

Fecha Sanción 21 Set. 2007
Publicado en Boletín Oficial B.O. Nº 84/2007 - PAG. 3698/3701.-
Extracto APRUEBASE CONTRATO DE MUTUO CELEBRADO ENTRE LA ADMINISTRACION GENERAL DE JUEGOS Y SEGUROS Y LA ASOCIACION DE MAGISTRADOS Y FUNCIONARIOS JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 21 de Septiembre de 2007.

VISTO:

El Expediente Letra "A" Nº 29869/2006 por el cual la ASOCIACION DE MAGISTRADOS Y FUNCIONARIOS JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA, gestiona el otorgamiento de un préstamo a través de la Administración General de Juegos y Seguros; y

CONSIDERANDO:

Que la Asociación de Magistrados y Funcionarios Judiciales de la Provincia de Catamarca, efectúa solicitud de otorgamiento de un préstamo por la suma de Pesos Cien Mil (\$100.000) indicando que dichos fondos serán destinados para la construcción de un Complejo Social y Deportivo, para uso de los socios, en la localidad de San Antonio, Departamento Fray Mamerto Esquiú, en el marco de la línea de Préstamos a Entidades sin fines de lucro que la Administración General de Juegos y Seguros posee.

Que a los fines de la cancelación de la deuda, la entidad solicitante manifiesta su voluntad para efectuar el pago en cuarenta y ocho (48) cuotas iguales, mensuales y consecutivas, ofreciendo además como garantía hipotecaria un inmueble ubicado en calle Maipú Nº 236 de esta ciudad Capital.

Que a fs. 111/112 de autos, obra informe de la Sub-Gerencia de Créditos de la Administración General de Juegos y Seguros, en el cual expresa que la aludida Asociación resultó beneficiaria de un crédito en el año 2001, el cual fue cancelado en tiempo y forma, considerando un plazo de amortización de cuarenta y ocho (48) meses, a una tasa de intereses del siete por ciento (7%) anual, la cuota de amortización se determina en Pesos Dos Mil Setecientos Ochenta y Nueve con Quince Centavos (\$ 2.789,15), que el Flujo de Fondo presentado cubre perfectamente.

Que a fs. 118, en Dictamen Nº 0967 el Departamento Asesoría Letrada de la AGJ. y S., expresa sobre la documentación presentada no existen observaciones que formular, encontrándose la Administración General de Juegos y Seguros facultada para otorgar préstamos en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 8º de la Ley Nº 4217, cuyo inciso h) prevé los préstamos a municipios y a entidades de bien público, situación en la que se encontraría la solicitante, debiendo el mutuo ser refrendado por el Poder Ejecutivo Provincial.

Que en esas condiciones, las partes suscriben "ad-referéndum" del Poder Ejecutivo Provincial, un Contrato de Mutuo con fecha 25JUL07, obrante a fs. 119/120, en el cual se pactan las condiciones del crédito, acordándose el pago en una sola entrega y el reembolso en cuarenta y ocho (48) cuotas mensuales y consecutivas.

Que a fs. 127/127 vta., obra dictamen Nº 60/07 de Asesoría Legal y Técnica del Ministerio de Hacienda y Finanzas, a través del cual se expide favorablemente.

Que a fs. 130/131 de autos, Asesoría General de Gobierno, mediante Dictamen AGG Nº 854/07, habiendo analizado las actuaciones, no formula observaciones al presente trámite por lo que corresponde el dictado del acto administrativo (decreto) que apruebe el Contrato de Mutuo.

Que el presente acto se dicta en virtud de las facultades acordadas al Poder Ejecutivo por el Artículo 149º de la Constitución de la Provincia.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA
DECRETA

ARTICULO 1º.- Apruébase el CONTRATO DE MUTUO celebrado entre la ADMINISTRACION GENERAL DE JUEGOS Y SEGUROS y la ASOCIACION DE MAGISTRADOS Y FUNCIONARIOS JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA, de fecha 25 de Julio de 2007, el cual como Anexo I forma parte integrante del presente instrumento legal.

ARTICULO 2º.- Autorízase a la Administración General de Juegos y Seguros a abonar el préstamo a favor de la ASOCIACION DE MAGISTRADOS Y FUNCIONARIOS JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA, en las condiciones pactadas, por la suma de PESOS CIENTO MIL (\$100.000).

