

**Fecha Sanción** 2 Junio 2010  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 51 - 25/06/2010 - PAG. 2002/03  
**Extracto** DESAFECTANSE DEL REGIMEN DE COLONIZACION LAS PARCELAS  
UBICADAS EN EL DISTRITO ANILLACO - DEPARTAMENTO TINOGASTA Y  
DISPONESE LA TRANSFERENCIA AL MUNICIPIO.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 02 de Junio de 2010.

**VISTO:**

El Expediente "P" N° 34475/2008, mediante el cual Dirección Provincial de Colonización dependiente del Ministerio de Producción y Desarrollo en el marco del "Programa Ahora Los Pueblos", solicita la intervención de la Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial, dependiente de la Subsecretaría de Asuntos Institucionales - Ministerio de Gobierno y Justicia; para el Saneamiento de Títulos de Tierras ocupadas por los vecinos de la denominada "Colonia de Anillaco" zona urbana, sito en el Distrito Anillaco - Departamento Tinogasta.

**CONSIDERANDO:**

Que la superficie donde se emplaza la zona urbana de la citada colonia, se encuentra afectada al Régimen de Colonización, mediante Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899.

Que la modificación que se produce con respecto al objetivo primario y al solo efecto de dar solución no sólo a las numerosas familias que viven allí, sino también a la problemática de la titulación insuficiente que afecta a los bienes inmuebles del Estado Provincial que incluye a los organismos centralizados y descentralizados; la Autoridad de Aplicación autoriza mediante Acta Acuerdo N° 31 de fecha 03 de Febrero de 2009 Comité de Adjudicación y Tratamiento de Casos Especiales en áreas de Colonización o susceptibles de Colonizar - a la Desafectación del régimen indicado en el párrafo precedente a las parcelas que a la fecha conforman la zona urbana de la colonia.

Que en los lotes solicitados se emplaza y funciona la Delegación Municipal de Anillaco y Cementerio Municipal de Anillaco bajo la jurisdicción de la Delegación de Anillaco, dependiente de la Municipalidad de Tinogasta y son de propiedad del Estado Provincial.

Que las parcelas se encuentran registradas en Administración General de Catastro con la Matrícula Catastral 15-33-05-6116 y 15-33-30-7656 determinadas por Plano de Rectificación de Mensura y Loteo aprobado por Resolución Interna N° 140 de fecha 13/08/2008 y Resoluciones Complementarias N° 032 de fecha 23 de Febrero de 2.009, N° 043 de fecha 10 de Marzo de 2009 y N° 085 de fecha 10 de Junio de 2009 - Archivo Dpto. Tinogasta N° 1864 - PLANO N° 2, e inscriptas en el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos con relación a la Matrícula 4289 y 4248 - Folio Real - Departamento Tinogasta; respectivamente.

Que en virtud de los objetivos que se amparan y el fin que se persigue permite disponer de una información útil y fidedigna sobre la titulación dominial de cada organismo, la que resulta indispensable para la adecuada administración y conservación de los mismos.

Que Asesoría General de Gobierno, mediante Dictamen A.G.G. N° 390/09, obrante a fs. 1301/1302, se expide en el sentido de que no existe ningún impedimento para que se efectúe la transferencia a la Municipalidad de Tinogasta - Delegación de Anillaco, al que lo remplace o sustituya en el futuro; bajo condición resolutoria en caso que no darle el destino establecido.

Que la autorización legislativa se encuentra otorgada por la Ley N° 4370 (Decreto Reglamentario G y J N° 1411/93).

Que el presente instrumento se dicta en uso de las facultades establecidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial Por ello;

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA

**DECRETA:**

**ARTICULO 1°.-** Desaféctase del Régimen de Colonización las parcelas ubicada en el Distrito de Anillaco - Departamento Tinogasta, la que se encuentran registradas en Administración General de Catastro con la Matrícula Catastral 15-33-05-6116 y 15-33-30-7656 determinadas por Plano de Rectificación de Mensura y Loteo aprobado por Resolución Interna N° 140 de fecha 13/08/2008 y Resoluciones Complementarias N° 032 de fecha 23 de Febrero de 2009, N° 043 de fecha 10 de Marzo de 2009 y N° 085 de fecha 10 de Junio de 2009 - Archivo Dpto. Tinogasta N° 1864 - PLANO N° 2 e inscriptas en el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos con relación a la Matrícula 4289 y 4248 Folio Real - Departamento Tinogasta; respectivamente nombre

del Estado Provincial.

ARTICULO 2°.- Disponer la transferencia de los inmuebles detallados en el artículo primero a la Jurisdicción de la Municipalidad de Tinogasta - Delegación de Anillaco, al que lo remplace o sustituya en el futuro, donde se emplaza y funciona la Delegación de Anillaco y Cementerio Municipal, respectivamente.

ARTICULO 3°.- Remítase copia autenticada del presente Instrumento Legal al Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos y a la Administración General de Catastro.

ARTICULO 4°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a otorgar y autorizar la escritura traslativa de dominio a favor de la Municipalidad de Tinogasta - Delegación de Anillaco, al que lo remplace o sustituya en el futuro; debiendo en la misma contener una cláusula en donde conste que el predio transferido es con destino exclusivo al funcionamiento de la Delegación Municipal de Anillaco (M.C.15-33-05-6116) y Cementerio Municipal de Anillaco (M.C. 15-33-30-7656); bajo condición resolutoria en caso de no darle el fin establecido.

ARTICULO 5°.- Tomen conocimiento a sus efectos: Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos, Administración General de Catastro, U. P. E. Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial, Subsecretaría de Asuntos Institucionales, Dirección Provincial de Colonización y Ministerio de Producción y Desarrollo, Ministerio de Salud.

ARTICULO 6°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL  
Gobernador de Catamarca

Dr. Luis Oscar Javier Silva  
Ministro de Gobierno y Justicia