

Fecha Sanción 1 Feb. 2007
Publicado en Boletín Oficial B.O. N° 17/2007 - PAG. 560/61.-
Extracto ADJUDICANSE EN DONACION TERRENOS DEL BARRIO ACUÑA ISI -
CIUDAD CAPITAL.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 01 de Febrero de 2007

VISTO:

El Expediente "C" - N° 27547/04 mediante el cual Integrantes del Centro Vecinal "San Cayetano" solicita la escrituración de los terrenos ubicados en el denominado Barrio Acuña Isi de esta ciudad capital para sus actuales ocupantes; y

CONSIDERANDO:

Que los lotes solicitados se encuentran registrados en ADMINISTRACION GENERAL DE CATASTRO conforme Plano de Loteo aprobado por Resolución Catastral N° 183 de fecha 15 de Agosto de 2006 y Disposición Complementaria N° 216 de fecha 29 de setiembre de 2006 - Archivo Departamento Capital N° 1894, Cuartel I.

Que los referidos inmuebles han sido donados al Estado Provincial por Maria del Valle Castellanos y Mario René Acuña Castellanos en su carácter de cónyuge superstite e hijos; respectivamente de Don Mario René Acuña Isi - fallecido - y aceptado por el Poder Ejecutivo mediante Decreto G. y J. N° 1528 de fecha 01 de setiembre de 2005 con el cargo de transferir de dominio a sus actuales ocupantes.

Que los mismos se encuentran inscriptos en el REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA Y DE MANDATOS a nombre del Estado Provincial.

Que en virtud de los objetivos que se amparan y el fin que se persigue "Vivienda Propia" para cada ocupante, surge la necesidad de resolver la adjudicación en el marco de las previsiones de la Ley 4370 y su Decreto Reglamentario 1411/93.

Que ASESORIA GENERAL DE GOBIERNO, mediante Dictamen A.G.G. N° 1309/06, obrante a fs. 1166/1167 se expide en el sentido de que no existe ningún impedimento para que se efectúen las donaciones.

Que la autorización legislativa se encuentra otorgada por la Ley N° 4370 (Decreto Reglamentario G y J. N° 1411/93).

Que el presente instrumento se dicta en uso de las facultades establecidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial.

Por ello;

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Adjudicase en donación los terrenos que conforman actualmente el denominado Barrio Acuña Isi - "Centro Vecinal San Cayetano" ubicado en el Cuartel I de la Ciudad Capital, conforme al Plano de Loteo aprobado por Resolución Catastral N° 183 de fecha 15 de Agosto de 2006 y Disposición Complementaria N° 216 de fecha 29 de setiembre de 2006 - Archivo Dpto. Capital N° 1846 a las personas que se detallan en ANEXO I el que pasa a formar parte del presente decreto.

ARTICULO 2°.- Impónense a los adjudicatarios las siguientes obligaciones, bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Construir una vivienda para uso propio y de su familia y habitar la misma en forma permanente.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc. c) Construir como mínimo veinte (20) metros cuadrados, en un plazo no mayor de (2) años contados desde su adjudicación.

Inc. d) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc. b) presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte de los destinatarios, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan a los donantes.

ARTICULO 3°.- Encomiéndase a ESCRIBANIA GENERAL DE GOBIERNO a otorgar y autorizar las escrituras traslativas de dominio a favor de las personas detalladas en el ANEXO I.

ARTICULO 4°.- Tomen conocimiento a sus efecos. DIRECCION U.P.E. UNIDAD TECNICA DE COORDINACION DE ACCIONES DE SANEAMIENTO DE TITULOS Y REGULARIZACION DOMINIAL Y SUBSECRETARIA DE ASUNTOS INSTITUCIONALES.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL
Gobernador de Catamarca

Dr. Luis Raúl Cippitelli
Ministro de Gobierno y Justicia

NOTA: Planilla con nombres de adjudicatarios para consulta en Dpto. Boletín Oficial.