

Fecha Sanción 21 Ago. 1985
Publicado en Boletín Oficial Bol.4/86 - P g. 62/64
Extracto APRUEBASE BOLETOS DE COMPRA-VENTA DE ADJUDICACION DE
PARCELAS EN COLONIAS NUEVA CONETA Y DEL VALLE

ARTICULO 1°.- Apruébase en todas sus partes los Boleto de Compra- Venta de adjudicación de parcelas en Colonia Nueva Coneta y Del Valle, de acuerdo a los resultados del Concurso Público de Antecedentes N° 1/84, dispuesto por Decreto E- N°1782/84, aprobado por Decreto E - N°3232 del 16OCT84,asimismo Recomendaciones efectuadas por el Comité de Selección interviniente en cada caso, según adjudicatario, ubicación de parcela y precio que se especifican a continuación:

Nombre y Apellido: 1 - Héctor Hugo AGUERO. Unidad inmueble: 24Has. S/riego, S/casa. Parcela N° 193. Colonia :Nueva Coneta. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N°8, S- Calle N°10, E - Calle N°1, O - Limite de la Col. 2) No adjudicada. Superficie: 24 Has. Forma de Pago: Precio:\$a. 240.000 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 2 - Marcos Lindor ESPECHE. Unidad Inmueble. 35 Has. C/riego 14 Has. N° Parcela: 24 y 24. Colonia: Del Valle.Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N-Calle N°. - 5; S-Calle N°. 6; E- Parcela N° 73; O - Parcela N° 5. 2) N°3; S - Remanente; E- Parcela N° 25; o - Parcela N°23. Superficie: 31Has. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 840.000 (OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero a la firma del - Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 3 - Juan José ORTIZ. Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego 16 Has. C/casa. Parcela N° 26 y 26. Colonia: Del Valle. Linderos. Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N°6; S - Calle N°7; E - Calle N° 15. O - Parcela N° 27. 2) N - Calle N°3; S - Remanente E - Casa N°17; O - Casa N° 25. Superficie: 32 Has. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 870.000 (OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagaderos: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas consecutivas y anuales, según Boleto.

Nombre y Apellido: 4 - Manuel DIAZ. Unidad Inmueble: 16,8 Has. C/riego 14 Has.C/casa C/tinglado. Parcela N° 174 y 32. Colonia: Nueva Coneta. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Perímetro Colonia; S-- Calle N° 6; E-- Calle N° 3; O-- Parcela N° 23. 2) N-- Parcela N° 16; S-- Calle N° 9; E-- Parcela N° 33; O-- Parcela N°31. Superficie: 12,8 Has. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$ a. 658.000 (SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 5 -- Fabio I. GUIANFRANCHI. Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego 14Has. C/casa. Parcela N° 38 y 38. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N-- Calle N° 6; S-- Calle N° 7; E-- Parcela N° 55; O-- Parcela N° 51. 2) Calle N° 3; S-- Calle N° 58; E-- Casa N° 39; O-- Casa N° 37. Superficie: 32 Has. Superficie 4 Has. Forma de Pago: Precio \$a 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 6 -- Aldo Agustín HERRERA. Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego 14 Has. C/casa. Parcela N° 39 y 39. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N-- Calle N° 6; S-- Calle N° 7; E-- Calle N°13. O-- Parcela N° 54 2) N-- Calle N° 3; S-- Casa N° 59; E-- Casa N° 40; O-- Casa N°38. Superficie: 32 Has. Superficie: 4 Has.: Forma de pago: Precio: \$a 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 interés. Saldo en ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 7 -- Domingo Eduardo SORIA. Unidad Inmueble: 68 Has. c/riego 17 Has. c/casa. Parcela N° 59 y 16. Colonia: Del Valle . Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N-- Calle N° 3; S-- Calle N° 4; E-- Remanente; O-- Limite de Col. 2) N- Parcela N° 86; S- Casa N° 3; E- Casa N° 17; O- Casa N° 15. Superficie: 64 Has. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 1.150.000 (UN MILLON CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la Firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) Cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 8 - César Pedro Fernández - Unidad Inmueble: 85 Has. C/ riego 14 Has. c/ casa. Parcela N° 52 y 52. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y subsistencia (2) . 1) N- Prolong. Calle N° 3; S- Calle N° 4; E- Perimet. Col.; O- Parcela N° 21 y Casa N° 60. 2) N- Casa N° 32; S- Calle N° 4; E- Calle N° 12; O- Casa N° 51. Superficie: 81 Has. Superficie: 4Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 1.340.000 (UN MILLON TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más interés 1/3. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 9 - Pablo César Guanco. Unidad Inmueble 36 Has. c/ riego 14 Has. c/casa. Parcela N° 37 y 37. Colonia del Valle Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N- Calle N° 7; S- Calle N° 8; E- Calle N° 13; O- Parcela N° 79. 2) N- Calle N° 3; S- Casa N° 57; E- Casa N° 38; O- Casa N° 36. Superficie: 32 Has. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio : \$a. 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según boleto.

Nombre y Apellido: 10 - Antonio A. Avalos. Unidad Inmueble: 13 Has. S/riego. Parcela N° 189. Colonia: Nueva Coneta. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) M- P-8512; S- Límite: de Mes. E- Calle N° 3; O- Remanente. 2) No tiene asignada. Superficie: 13 Has. Forma de Pago: Precio \$a. 150.000 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS) Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

ARTICULO 2°.- Forman parte del presente decreto los Boletos de Compra- Venta suscripto al efecto, según textos anexos, rubricados; en base de sus originales.

ARTICULO 3°.- El Servicio Administrativo de la Subsecretaría de Asuntos Rurales procederá a realizar la conversión pertinente del precio de pago al signo monetario vigente, expresando en "Australes" (A), y a tomar o disponer las medidas que correspondan para la percepción en tiempo y forma de las cuotas de pago, y su ingreso respectivo; asimismo la constitución y guarda de las hipotecas exigibles que cada obligado deba presentar en garantía de pago.

ARTICULO 4°.- Autorízase a la Escribanía de Gobierno a extender sin cargo las escrituras traslativas de dominio una vez satisfecho todas las obligaciones del caso, conforme Boleto de Compra- Venta firmado y disposiciones de fondo de la Ley de colonización N° 4086.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-