

Fecha Sanción 10 Oct. 2008
Publicado en Boletín Oficial B.O. N° 96 - 28/11/2008 - PAG.4192
Extracto ADJUDICASE EN DONACION A SUS ACTUALES OCUPANTES DE TERRENO
QUE CONFORMAN EL BARRIO ACUÑA ISI "CENTRO VECINAL SAN
CAYETANO".-

San Fernando del Valle de Catamarca, 10 de Octubre de 2008.-

VISTO:

El Expediente "C" N° 27547/04 mediante el cual Integrantes del Centro Vecinal "San Cayetano" solicitan la escrituración de los terrenos ubicados en el denominado Barrio Acuña Isi de esta ciudad capital para sus actuales ocupantes; y

CONSIDERANDO:

Que los lotes solicitados se encuentran registrados en Administración General de Catastro conforme Plano de Loteo aprobado por Resolución Catastral N° 183 de fecha 15 de Agosto de 2006 y Disposición Complementaria N° 216 de fecha 29 de Septiembre de 2006 - Archivo Dpto. Capital N° 1846, Cuartel I.

Que los referidos inmuebles han sido donados al Estado Provincial por María del Valle Castellanos y Mario René Acuña Castellano, en su carácter e cónyuge supérstite e hijo; respectivamente de Don Mario René Acuña Isi - fallecido - y aceptado por el Poder Ejecutivo mediante Decreto G. y J N° 1528 de fecha 01 de Septiembre de 2005 con el cargo de transferir el dominio a sus actuales ocupantes.

Que los mismos se encuentran inscriptos en el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos a nombre del Estado Provincial.

Que en virtud de los objetivos que se amparan y el fin que se persigue "Vivienda Propia" para cada ocupante, surge la necesidad de resolver la adjudicación en el marco de las previsiones de la Ley 4370 y su Decreto Reglamentario 1411/93.

Que Asesoría General de Gobierno, mediante Dictamen A.G.G. N° 1309, obrante a fs. 1166/1167 se expide en el sentido de que no existe ningún impedimento para que se efectúe las donaciones e informes A.G.G. N° 149/07 obrante a fs. 1385.

Que la autorización legislativa se encuentra otorgada por la Ley N° 4370 (Decreto Reglamentario G. y J. N° 1411/93).

Que el presente instrumento se dicta en uso de las facultades establecidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Adjudicase en donación los terrenos que conforman actualmente el denominado Barrio Acuña Isi "Centro Vecinal San Cayetano" ubicado en el Cuartel I de la Ciudad Capital, conforme al Plano de Loteo aprobado por Resolución Catastral N° 183 de fecha 15 de Agosto de 2006 y Disposición Complementaria N° 216 de fecha 29 de Septiembre de 2006, Archivo Dpto. Capital N° 1846 a las personas que se detallan en PLANILLAS ANEXAS el que pasa a formar parte del presente decreto.

ARTICULO 2°.- Impónese a los adjudicatarios las siguientes obligaciones, bajo condición resolutoria de la donación.

Inc. a) Contruir una vivienda para uso propio de su familia y habilitar la misma en forma permanente.

Inc. b) No enajenación del inmueble por término de diez (10) años.

Inc.c) Contruir como mínimo veinte (20) metros cuadrados, en un plano no mayor de (2) años contados desde su adjudicación.

Inc. d) El vencimiento del plazo estipulado en Inc. b) presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte de los destinatarios, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan a los donantes.-

ARTICULO 3°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a otorgar y autorizar las escrituras traslativas de dominio a favor de las personas detalladas en PLANILLAS ANEXA.

ARTICULO 4°.- Tomen conocimiento a sus efectos: Dirección U.P.E. Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Título y Regularización Dominal y Subsecretaría de Asuntos Institucionales.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL

Gobernador de Catamarca

Dr. Luis Javier Silva
Ministro de Gobierno y Justicia

PLANILLAS ANEXA

EXPT. C-27547/04 - CENTRO VECINAL SAN CAYETANO - B° ACUÑA ISI - S/DONACION Y ESCRITURACION DE TERRENO
- PLANO DE LOTE, Aprobado por Resolución Catastral N° 183/06 Y DISPOSICION COMPLEMENTARIA N° 216/06 - Archivo
Dpto. Capital N° 1846 - Cuartel I - Capital.

