

Fecha Sanción 26 Ago. 1997
Publicado en Boletín Oficial BOL 87/97 - PAG. 2365/68
Extracto APRUEBASE PROYECTO DE REFORMULACION DE LA FIRMA SOLARES
DEL TALA S.A.

VISTO:

El pedido de reformulación del proyecto aprobado con Decreto PD (SDR) N° 1513 de fecha 11 de agosto de 1995, mediante el cual se acuerdan los beneficios del Régimen instituido por la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702 a la empresa SOLARES DEL TALA S.A. y

CONSIDERANDO:

Que la empresa promovida presentó reformulación al proyecto original consistente en el cambio de actividad turística, de construcción de 49 cabañas en El Tala (Proyecto original) a 75 has. de cultivo intensivo de olivos, solicitud que se fundamenta en las mayores posibilidades económicas y comerciales que brinda la nueva actividad teniendo en cuenta la zona en la cual pretende realizarlos. Asimismo el pedido de reformulación localiza al proyecto en el Dto. Pomán, Dpto. Pomán, modificando la ubicación geográfica original, la cual se encontraba situada en el Dpto. Ambato.

Que la petición formulada por la empresa promovida mantiene el cumplimiento de los requisitos en cuanto al interés económico y social que representa para la Provincia.

Que la explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua del subsuelo.

Que el proyecto modificado mantiene intangible la totalidad del crédito fiscal otorgado por la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación con fecha 02ENE95.

Que la evaluación practicada por los técnicos de la Unidad de Control de Proyectos de Inversión (U.C.P.I.) dependiente del Ministerio de Producción y Desarrollo, surge la viabilidad técnica y económica del proyecto reformulado.

Que Asesoría Gral. de Gobierno se expidió favorablemente respecto del presente instrumento legal.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los arts. 16° y 19° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, y el art. 24° del Decreto Nacional N° 3319/83.

Por ello

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Apruébase en todas sus partes el proyecto de reformulación presentado por la empresa SOLARES DEL TALA S.A. y consecuentemente, modifícase el art. 1° del Decreto PYD(SDR) N° 1513 de fecha 07 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente forma: ARTICULO 1°.- Apruébase el proyecto de reformulación presentado por la firma SOLARES DEL TALA S.A. y otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, con las condiciones y alcances que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación agrícola que la firma SOLARES DEL TALA S.A. instalará en un campo ubicado en el Dpto. Pomán, de esta Provincia de Catamarca y destinado a la producción de olivos en 75 has.

ARTICULO 2°.- Sustitúyese el art. 2° del Decreto PD(SDR) N° 1513 de fecha 7 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 2°.- Apruébase la modificación del cronograma de aplicación de fondos y el Cuadro de Fuentes y Usos respetando los beneficios acordados, en el marco de la reformulación propuesta, presentado por la empresa, los que serán comunicados a la Secretaría de Hacienda y a la Dirección General Impositiva, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96.

El proyecto reformulado se concretará mediante una inversión total mínima de pesos UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA MIL (\$ 1.350.000), a valores de febrero de 1996 a realizarse en dos (2) años, desde el año 1997 hasta el año 1998 inclusive:

1-CAPITAL PROPIO \$ 337.500
2- DIFERIMIENTO \$ 1.012.500
3- INVERSION TOTAL \$ 1.350.000

ARTICULO 3°.- Sustitúyese el art. 3° del Decreto PD(SDR) N° 1513 de fecha 07 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 3°.- La beneficiaria contará con un plazo de treinta (30) días para denunciar la Iniciación de Actividades en las condiciones establecidas en este Decreto, Decreto Pcial. E-N° 246/83, su modificatorio Decreto 212/95 y

Resolución Interna N° 99/92 y el proyecto de reformulación presentado, plazo que se contará a partir de la notificación del presente Decreto.

ARTICULO 4°.- Sustitúyese el art. 4° del Decreto PD(SDR) N° 1513 de fecha 7 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de diez (10) años, para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación, en las condiciones establecidas en el proyecto de reformulación, en este Decreto, el Decreto E.SAR N° 246/83, su modificatorio Decreto PD(SDR) N° 212/95 y Resolución Interna SDR N° 099/92, plazo que se computará a partir del 07 de setiembre de 1995, fecha en el cual se otorgó el Decreto PD(SDR) N° 1513.

ARTICULO 5°.- Sustitúyese el art. 6° del Decreto PD(SDR) N° 1513 de fecha 07 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 5°.- La firma SOLARES DEL TALA S.A. deberá mantener como mínimo una (1) persona con contratación laboral permanente y cuatro (4) personas con contratación laboral temporaria a partir del Inicio de Inversiones, las que se incrementarán a dos (2) personas con contratación laboral permanente y cuatro (4) personas con contratación laboral temporaria a partir de la Puesta en Marcha.

ARTICULO 6°.- Sustitúyese el art. 7° del Decreto PD (SDR) N° 1513 de fecha 07 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 6°.- La firma SOLARES DEL TALA S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca un sistema administrativo con registraciones contables independiente de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se refleje claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el art. 16° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702. Asimismo deberá constituir domicilio fiscal en la Provincia de Catamarca en el plazo de sesenta (60) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

ARTICULO 7°.- Sustitúyese el art. 8° del decreto PD(SDR) N° 1513 de fecha 07 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 7°.- La beneficiaria suministrará semestralmente a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que fuera requerida.

