

Fecha Sanción 3 Junio 2010
Publicado en Boletín Oficial B.O. N° 53 - 02/07/2010 - PAG. 2075/78
Extracto ADJUDICASE EN DONACION A SUS ACTUALES OCUPANTES, TERRENO
QUE CONFORMAN EL BARRIO ELIAS DIAZ - DISTRITO SAN ISIDRO -
DEPARTAMENTO VALLE VIEJO.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 03 de Junio de 2010.

VISTO:

El Expediente "V" N° 16927/99 mediante el cual los vecinos del denominado Barrio Elías Díaz, solicitan la escrituración de los inmuebles que actualmente ocupan, en virtud de la donación efectuada por el Señor Humberto Oscar Agüero a favor del Estado Provincial; y

CONSIDERANDO:

Que los lotes solicitados se encuentran registrados en Administración General de Catastro conforme Plano de Rectificación de Mensura, Mensura, Unificación y Loteo aprobado por Resolución Interna D.R.T. N° 381 de fecha 17/08/ 99 y Disposición Complementaria Resolución Interna D.R. .T. N° 581 de fecha 04/11/99, Resolución Interna D.R.T. N° 247 de fecha 08/05/ 00, Disposición D.R.T. N° 746 de fecha 13/11/00 Archivo N° 1327 Departamento Valle Viejo.

Que los referidos inmuebles han sido donados al Estado Provincial por Humberto Oscar Agüero en ejercicio de sus propios derechos y en el carácter de heredero Universal declarado de su madre Doña Lucila Antonia Arévalo fallecida y aceptada por el Poder Ejecutivo mediante Decreto G. y J. N° 308 de fecha 06 de Abril de 2009 con el cargo de transferir el dominio a sus actuales ocupantes.

Que los mismos se encuentran inscriptos en el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos a nombre del Estado Provincial.

Que en virtud de los objetivos que se amparan y el fin que se persigue "Vivienda Propia" para cada ocupante, surge la necesidad de resolver la adjudicación en el marco de las previsiones de la Ley 4370 y su Decreto Reglamentario 1411/93.

Que Asesoría General de Gobierno, mediante Dictamen A.G.G. N° 617/09, obrante a fs. 501/502 se expide en el sentido de que no existe ningún impedimento para que se efectúen las donaciones.

Que la autorización legislativa se encuentra otorgada por la Ley N° 4370 (Decreto Reglamentario G. y J. N° 1411/93).

Que el presente instrumento se dicta en uso de las facultades establecidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial. Por ello;

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Adjudicase en donación los terrenos que conforman actualmente el denominado Barrio Elías Díaz, ubicado en el Distrito San Isidro, Departamento Valle Viejo, conforme al Plano de Rectificación de Mensura, Mensura, Unificación y Loteo aprobado por Resolución Interna D.R.T. N° 381 de fecha 17/08/99 y Disposición Complementaria Resolución Interna D.R.T. N° 581 de fecha 04/11/99, Resolución Interna D.R.T. N° 247 de fecha 08/05/00, Disposición D.R.T. N° 746 de fecha 13/11/00 Archivo N° 1327 Departamento Valle Viejo, a las personas que se detallan en ANEXO I el que pasa a formar parte del presente decreto.

ARTICULO 2°.- Impónense a los adjudicatarios las siguientes obligaciones, bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Construir una vivienda para uso propio y de su familia y habitar la misma en forma permanente.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc. c) Construir como mínimo veinte (20) metros cuadrados, en un plazo no mayor de (2) años contados desde su adjudicación.

Inc. d) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc b) presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte de los destinatarios, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan a los donantes.

ARTICULO 3°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a otorgar y autorizar las escrituras traslativas de dominio a favor de las personas detalladas en el ANEXO I.

ARTICULO 4°.- Tomen conocimiento a sus efectos: Dirección U. P. E. Unidad Técnica de

Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial y Subsecretaría de Asuntos Institucionales.

