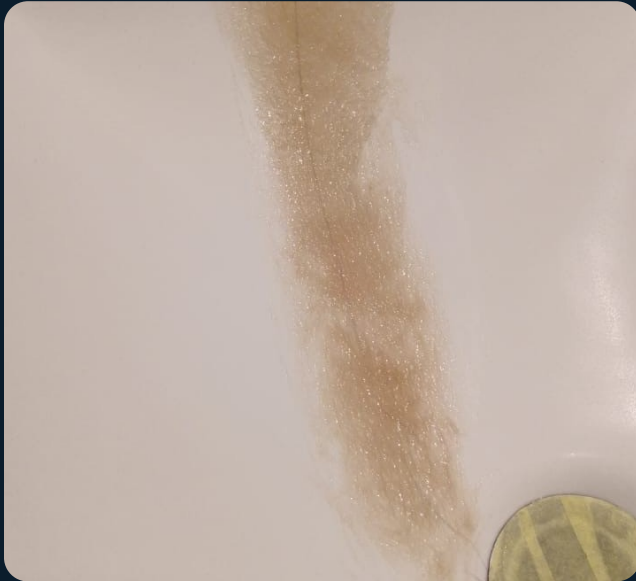
- فحص الضرر وتحديد نوع السطح
- تحضير السطح وإصلاح مواضع التلف
- إعادة الطلاء والتشطيب
- فحص النتيجة قبل التسليم

EXAMPLES FROM UPLOADED WORK FILES

نماذج من ملفات الأعمال المرفوعة

BATHTUB REFINISHING

إعادة تشطيب بانيو



قبل



بعد

SURFACE DAMAGE REPAIR

معالجة تلف السطح



قبل



بعد

FINAL SCOPE FOLLOWS TECHNICAL INSPECTION.

يُحدد نطاق الإصلاح بعد المعاينة الفنية.



من ملفات المشروع



نموذج مرجعي للخدمة

SITE-SPECIFIC FORMS INTEGRATED WITH WATER

We create waterfalls, grottoes, façades, columns and rock features suited to the site.

Form, texture, colour, water paths and lighting are coordinated as one composition.

- Site-specific design
- Realistic texture and colour
- Coordinated water, lighting and maintenance

تشكيل مخصص يتكامل مع الماء والعمارة

نفذ شلالات وكهوفاً وواجهات وأعمدة
وعناصر صخرية تتوافق مع طبيعة الموقع
ونسق الشكل والملمس واللون
ومسارات المياه والإضاءة

■ تصميم مخصص للموقع

■ ملمس وألوان واقعية

■ تنسيق المياه والإضاءة والصيانة

STONE CLADDING SYSTEMS

التكسيات الحجرية

MANUFACTURED STONE



We offer multiple sizes and colours suited to façades, entrances, columns and water walls.

الحجر الصناعي



نوفر مقاسات وألواناً متعددة تناسب الواجهات والمداخل والأعمدة والجدران المائية.

NATURAL STONE



الحجر الطبيعي

مظهر طبيعي وهوية لا تتكرر

AUTHENTIC CHARACTER AND NATURAL VARIATION

نراجع مكان الاستخدام، وامتصاص الماء، ومقاومة الانزلاق، ونوع التشطيب، وطريقة التثبيت قبل اعتماد المادة.

Before approval, we review the intended use, water absorption, slip resistance, finish and fixing method.



WATER AS PART OF THE ARCHITECTURE.

نصمم الماء كجزء من المشهد المعماري.



من الفكرة إلى التشغيل

FROM CONCEPT TO OPERATION

ننسق شكل التدفق والصوت والإضاءة، ونحدد المضخات والفلاتر وطرق المعالجة، مع توفير وصول مناسب لأعمال الصيانة.

■ Design & build

■ تصميم وتنفيذ

■ Renovation & maintenance

■ تجديد وصيانة



OPERATIONAL READINESS AND VISUAL QUALITY

We renovate pools, treat leaks and deliver cladding, water systems, pumps and ambient lighting.

Safe use and operational continuity remain central throughout the work.

