

Fecha Sanción 31 Dic. 1997
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 33/98 - PAG. 859/62
Extracto APRUEBASE PROYECTO DE REFORMULACION Y RELOCALIZACION
INDUSTRIAL DE LA EMPRESA "YUNKA SUMA S.A.".-

VISTO:

El pedido de reformulación y relocalización del proyecto aprobado con Decreto P.D. (S.D.R.) N° 1797 de fecha 28 de Setiembre de 1995, mediante el cual se acuerdan los beneficios del régimen instituidos por la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, a la Empresa YUNKA SUMA S.A., tramitado a fs. 379/398, del Expte. E-N° 15557/95, y

CONSIDERANDO:

Que la Empresa Promovida presentó reformulación al proyecto original consistente en el cambio de actividad turística, de la implementación de un proyecto de explotación turística y hotelera (Proyecto original) a 120 has. de olivo, solicitud que se fundamenta en las mayores posibilidades económicas y comerciales que brinda la nueva actividad teniendo en cuenta la zona en la cual pretende realizarlo.

Asimismo el pedido de reformulación localiza al Proyecto en el inmueble denominado Campo 7 compuesto de 2 fracciones, Matrículas Catastrales 12-21-94-3403 y 12-21-94-3406, ubicado en Valle de Villanca, Distrito Pomán, Departamento Pomán, de esta Provincia de Catamarca, modificando la ubicación geográfica original la cual se encontraba situada en el Departamento Andalgalá.

Que la petición formulada por la Empresa Promovida mantiene el cumplimiento de los requisitos en cuanto al interés económico y social que representa para la Provincia.

Que la explotación se llevará a cabo mediante extracción de agua del subsuelo.

Que el proyecto modificado mantiene intangible la totalidad del Crédito Fiscal otorgado por la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación con fecha 8 de Setiembre de 1995.

Que de la evaluación practicada por los técnicos de la Unidad de Control de Proyectos de Inversiones (U.C.P.I.), dependiente del Ministerio de Producción y Desarrollo, surge la viabilidad técnica y económica del proyecto reformulado.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente respecto del presente Instrumento Legal.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 16° y 19° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, y el Artículo 24° del Decreto Nacional N° 3319/79 y su modificatorio N° 1810/83.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Apruébase en todas sus partes el proyecto de reformulación y relocalización presentado por la empresa YUNKA SUMA S.A. y otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702 con las condiciones y alcances que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación agrícola que la firma YUNKA SUMA S.A., instalará en el inmueble denominado Campo 7 compuesto de 2 fracciones, Matrículas Catastrales 12-21-94-3403 y 12-21-94-3406, ubicado en Valle de Villanca, Distrito Pomán, Departamento Pomán, de esta Provincia de Catamarca y destinado a la producción de olivo en 120 hectáreas.

ARTICULO 2°.- Apruébase la modificación del cronograma de aplicación de fondos y el cuadro de fuentes y usos respetando los beneficios acordados, en el marco de la reformulación propuesta, presentados por la empresa, los que serán comunicados a la Secretaría de Hacienda y a la Dirección General Impositiva, de conformidad al decreto Nacional N° 1232/96.

El proyecto reformulado se concretará mediante una inversión total mínima de pesos DOS MILLONES (\$ 2.000.000) a valores de Diciembre de 1996, a realizarse en cinco (5) años, desde el año 1997 hasta el año 2001 inclusive

1- CAPITAL PROPIO \$ 1.000.000

2- DIFERIMIENTO \$ 1.000.000

3- INVERSION TOTAL \$ 2.000.000

ARTICULO 3°.- La beneficiaria contará con un plazo de Sesenta (60) días hábiles para denunciar la Iniciación de Actividades en las condiciones establecidas en este Decreto, Decreto Provincial E-N° 246/83, su modificatorio Decreto N° 212/95 y Resolución

Interna SDR N° 99/92 y el proyecto de reformulación presentado, plazo que se contará a partir de la notificación del presente Decreto".

ARTICULO 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de diez (10) años, para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación, en las condiciones establecidas en el proyecto de reformulación, el Decreto E-SAR N° 246/83, su modificatorio Decreto PD (SDR) N° 212/95 y Resolución Interna SDR N° 099/92, plazo que se computará a partir del 22 de agosto de 1997, fecha de adquisición del inmueble.

ARTICULO 5°.- La firma YUNKA SUMA S.A. deberá mantener como mínimo Dos (2) personas con contratación laboral permanente y Tres (3) personas con contratación laboral temporaria, a partir de la Iniciación de Actividades, las que se incrementarán a Seis (6) personas con contratación laboral permanente y Seis (6) personas con contratación laboral temporaria a partir de la Puesta en Marcha.

ARTICULO 6°.- La firma YUNKA SUMA S.A deberá mentener en su domicilio constituido en la provincia de Catamarca un sistema administrativo con registraciones contables independiente de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el art. 16° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702. Asimismo deberá constituir domicilio fiscal en la Provincia de Catamarca en el plazo de sesenta (60) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

ARTICULO 7°.- La beneficiaria suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación, un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida. Los términos del semestre se computarán en forma coincidente con el cierre del ejercicio económico de la Empresa, venciendo la respectiva obligación a los 90 días corridos del cierre de cada período.

ARTICULO 8°.- Los inversionistas de la firma YUNKA SUMA S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto a los Activos e Impuesto al Valor Agregado e Impuesto sobre los Bienes Personal, o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluídos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también el que se genere con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes conforme al cronograma de inversiones aprobado oportunamente por esta Autoridad de Aplicación.