MANZANA C

Apellido y Nombre: OLIVERA, Yolanda Beatriz - D.N.I./ CUIL: 27-16283499 - D.N.I. Dup. - Estado Civil: Casada - Lote - Mat.
Catastral: 4-07-21-19-9275 - R.P.I. y M.: 39.206 -

Apellido y Nombre: SOLOHAGA, María Aurora -D.N.I./ CUIL: 27-5757905 - D.N.I. Dup. - Estado Civil: Casada - Lote - Mat.
Catastral: 8-07-21-19-9675 - R.P.I. y M.: 39209 -

Apellido y Nombre: PEREYRA, Liz Verónica -D.N.I./ CUIL: 27-23024663-2 - D.N.I.- Estado Civil: Soltera -Lote - Mat. Catastral:
8-07-21-19-675 - R.P.I. y M.: 39.210

MANZANA D

Apellido y Nombre: AGUERO, Antonio David -D.N.I./ CUIL: 27-16283499-7 - D.N.I. Dup. - Estado Civil: Casado -Lote - Mat.
Catastral: 8-07-21-19-9569 - R.P.I. y M. - 39.232

Apellido y Nombre: OLAZ, Simona Catalina -D.N.I./ CUIL: 27-13141884-7 D.N.I - Estado Civil: Casada - Lote - Mat. Catastral: -
R.P.I. y M.: - Apellido y Nombre: RAMIREZ, Ramón Reyes -D.N.I./ CUIL: 20-12796301-1 D.N.I. - Estado Civil: Soltero - Lote - Mat.
Catastral: 11-07-21-19-9869 - R.P.I. y M.: 39.235 -

MANZANA F

Apellido y Nombre: ROJAS, Fabián Marcelo -D.N.I./ CUIL: 20-23844075-1 D.N.I.- Estado Civil: Soltero - Lote - Mat. Catastral:
4-07-21-19-9057 - R.P.I. y M.: 39.271 -

Apellido y Nombre: CUELLO, Olga Beatriz -D.N.I./ CUIL: 27-25928680-3 D.N.I. Dup. - Estado Civil: Casada - Lote - Mat. Catastral:
8 -07-21-19-9459 - R.P.I. y M.: 39.275 -

Apellido y Nombre: ANDRADA, Omar Antonio -D.N.I./ CUIL: 20-22751640-3 D.N.I. Dup. - Estado Civil: Casado - Lote - Mat.
Catastral - R.P.I. y M.

MANZANA G

Apellido y Nombre: CORDOBA José Alejandro - D.N.I./CUIL.: 20-17518960-3 - Estado Civil: Soltero - Lote - Mat. Catastral:
16-07-21-19-9351 - R.P.I. Y.M.: 39.305 -

MANZANA H

Apellido y Nombre: BRIZUELA, Francisco Omar - D.N.I./CUIL.: 20-11983421-0 D.N.I. Dup.- Estado Civil: Soltero - Lote - Mat.
Catastral: 6-07-21-19-9148 - R.P.I. Y.M.: 39317 -

MANZANA J

Apellido y Nombre: ORTEGA, Luis Mario D.N.I./CUIL.: 20-11982532-7 D.N.I. - Estado Civil: Casado - Lote - Mat. Catastral:
10-07-21-19-8253 - R.P.I. Y.M.: 39367 -

Apellido y Nombre: GUTIERREZ, Mónica Azucena - D.N.I./CUIL.: 27-22221423-3 D.N.I. - Estado Civil: Soltera - Lote - Mat.
Catastral: 17-07-21-19-8051 - R.P.I. Y.M.: 39374 -

MANZANA L

Apellido y Nombre: SILVA, Liliana Manuela -D.N.I./CUIL.: 27-33993313-3 DNI. - Estado Civil: - Lote - Mat. Catastral:
4-07-21-19-7865 - R.P.I. Y.M.: 39407 -

MANZANA N

Apellido y Nombre: BARRIONUEVO, Clara Nilda - D.N.I./CUIL.: 27-04241784-5 D.N.I.- Estado Civil: Casada - Lote - Mat.
Catastral: 8-0-21-19-8376 - R.P.I. Y.M.: 39454 -

Apellido y Nombre: CHANAMPA, Ramón Alberto D.N.I./CUIL.: 20-10241300-9 D.N.I. Dup. - Estado Civil: Soltero - Lote - Mat.
Catastral: - R.P.I. Y.M.: -

Apellido y Nombre: GALVAN, Diego Armando - D.N.I./CUIL.: 20-28780859-4 D.N.I. Dup. - Estado Civil: Soltero - Lote - Mat.

Catastral: 15-07-21-19-874 - R.P.I. Y.M.: 39461 -

MANZANA O

Apellido y Nombre: LARA, Ramón Orlando - D.N.I./CUIL.: 20-04999159-3 D.N.I - Estado Civil: Soltero - Lote - Mat. Catastral: 4-07-21-19-8087 - R.P.I. Y.M.: 39494 -

Apellido y Nombre: VILLAFANEZ, Irma Isabel D.N.I./CUIL.: 2714601671-0 D.N.I. - Estado Civil: Soltera - Lote - Mat. Catastral: - R.P.I. Y.M.: -