ARTICULO 8°.- Sustitúyese el art. 9° del Decreto PD(SDR) N° 1513 de fecha 07 de setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 8°.- Los inversionistas de la firma SOLARES DEL TALA S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto a los Activos, Impuesto al Valor Agregado e Impuesto sobre los Bienes Personales (por ser sustitutivos del Impuesto sobre el Patrimonio Neto y el Impuesto sobre los Activos) o en su caso el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también el que se genere con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes conforme al cronograma de inversiones aprobado oportunamente por esta Autoridad de Aplicación.

El monto del Impuesto a diferir será como máximo igual al setenta y cinco por ciento (75%) del aporte directo de capital o en su caso del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los Impuestos arriba indicados, a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas, a partir del sexto ejercicio posterior a la Puesta en Marcha del proyecto promovido. Los mismos se registrarán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23928 y sus eventuales modificatoria.

Estarán exentas del pago del Impuesto a las Ganancias o del que los complemente o sustituya, las utilidades provenientes la explotación promovida, realizadas mediante la obtención de agua subterránea. Esta franquicia registrará por el término de quince (15) años a partir del primer ejercicio que se cierre con posterioridad a la Puesta en Marcha y conforme a lo dispuesto en el art. 2° de la Ley N° 22702 de acuerdo a la siguiente escala:

AÑO 1.....	100%
AÑO 2.....	100%
AÑO 3.....	100%
AÑO 4.....	100%
AÑO 5.....	100%
AÑO 6.....	95%
AÑO 7.....	90%
AÑO 8.....	85%
AÑO 9.....	80%
AÑO 10.....	70%
AÑO 11.....	60%

AÑO 12..... 45%
AÑO 13..... 35%
AÑO 14..... 25%
AÑO 15..... 15%

ARTICULO,9°.- Sustitúyese el art. 10° del Decreto PD (SDR) N° 1513 de fecha 07 de Setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 9°.- Los inversionistas de la empresa SOLARES DEL TALA S.A. deberán ofrecer ante la DGI algunas de las siguientes garantías, enunciadas en el Decreto Provincial PyD (SDR) N° 1574/94, para preservar el Crédito Fiscal:

- Caución de Títulos Públicos
- Caución de Acciones
- Aval Bancario
- Prenda con Registro
- Hipoteca
- Seguro de Caucción

ARTICULO 10°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de sesenta (60) días hábiles para la presentación de la Escritura Traslativa de dominio del predio, plazo que se contará a partir de la notificación del presente decreto.

ARTICULO 11°.- Sustitúyese el art. 13° del Decreto PD (SDR) N°1513 de fecha 07 de Setiembre de 1995 el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 11°.- Los Derechos y Obligaciones derivados de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente decreto, se registrarán por el decreto N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, reglamentado por la Ley Nacional 22021 y su modificatoria N° 22702, por el Decreto Provincial E. (SDR) N° 246/83 y su modificatorio Decreto PD (SDR) N° 212/95, Decreto Provincial PD N° 499/96, Decreto Provincial PD 1338/96, Resoluciones Internas SDR N° 99/92 y 63/93, por el presente decreto y por el Proyecto de reformulación presentado.

ARTICULO 12°.- Sustitúyese el art. 14° del Decreto PD (SDR) N° 1513 de fecha 07 de Setiembre de 1995, el que quedará redactado de la siguiente manera: ARTICULO 12°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma SOLARES DEL TALA S.A. en calle San Martín 140 de la ciudad de Pomán encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Catamarca a esos fines.

ARTICULO 13°.- La beneficiaria adoptará las medidas necesarias a fin de preservar el medio ambiente, mediante la utilización de tecnologías apropiadas para el aprovechamiento racional de los recursos naturales, especialmente bosques, suelo y agua, acatando las normativas vigentes nacionales, provinciales y municipales. Así también garantizar la sustentabilidad del sistema productivo propuesto en el marco de los objetivos trazados por la empresa en el proyecto de reformulación presentado.

ARTICULO 14°.- La empresa SOLARES DEL TALA S.A.deberá constituir garantía a favor del Estado Provincial, que asegure el cumplimiento del proyecto promovido de conformidad al Decreto 1338/96, Anexo I, Pto. III, Inc. d) otorgándose a dichos efectos un plazo de ciento veinte (120) días hábiles a partir de la notificación del presente decreto.

ARTICULO 15°.- Para todo lo no modificado en este decreto tiene vigencia el Decreto PD (SDR) N° 1513 de fecha 07 de setiembre de 1995 y a empresa SOLARES DEL TALA S.A. se obliga a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente, referida al beneficio que se acuerda.

ARTICULO 16°.- En el caso de incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones establecidas en los arts. precedentes, en los plazos acordados, los beneficios que se acuerdan por el presente caducarán automáticamente al vencimiento de aquellos.

El gobierno de la provincia de Catamarca podrá disponer de los cupos fiscales asignados previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y a la Dción Gral. Impositiva, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece la Ley Nacional N° 22702 y el Decreto PyD N° 499/96.

ARTICULO 17°.- El Poder Ejecutivo Provincial deberá autorizar los montos máximos de capital sujeto a beneficio, a captar por la empresa promovida, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96 previa verificación por parte de la Unidad de Control de Proyecto de Inversión y Certificación del Titular del proyecto promovido, del cumplimiento de las inversiones anteriores y de la futura efectiva aplicación de capital conforme al Cuadro de Fuentes y Usos de Fondos aprobados por la autoridad de aplicación. La falta de cumplimiento a la presente obligación por parte de la beneficiaria, traerá aparejada las sanciones establecidas en el Decreto Provincial N° 499/96 y el art. 17°, Incs. a) y b) de la Ley Nacional N° 22702.

ARTICULO 18°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

Arnoldo Anibal Castillo
Gobernador de Catamarca

Ing. Carlos Victor Pingitore
Ministro de Producción y Desarrollo