El monto del Impuesto a diferir será, como máximo igual al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del aporte directo de capital o en su caso del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los Impuestos arriba indicados, a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas, a partir del sexto ejercicio posterior a la Puesta en Marcha del proyecto promovido, los mismos se regirán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23928 y sus eventuales modificatorias.

Estarán exentas del pago del Impuesto a las Ganancias o del que lo complementa o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación promovida, realizadas mediante la obtención de aguas subterráneas. Esta franquicia regirá por el término de quince (15) años a partir del primer ejercicio que se cierre con posterioridad a la puesta en marcha y conforme a lo dispuesto en el Artículo 2° de la Ley N° 22702, de acuerdo a la siguiente escala:

Año 1.....	100%
Año 2.....	100%
Año 3.....	100%
Año 4.....	100%
Año 5.....	100%
Año 6.....	95%
Año 7.....	90%
Año 8.....	85%
Año 9.....	80%
Año 10.....	70%
Año 11.....	60%
Año 12.....	45%
Año 13.....	35%
Año 14.....	25%
Año 15.....	15%

ARTICULO 9°.- Los inversionistas de la Empresa YUNKA SUMA S.A deberán ofrecer ante la D.G.I. alguna de las siguientes

garantías, enunciadas en el Decreto Provincial PYD (SDR) N° 1574/94 para preservar el Crédito Fiscal:

- Caución de Títulos Públicos
- Caución de Acciones
- Aval Bancario
- Prenda con Regsitro
- Hipoteca
- Seguro de Caución

ARTICULO 10°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de sesenta (60) días hábiles para la presentación de Escritura Traslativa de Dominio del Predio inscripta en Registro de la Propiedad Inmobiliaria y Certificado de Permiso de Desmonte, otorgado por el organismo Provincial competente y treinta (30) días hábiles para presentar Croquis de ubicación del inmueble, plazos que se contarán a partir de la notificación de este decreto.

ARTICULO 11°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de sesenta (60) días hábiles para presentación de la inscripción del nuevo Directorio, modificación de objeto social y cambio de sede social en Inspección General de Personas Jurídicas y Registro Público de Comercio de la Provincia de Catamarca, plazo que se contará a partir de la notificación de este Decreto.

ARTICULO 12°.- Los derechos y obligaciones derivados de la ejecución del proyecto se regirán por el Decreto N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, reglamentarios de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, por el decreto Provincial E -SDR N° 246/83 y su modificatorio Decreto PD (SDR) N° 212/95, Decreto Provincial PyD N° 499/96, Decreto Provincial PyD N° 1338/96, Resoluciones Internas SDR N° 99/92 y N° 63/93, por el presente Decreto y por el proyecto de reformulación presentado.

ARTICULO 13°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma YUNKA SUMA S.A en calle República N° 88 de la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la misma Provincia a esos fines.

ARTICULO 14°.- La beneficiaria adoptará las medidas necesarias a fin de preservar el medio ambiente, mediante la utilización de tecnologías apropiadas para el aprovechamiento racional de los recursos naturales, especialmente bosques, suelo y agua, acatando las normativas vigentes nacionales, provinciales y municipales. Así también queda obligada a garantizar la sustentabilidad del sistema productivo propuesto en el marco de los objetivos trazados por la empresa en el proyecto de reformulación presentado.

ARTICULO 15°.- La empresa YUNKA SUMA S.A. deberá constituir garantía a favor del Estado Provincial, que asegure el cumplimiento del proyecto promovido de conformidad al decreto N° 1338/96, Anexo I, Pto. III, inc. d), otorgándose a dichos efectos un plazo de ciento veinte (120) días hábiles, a partir de la notificación del presente decreto.

ARTICULO 16°.- Para todo lo no modificado en este Decreto tiene vigencia el Decreto PD (SDR) N° 1797 de fecha 28 de Setiembre de 1995 y la empresa YUNKA SUMA S.A se obliga a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente, referida al beneficio que se acuerda.

ARTICULO 17°.- Ante el incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones establecidas en los artículos precedentes, en los plazos acordados, las empresas promovidas quedarán automáticamente constituidas en mora y perderán total o parcialmente los beneficios concedidos. En tal caso deberán ingresar según corresponda todo o parte de los tributos no abonados con motivo de la promoción otorgada con más los intereses respectivos.

Verificado dicho supuesto el Gobierno de la Provincia de Catamarca podrá disponer de los cupos fiscales asignados previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y a la Dirección General Impositiva, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece la Ley nacional N° 22702 y el Decreto PyD N° 499/96.

ARTICULO 18°.- El Poder Ejecutivo Provincial deberá autorizar los montos máximos de capital sujetos a beneficio, a captar por la empresa promovida, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96, previa verificación por parte de la Unidad de Control de Proyectos de Inversión y certificación del titular del proyecto promovido, del cumplimiento de las inversiones anteriores y de la futura efectiva aplicación de capital conforme al Cuadro de Fuentes y Usos de Fondos aprobado por la Autoridad de Aplicación. La falta de cumplimiento a la presente obligación por parte de la beneficiaria, traerá aparejada las sanciones establecidas en el Decreto Provincial 499/96 y en el art. 17°, inc a) y b) de la Ley Nacional N° 22702.

ARTICULO 19°.- Derógase toda norma que se oponga al presente Decreto.

ARTICULO 20°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Ing. Carlos Víctor Pingitore
Ministro de Producción y Desarrollo