

Fecha Sanción 21 Ago. 2007
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 74-14/09/07 PAG. N° 3187/9.-
Extracto APRUEBASE CONTRATO DE MUTUO CELEBRADO ENTRE LA
ADMINISTRACION GENERAL DE JUEGOS Y SEGUROS Y EL INSTITUTO
PROVINCIAL DE LA VIVIENDA.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 21 de Agosto de 2007.

VISTO:

El Expediente Letra "I" N° 15110/2007, por el cual el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA, gestiona el otorgamiento de un Préstamo, a través de la ADMINISTRACION GENERAL DE JUEGOS Y SEGUROS; y

CONSIDERANDO:

Que la solicitud obedece a la necesidad del Instituto Provincial de la Vivienda de afrontar obras que no se encuentran contempladas en ningún Programa Nacional, por lo que su ejecución depende de los recursos financieros del Organismo. Que a los fines de cancelación de la deuda, el Instituto Provincial de la Vivienda manifiesta su voluntad de reintegro en su totalidad con más el interés de financiamiento correspondiente, en un plazo de seis (6) meses, solicitando se prevea en el acuerdo, la posibilidad de renovación del crédito.

Que el Departamento Asesoría Letrada a fs. 6, dictamina que la Administración General de Juegos y Seguros se encuentra facultada para otorgar préstamos en virtud de las disposiciones contenidas en el Artículo 8° de la Ley N° 4217, cuyo inciso h) prevé préstamos a municipios como también a entidades de bien público, situación en la que se encontraría el solicitante, debiendo el mutuo ser refrendado por el Poder Ejecutivo Provincial por tratarse de un acuerdo entre dos órganos del Estado Provincial.

Que Sub-Gerencia de Créditos informa a fs. 10 que considerándose un plazo de amortización de seis (6) meses, a una tasa de interés del seis por ciento (6%) anual, la cuota se determina en Pesos Quinientos Dieciocho Mil Ciento Cincuenta (\$ 518.150).

Que en estas condiciones, las partes suscriben ad-referéndum del Poder Ejecutivo Provincial, un Contrato de Mutuo con fecha 25 de junio de 2007, a fs. 11/11 vta., en el cual se pactan las condiciones del crédito, acordándose el pago en una sola entrega y el reembolso de seis (6) cuotas mensuales consecutivas mediante el depósito en cuenta de la Administración General de Juegos y Seguros en el Banco de la Nación Argentina Sucursal Catamarca.

Que a fs. 17/17 vta. de autos, obra Dictamen N° 49/07 de Asesoría Legal del Ministerio de Hacienda y Finanzas, el que es ratificado por el titular de la Cartera a fs. 18.

Que a fs. 20/21, se expresa Asesoría General de Gobierno mediante Dictamen AGG N° 746/07 a través del cual considera que existiendo acuerdo de partes en cuanto a las condiciones financieras del préstamo en cuestión y contándose con la aprobación del Ministerio de Hacienda y Finanzas, no formula observaciones al dictado del Instituto legal que apruebe el mismo.

Que el presente acto se dicta en virtud de las facultades acordadas al Poder Ejecutivo por el Artículo 149° de la Constitución de la Provincia.

Por ello;

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA
DECRETA:

ARTICULO 1°.- Apruébase el CONTRATO DE MUTUO celebrado entre la ADMINISTRACION GENERAL DE JUEGOS Y SEGUROS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA en fecha 25 de Junio de 2007, el cual pasa a formar parte integrante del presente instrumento legal.

ARTICULO 2°.- Autorízase a la Administración General de Juegos y Seguros a abonar el préstamo a favor del INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA, en las condiciones pactadas, por la suma de PESOS TRES MILLONES (\$ 3.000.000).