جاهزية التشغيل وجودة المشهد

نجدد المسابح ونعالج التسربات، وننفذ التكسيات وأنظمة المياه والمضخات والإضاءة المحيطية ونراعي سلامة الاستخدام واستمرارية التشغيل.

WE ASSESS, PRIORITISE, EXECUTE AND TEST
BEFORE HANDOVER.

نراجع الحالة ونحدد الأولويات، ثم ننفذ الأعمال ونختبرها قبل التسليم.



الإضاءة والتفاصيل المعمارية

LIGHTING & ARCHITECTURAL DETAILS

We coordinate interior and exterior lighting with mouldings, trims, ceiling and wall finishes, and decorative details so design and practical use work together.

ننسق الإضاءة الداخلية والخارجية مع الكرائيش والشرائح وبدائل الأسقف والجدران والعناصر الزخرفية، لتتكامل الناحية الجمالية مع الاستخدام العملي.

- Material selection and coordination
- Controlled supply and installation

- اختيار وتنسيق المواد
- توريد وتركيب منضبط



**EXPERIENCE-LED MARKETING THAT
STRENGTHENS PROPERTY APPEAL
AND MARKET VALUE.**

**بخبيرتنا وخدماتنا المتكاملة،
نُعزّز جاذبية العقار ونرفع
قيّمته التسويقية.**

We present each property clearly by highlighting its advantages, structuring the content, strengthening its visual presence, reaching the right audience and following enquiries professionally.

نقدم العقار بصورة أوضح من خلال إبراز مزاياه، وتنظيم المحتوى، وتحسين الحضور البصري، والوصول إلى الفئة المناسبة، ومتابعة الطلبات باحتراف.



+15

خبرة تتجاوز 15 عامًا في
الحلول الفنية والتنفيذ
الميداني

ACCURATE DIAGNOSIS

We identify the cause before selecting the solution.

تشخيص دقيق

نحدد سبب المشكلة قبل اختيار الحل.

TAILORED SOLUTIONS

We choose materials and details for the site and its use.

حلول مخصصة

نختار المواد والتفاصيل بحسب الموقع والاستخدام.

LONG-TERM VALUE

We balance quality, service life and ease of maintenance.

قيمة طويلة المدى

نوازن بين الجودة والعمر وسهولة الصيانة.

CONTROLLED DELIVERY

We define the stages and review the work before handover.

تنفيذ منضبط

نوضح المراحل ونراجع الأعمال قبل التسليم.

حلول متكاملة تحفظ الأصل وتعزز قيمته



SERVING PROPERTIES THAT REQUIRE REFINED PRESENTATION AND CONTINUOUS OPERATION.

نخدم المنشآت التي تحتاج إلى حضور راقٍ وتشغيل مستمر.

الفنادق والضيافة

HOTELS & HOSPITALITY

القصور والفلل

PALACES & VILLAS

التطوير العقاري

REAL ESTATE DEVELOPMENT

TRUSTED RELATIONSHIPS

شركاء نعتز بثقتهم

POCO

بوكو

وجهة مميزة في
الصناعة والمطاعم

Holiday Inn
BY IHG

هوليداي إن

أحد أشهر سلاسل الفنادق
العالمية

DAMAC

داماك

شركة رائدة في التطوير
العقاري الفاخر

NOVOTEL
HOTELS & RESORTS

نوفوتيل

تجربة ضيافة عالمية
بمعايير عالية

المملكة
KINGDOM

المملكة

علامة سعودية رائدة
برؤية عالمية

LOGOS FROM APPROVED PROJECT ASSETS.

الشعارات من ملفات المشروع المعتمدة

نتطلع لخدمتكم وبناء شراكة تدوم

WE LOOK FORWARD TO BUILDING A LASTING PARTNERSHIP.



جميع حسابات التواصل

LINKTREE

tr.ee/RGS5VD

بيانات التواصل

CONTACT

+966 51 003 2110

towering.clouds.sa@gmail.com

towering-clouds.com

الرياض، المملكة العربية السعودية

RIYADH, SAUDI ARABIA