ARTICULO 5º.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL

Gobernador de Catamarca

Dr. Luis Oscar Javier Silva

Ministro de Gobierno y Justicia

ANEXO I

Ref. Expte. "V" - Nº 16927/1999 - VECINOS DEL BARRIO ELIAS DIAZ - VILLA DOLORES - V. VIEJO S/Escrituración de Terrenos"

PLANO DE RECTIFICACION DE MENSURA, MENSURA, UNIFICACION Y LOTEADO aprobado por Resolución Interna D.R.T. Nº 381 de fecha 17/08/99 y Disposiciones Complementarias: Resolución Interna D.R.T. Nº 581 de fecha 04/11/99, Resolución Interna D.R.T. Nº 247 de fecha 08/05/00 - Disposición D.R.T. Nº 746 de fecha 13/11/00 - Archivo Valle Viejo Nº 1327.

MANZANA A

Apellido y Nombre: FIGUEROA, Blanca Lilia - Documento: 27-20071274-4 - Estado Civil: Soltera - Lote: 4 - Mat. Cat.:

16-25-13-6338- R.P.I.y M.: 5.673 - Observación:-

Apellido y Nombre: VARELA, Norman Hernán - Documento: 20-24070882-6- Estado Civil: Soltero - Lote: 5- Mat. Cat.:

16-25-13-6339- R.P.I.y M.: 5.674 - Observación:-

Apellido y Nombre: VARELA, Marcela Noemí - Documento: 27-23234418-6 - Estado Civil: Casada - Lote: 5 - Mat. Cat.:

16-25-13-6339- R.P.I.y M.: 5.674 - Observación:-

Apellido y Nombre: VARELA, Felipe Manuel - Documento: 23-31544742-9 - Estado Civil: Soltero - Lote: 5 - Mat. Cat.:

16-25-13-6339 - R.P.I.y M.: 5.674 - Observación:-

Apellido y Nombre: FERNANDEZ, Luís Renee - Documento: 20-08560306-0 - Estado Civil: Divorciado - Lote: 6 - Mat. Cat.:

16-25-13-6340 - R.P.I.y M.: 5.675 - Observación: Adj.s/Sent. Int. Nº 191/06 - Expte. 016/06 - Juzg. de Familia Nº 1 - Fs. 444/445.-

Apellido y Nombre: PLORION, Rosa Ilda - Documento: 23-13398274-4-Dup. - Estado Civil: Divorciada - Lote: 6 - Mat. Cat.:

16-25-13-6340- R.P.I.y M.: 5.675 - Observación: Adj. s/Sent. Int. Nº 191/06 - Expte. 016/06 - Juzg. de Familia Nº 1 - Fs. 444/445.-

Apellido y Nombre: OLIVERA, Noemí Francisca - Documento: 27-11373669-6 - Estado Civil: Soltera - Lote: 7 - Mat. Cat.:

16-25-13-6242 - R.P.I.y M.: 5.676 - Observación:-

Apellido y Nombre: DIAZ, Antonio Favio - Documento: 20-23131232-4-Dup. - Estado Civil: Soltero - Lote: 8 - Mat. Cat.:

16-25-13-6243 - R.P.y M.I.: 5.677 - Observación:-

Apellido y Nombre: BULACIOS, Jorge Lidio - Documento: 20-10670912-3 - Estado Civil: Soltero - Lote: 9 - Mat. Cat.:

16-25-13-6245 - R.P.I.y M.: 5.673 - Observación:-

MANZANA B

Apellido y Nombre: MURUA, Jorge René - Documento: 20-13398270-2 - Estado Civil: Casado - Lote: 11 - Mat. Cat.:

16-25-13-6248 - R.P.I.y M.: 5.680 - Observación:-

Apellido y Nombre: VELIZ, Amanda Zoraida - Documento: 27-14765923-2 - Estado Civil: Casada - Lote: 11 - Mat. Cat.:

16-25-13-6248 - R.P.I.y M.: 5.680 - Observación:-

Apellido y Nombre: VELIZ, Antonio Nicolás - Documento: 20-12704509-8 - Estado Civil: Soltero - Lote: 13 - Mat. Cat.:

16-25-13-6151 - R.P.I.y M.: 5.682 - Observación:-

Apellido y Nombre: SCHICK, Roberto Jorge - Documento: 20-18032508-6-Trip.- Estado Civil: Casado - Lote: 14 - Mat. Cat.:

16-25-13-6152- R.P.I.y M.: 5.683 - Observación:-

Apellido y Nombre: OCAMPO, Stella Maris - Documento: 27-17603437-3-Trip - Estado Civil: Casada - Lote: 14 - Mat. Cat.:

16-25-13-6152- R.P.I.y M.: 5.683 - Observación:-

Apellido y Nombre: AGOSTA, Domingo Ramón - Documento: 20-06955364-9 - Estado Civil: Casado - Lote: 15 - Mat. Cat.:

16-25-13-6154 - R.P.I.y M.: 5.684 - Observación:-

Apellido y Nombre: ACEVEDO, Camilo Enrique - Documento: 20-06964364-8 - Estado Civil: Soltero - Lote: 18 - Mat. Cat.:

16-25-13-6057- R.P.I.y M.: 5.687 - Observación:-

Apellido y Nombre: BAZAN, Felipe Armando - Documento: 20-16669056-1 - Estado Civil: Casado - Lote: 20 - Mat. Cat.:

16-25-13-6060 - R.P.I.y M.: 5.689 - Observación:-

Apellido y Nombre: CARRIZO, Hilda Rosa - Documento: 27-20308044-7 - Estado Civil: Casada - Lote: 20 - Mat. Cat.:

16-25-13-6060 - R.P.I.y M.: 5.689 - Observación:-

Apellido y Nombre: CARRIZO CATTANEO, Noelio - Documento: 23-92532558-9 - Estado Civil: Soltero - Lote: 21 - Mat. Cat.:

16-25-13-6061- R.P.I.y M.: 5.690 - Observación:-

Apellido y Nombre: AGUIRRE, María Sara - Documento: 27-4669239-5 - Estado Civil: Casada - Lote: 22 - Mat. Cat.: 16-25-13-6062- R.P.I.y M.: 5.691 - Observación:.-

Apellido y Nombre: SILVA, Manuel Adolfo - Documento: 20-16667057-9 - Estado Civil: Soltero - Lote: 24 - Mat. Cat.: 16-25-13-5964 - R.P.I.y M.: 5.693 - Observación:.-

Apellido y Nombre: ASECIO, José Nicolás - Documento: 20-8058755-5 - Estado Civil: Soltero - Lote: 25 - Mat. Cat.: 16-25-13-5966 - R.P.I.y M.: 5.694 - Observación:.-

Apellido y Nombre: AGOSTA, Susana Margarita - Documento: 23-14601579-4-Dup. - Estado Civil: Soltera - Lote: 48 - Mat. Cat.: 16-25-13-6033 - R.P.I.y M.: 5.723 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CORDOBA, Francisco Robustiano - Documento: 23-03423690-9-Dup. - Estado Civil: Viudo - Lote: 49 - Mat. Cat.: 16-25-13-6023 - R.P.I.y M.: 5.724 - Observación:.-

Apellido y Nombre: COLLANTES, Rosa Antonia - Documento: 27-4871350-0 - Estado Civil: Soltera - Lote: 50 - Mat. Cat.: 16-25-13-6032- R.P.I.y M.: 5.725 - Observación:.-

Apellido y Nombre: ARAVENA, Ramona Isabel - Documento: 27-11659507-4 - Estado Civil: Casada - Lote: 51 - Mat. Cat.: 16-25-13-6030- R.P.I.y M.: 5.728 - Observación:.-

Apellido y Nombre: BAIGORRI, Luis Eduardo Antonio - Documento: 20-12704321-4-Dup. - Estado Civil: Casado - Lote: 51 - Mat. Cat.: 16-25-13-6030 - R.P.I.y M.: 5.728 - Observación:.-

MANZANA D

Apellido y Nombre: JANCO, Patricia Beatriz - Documento: 27-27160510-8 - Estado Civil: Soltera - Lote: 39 - Mat. Cat.: 16-25-13-5848- R.P.I.y M.: 5.708 - Observación:.-

Apellido y Nombre: JANCO UMIRI, Joaquín Francisco - Documento: 20-92607289-8 - Estado Civil: Soltero - Lote: 40 - Mat. Cat.: 16-25-13-5847 - R.P.I.y M.: 5.709 - Observación:.-

Apellido y Nombre: NIEVA, Fernando Adrián - Documento: 20-14899103-1-Trip. - Estado Civil: Casado - Lote: 41 - Mat. Cat.: 16-25-13-5846 - R.P.I.y M.: 5.710 - Observación:.-