ARTICULO 3º.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL
Gobernador de Catamarca

CPN. Mamerto Ernesto Mario Acuña
Ministro de Hacienda y Finanzas

CONTRATO DE MUTUO

En la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los 25 días del mes de Julio del año 2007, entre la Administración General de Juegos y Seguros, representada para este acto por su interventor, CPN. PABLO AUGUSTO ACEVEDO - DNI. Nº 16.127.637, con domicilio en calle San Martín Nº 333 de esta ciudad Capital, en adelante LA ADMINISTRACION, por una parte y la ASOCIACION DE MAGISTRADOS Y FUNCIONARIOS JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA, en adelante LA ASOCIACION representada en este acto por su Presidente Dr. JORGE RAUL ALVAREZ MORALES, DNI. Nº 10.966.573, con domicilio legal en calle Ayacucho Nº 246 de esta ciudad, por la otra, convienen en celebrar el presente convenio de mutuo AD-REFERENDUM DEL PODER EJECUTIVO DE LA PROVINCIA, para la construcción de un Complejo Social y Deportivo, en un todo de acuerdo con las siguientes cláusulas:

PRIMERA: LA ADMINISTRACION otorga a la ASOCIACION, un préstamo por la suma de PESOS CIENT MIL (\$100.000,00), en un todo de acuerdo a las condiciones generales establecidas en la reglamentación para préstamos a Entidades sin fines de Lucro, las cuales declara conocer y aceptar en plenitud y particularmente bajo las condiciones insertas en el presente convenio, con el objeto que LA ASOCIACION destine los fondos recibidos íntegras y exclusivamente a la construcción de un Complejo Social y Deportivo en el inmueble ubicado en la localidad de San Antonio, Departamento Fray Mamerto Esquiú de esta Provincia.

SEGUNDA: El presente préstamo será abonado por LA ADMINISTRACION en una sola entrega y en su totalidad de PESOS CIENT MIL (\$100.000,00), en el mismo acto que LA ASOCIACIÓN constituya hipoteca, se tendrá por rescindido automáticamente el presente convenio, no pudiendo las partes reclamarse daños y/o perjuicios.

TERCERA: LA ASOCIACION se compromete a reintegrar el capital prestado en CUARENTA Y OCHO (48) cuotas mensuales, iguales y consecutivas de PESOS DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON QUINCE CENTAVOS (\$ 2.789,15), quedando establecido que el mero vencimiento del plazo en que deba hacerse efectiva la cuota sin registrar su pago hará incurrir en mora de pleno derecho a la ASOCIACION.

CUARTA: Se deja expresa constancia que es voluntad de las partes mantener en forma constante el valor de la cuota de amortización, por lo cual ésta podrá ser modificada unilateralmente por la ADMINISTRACION si las variables económicos-financieras vigentes en el país así lo determinarán, o disposiciones del Gobierno Nacional hicieran variar las condiciones originales en que se celebrara el mutuo. En este caso, para la determinación de la cuota se estará a los procedimientos, instrucciones, índices y/o valores y/o coeficientes que oficialmente provea el Poder Ejecutivo Nacional y/o Poder Ejecutivo Provincial por cualquier acto o instrumento.

QUINTA: LA ASOCIACION abonará las cuotas correspondientes desde el día 1º y hasta el día 15º de cada mes, en el domicilio de LA ADMINISTRACION, sito en calle San Martín 333, o donde ésta lo indique o en donde ésta constituyere la sede central de su Administración, o mediante depósito que efectuará por ante la entidad bancaria sobre la cuenta que LA ADMINISTRACION se lo indique, quedando por cuenta y cargo de LA ASOCIACION el presente trámite. La primera cuota de amortización deberá hacerse efectiva el primer mes siguiente a la entrega del crédito.

SEXTA: El pago fuera de término de las cuotas mensuales devengará a favor de LA ADMINISTRACION, un interés moratorio del UNO COMA CINCUENTA POR CIENTO (1,50%) aplicable a cada cuota en forma mensual, sucesiva y acumulativa por cada período adeudado. Producido el incumplimiento los montos correspondientes a intereses moratorios pasarán a integrar en su conjunto el valor de la cuota, pudiendo LA ADMINISTRACION negarse a percibir el monto originario de amortización sin el pago conjunto del interés punitivo que corresponda. No abandonándose dentro del mes en que deban satisfacer dichas obligaciones, el interés de la mensualidad morosa devengará igual importe por cada una de las subsiguientes y éstas a su vez causarán nuevos intereses en igual manera.

SEPTIMA: La falta de pago de dos cuotas consecutivas o de tres alternativas en todo el tracto del convenio, faculta a LA ADMINISTRACION para la ejecución de la hipoteca que se constituye como garantía. A ese efecto LA ADMINISTRACION practicará liquidación y una vez aprobada por resolución constituirá el único documento válido para la base de la ejecución, no

pudiendo ser discutida por la ASOCIACION, bajo ningún punto de vista, que por constituir documento público resulta legítimo, con plena validez y eficacia de acuerdo a la naturaleza jurídica de dicho acto, cuestión que LA ASOCIACION acepta en plenitud y de plena conformidad, constituyendo esta condición elemento esencial del presente convenio.

OCTAVA: Las partes firmantes del presente convenio se someten a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, renunciando expresamente a otro fuero o jurisdicción constituyendo domicilio legal en los arriba citados, donde serán válidas todas las notificaciones que hubiere lugar, sin distinguir su naturaleza.

En prueba de conformidad se firman cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.

CPN. Pablo Augusto Acevedo
Interventor
Adm. Gral. de Juegos y Seguros

Dr. Jorge Raúl Álvarez Morales
Presidente
Asoc. de Magistrados y Func. Judiciales
Catamarca