ARTICULO 3°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL
Gobernador de Catamarca

C.P.N. Mamerto Ernesto Mario Acuña

Ministro de Hacienda y Finanzas

CONTRATO DE MUTUO

En la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los veinticinco días del mes de Junio de Dos Mil Siete, entre la Administración General de Juegos y Seguros representada en este acto el Sr. Interventor C.P.N. Pablo Augusto ACEVEDO, D.N.I. N° 16.127.637, con domicilio en calle San Martín N° 333 de esta ciudad, por una parte, en adelante también denominada LA ADMINISTRACION, y el Instituto Provincial de la Vivienda representada en este acto por su Administrador Arq. Pedro Omar MOLAS, D.N.I. N° 12.433.939, con domicilio en Avenida Venezuela s/n (Centro Administrativo del Poder Ejecutivo), también de esta ciudad, por la otra, en adelante también denominado el INSTITUTO, convienen en celebrar el presente CONTRATO DE MUTUO DINERARIO, Ad-Referéndum del Poder Ejecutivo de la Provincia, el cual se ajustará a las siguientes cláusulas:

INTRODUCCION: El presente contrato tendrá plena vigencia haciendo nacer derecho y obligaciones para las partes si recibe la aprobación por parte del Poder Ejecutivo de la Provincia. En caso contrario, se interpretará como no escrito, como si jamás hubiese existido, liberando totalmente a las partes de todas y cada una de las obligaciones en el establecidas.

PRIMERA: LA ADMINISTRACION otorga al INSTITUTO un préstamo por la suma de PESOS TRES MILLONES (\$ 3.000.000) en un todo de acuerdo a las facultades establecidas en la Ley 4217, bajo las condiciones insertas en el presente convenio.

SEGUNDA: El presente préstamo será abonado por LA ADMINISTRACION en una sola entrega, depositando el monto convenido en la Cuenta Corriente N° 46600480/00, que el INSTITUTO posee en el Banco de la Nación Argentina Sucursal Catamarca.

TERCERA: EL INSTITUTO se compromete a reintegrar el capital prestado en SEIS (6) cuotas mensuales, igual y consecutivas de PESOS QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA (\$ 518.150), en razón de haberes aplicado al monto prestado un interés de financiación del SEIS POR CIENTO (6%) anual.

CUARTA: Las partes convienen que el presente crédito podrá ser renovado, bajo las mismas condiciones establecidas en el presente, sin más trámite que un nuevo acuerdo mutuo.

QUINTA: EL INSTITUTO abonará las cuotas correspondientes desde el día 1º y hasta el 15º de cada mes mediante depósito que efectuará en la cuenta N° 46600520/53 que LA ADMINISTRACION posee en el Banco de la Nación Argentina Sucursal Catamarca, quedando por cuenta y cargo del INSTITUTO el presente trámite. La primera cuota de amortización deberá hacerse efectiva el primer mes siguiente a la entrega efectiva el primer mes siguiente a la entrega efectiva del crédito.

SEXTA: El pago fuera de término de las cuotas mensuales devengará a favor de LA ADMINISTRACION en concepto de la CLAUSULA PENAL, EL UNO POR CIENTO (1%) MENSUAL POR MES DE ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION PRINCIPAL, el que se calculará en forma acumulativa por cada período mensual vencido y hasta que efectivamente sea pagado.

SEPTIMA: La mora en el pago de dos (2) cuotas consecutivas o de tres (3) alternadas en todo el tracto del convenio, faculta a LA ADMINISTRACION para iniciar las acciones por ante el Poder Ejecutivo de la Provincia para que éste por intermedio de sus órganos procedan a decontar en forma directa los montos adeudados de las partidas presupuestarias que tiene asignadas el INSTITUTO.

OCTAVA: Las partes firmantes del presente convenio, se someten a la jurisdicción de los tribunales Ordinarios de la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, renunciando expresamente a otro fuero o jurisdicción, constituyendo expresamente a otro fuero o jurisdicción, constituyendo domicilio legal en los arriba citados, donde serán válidas todas las notificaciones que hubiere lugar, sin distinguir su naturaleza.

En prueba de conformidad se firma cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.

CPN. Pablo Augusto Acevedo
Interventor
Adm. Gral. de Juegos y Seguros

Arq. Pedro Omar Molas
Administrador
Instituto Prov. de la Vivienda