Apellido y Nombre: TOLEDO, Norma Beatriz - Documento: 27-20308184-2 - Estado Civil: Casada - Lote: 41 - Mat. Cat.: 16-25-13-5846 - R.P.I.y M.: 5.710 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CARRIZO, José María Ignacio - Documento: 20-08044595-5-Trip.- Estado Civil: Casado - Lote: 42 - Mat. Cat.: 16-25-13-5844 - R.P.I.y M.: 5.717 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CATTANEO, Marta Lilian - Documento: 27-92532568-1 - Estado Civil: Casada - Lote: 42 - Mat. Cat.: 16-25-13-5844 - R.P.I.y M.: 5.717 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CATTANEO, María del Rosario - Documento: 27-92531977-0 - Estado Civil: Soltera - Lote: 43 - Mat. Cat.: 16-25-13-5942 - R.P.I.y M.: 5.718 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CORDOBA, José Luis - Documento: 20-12252066-9-Trip.- Estado Civil: Casado - Lote: 44 - Mat. Cat.: 16-25-13-5941 - R.P.I.y M.: 5.719 - Observación:.-

Apellido y Nombre: PIHUALA, Vilma del Carmen - Documento: 23-16667014-4 - Estado Civil: Casada - Lote: 44 - Mat. Cat.: 16-25-13-5941 - R.P.I.y M.: 5.719 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CORDOBA, Francisco Meliano - Documento: 20-08560713-9 - Estado Civil: Soltero - Lote: 46 - Mat. Cat.: 16-25-13-5938 - R.P.I.y M.: 5.721 - Observación:.-

MANZANA E

Apellido y Nombre: JANCO, Leonardo - Documento: 20-20683573-8 - Estado Civil: Casado - Lote: 28 - Mat. Cat.: 16-25-13-5662 - R.P.I.y M.: 5.697 - Observación:.-

Apellido y Nombre: ANCE, Blanca Rosa - Documento: 27-22186913-9-Dup. - Estado Civil: Casada - Lote: 28 - Mat. Cat.: 16-25-13-5662 - R.P.I.y M.: 5.697 - Observación:.-

Apellido y Nombre: SOTO, Carlos Argentino - Documento: 20-01667060-5-Dup. - Estado Civil: Casada - Lote: 29 - Mat. Cat.: 16-25-13-5661 - R.P.I.y M.: 5.698 - Observación:.-

Apellido y Nombre: FIGUEROA, Verónica Alejandra - Documento: 27-18467138-2 - Estado Civil: Casada - Lote: 29 - Mat. Cat.: 16-25-13-5661 - R.P.I.y M.: 5.698 - Observación:.-

Apellido y Nombre: NIEVA, Mónica Beatriz - Documento: 27-20924166-3 - Estado Civil: Casada - Lote: 32 - Mat. Cat.: 16-25-13-5657 - R.P.I.y M.: 5.701 - Observación:.-

Apellido y Nombre: MARSONER, Francisca Juana - Documento: 27-13192881-0 - Estado Civil: Casada - Lote: 33 - Mat. Cat.: 16-25-13-5756 - R.P.I.y M.: 5.702 - Observación:.-

Apellido y Nombre: ROBLEDO, Juan Carlos - Documento: 20-8282048-6 - Estado Civil: Casado - Lote: 33 - Mat. Cat.: 16-25-13-5756 - R.P.I.y M.: 5.702 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CHAZARRETA, Andrés del Valle - Documento: 20-30858897-2 - Estado Civil: Soltero - Lote: 36 - Mat. Cat.: 16-25-13-5753 - R.P.I.y M.: 5.705 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CORDERO, Julia Jacinta - Documento: 27-16296171-9 - Estado Civil: Soltera - Lote: 37 - Mat. Cat.: 16-25-13-5751 - R.P.I.y M.: 5.706 - Observación:.-

Apellido y Nombre: CORDERO, Ramona Alejandra - Documento: 27-22227035-4 - Estado Civil: Soltera - Lote: 37 - Mat. Cat.: 16-25-13-5751 - R.P.I.y M.: 5.706 - Observación:-