

Fecha Sanción 23 Enero 2007
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 14-16/2/07 - PAG. 456/60
Extracto RATIFICASE EL ACTA DE RESCISION BILATERAL SUSCRITA ENTRE EL MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS Y LA EMPRESA AGUAS DEL VALLE S.A.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 23 de Enero de 2007

VISTO:

El Expte. Letra "E" 17470/06 referido al Acta Acuerdo de Prórroga de Prestación Provisoria del Servicio de Agua Potable y Desagües Cloacales, celebrado entre el Ministerio de Obras y Servicios Públicos y la Empresa Aguas del Valle S.A.; y

CONSIDERANDO:

Que por Decreto O y SP N° 2358/05 se aprueba el Acta Acuerdo de Prórroga de Prestación Provisoria del Servicio de Agua Potable y Desagües Cloacales, suscrita el 28 de Diciembre de 2005 entre el Ministerio de Obras y Servicios Públicos y la Empresa Aguas del Valle S.A., por la que se establece la prórroga de la prestación provisoria del servicio hasta el 30 de septiembre de 2006.

Que la empresa concesionaria frente al vencimiento del plazo establecido en el Acta Acuerdo de fecha 28 de diciembre de 2005, manifiesta a la administración su voluntad de suscribir una segunda Acta Acuerdo de Prórroga de la Prestación del Servicio hasta el 30 de septiembre de 2007 o hasta que se encuentre designado el nuevo concesionario en condiciones de asumir la prestación del servicio.

Que el Ministerio de Obras y Servicios Públicos, mediante Nota N° 73 de fecha 28 de septiembre de 2006, rechaza la propuesta formulada por la concesionaria, comunicando en virtud de lo establecido en la cláusula QUINTA del Acta Acuerdo de fecha 28 de diciembre de 2005, su voluntad de proceder a materializar la Rescisión Bilateral del Contrato de Concesión, a cuyos efectos invita a dicha concesionaria a concurrir el día 3 de octubre de 2006 a suscribir el Acta de Rescisión Bilateral (Fs. 17).

Que a fs. 19, la Empresa Concesionaria, mediante Nota N° 1853 de fecha 29 de septiembre de 2006, solicitó diferir la fecha de suscripción del Acta de Rescisión Bilateral para el día 18 de octubre de 2006, a lo que el Ministerio de Obras y Servicios Públicos, en Nota N° 098/06 de fs. 20 de fecha 02 de octubre de 2006 accede a lo solicitado.

Que no obstante las distintas posiciones mantenidas por la concesionaria y el concedente, las partes luego de diversas tratativas orientadas a lograr un entendimiento, finalmente arribaron a un acuerdo de Rescisión Bilateral.

Que en virtud de lo prescripto en el artículo 19° del Marco Regulatorio de Agua Potable y Desagües Cloacales de la Provincia, Ley N° 4936, se otorgó la debida intervención al Ente Regulador de Servicios Públicos y Otras Concesiones.

Que en razón de las observaciones formuladas por personal técnico del Ente Regulador, intervinieron los asesores del Ministerio de Obras y Servicios Públicos, quienes mediante informe jurídico-técnico-contable de fecha 13 de diciembre de 2006 obrante a fs. 111 a 116 vta., se expidieron recomendando la suscripción del Proyecto de Acta Acuerdo de Rescisión Bilateral.

Que mediante el Acta de Rescisión Bilateral las partes han acordado la rescisión sin culpa del Contrato de Concesión del Servicio de Agua Potable y Desagües Cloacales, y, estipulado como fecha de recepción provisoria del servicio el 2 de enero de 2008, que le permite al Concedente proceder a efectuar un nuevo llamado a Licitación Pública Nacional e Internacional para adjudicar nuevamente el servicio.

Que a fs. 137/140, Asesoría General de Gobierno mediante Dictamen AGG N° 1348/06, considera ajustada a derecho el Acta de Rescisión Bilateral, sin formular observaciones.

Que en uso de las facultades conferidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial, resulta procedente el dictado del presente instrumento legal.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Ratifícase en todas sus partes el Acta de Rescisión Bilateral, suscrita con fecha 20 de diciembre de 2006 entre el Ministerio de Obras y Servicios Públicos y la Empresa Aguas del Valle S.A., Concesionaria del Servicio de Agua Potable y Desagües Cloacales en los Departamentos Capital, Valle Viejo y Fray Mamerto Esquiú; la cual se agrega y pasa a formar parte integrante del presente instrumento legal.

ARTICULO 2°.- La vigencia del Acta de Rescisión Bilateral que se ratifica por este acto, tendrá efectos retroactivos al 1 de octubre de 2006.

ARTICULO 3°.- Notifíquese a la Empresa Aguas del Valle S.A., al Ente Regulador de Servicios Públicos y Otras Concesiones, Tribunal de Cuentas y la Comisión Bicameral de Renegociación de los Contratos de Servicios Públicos de la Legislatura de la Provincia de Catamarca.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL
Gobernador de Catamarca

Ing. Civil Juan Cristóbal Acuña
Ministro de Obras y Servicios Públicos

ACTA DE RESCISION BILATERAL

Entre el MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA, representado por su titular, el Sr. Ministro de Obras y Servicios Públicos, Ing. Juan Cristóbal Acuña, denominada el Concedente, por una parte, con domicilio en Sarmiento 589, 6° Piso y la Empresa AGUAS DEL VALLE S.A., denominada en adelante como el Concesionario, representada por su Director, Ing. Raúl López, con domicilio en Avda. Ocampo 1013, convienen en formalizar mediante el presente instrumento, este Acta de Rescisión Bilateral a cuyas cláusulas se someterán y son las que a continuación se establecen:

PRIMERA: Rescisión Bilateral. Las partes acuerdan, en cumplimiento de lo pactado por Acta Acuerdo de fecha 28 de diciembre de 2005, rescindir sin culpas de las partes, el Contrato de Concesión del Servicio de Agua Potable y Desagües Cloacales en los Departamentos Capital, Valle Viejo y Fray Mamerto Esquiú.

SEGUNDA: Recepción Provisoria del Servicio. A los efectos de que el Concedente finalice la licitación pertinente, la fecha para la recepción provisoria del servicio será el 2 de enero de 2008 o la fecha anterior que el Concedente comunique oportunamente al Concesionario. En caso de que el Concedente considere necesario prolongar este período más allá de la fecha señalada deberá comunicarlo al Concesionario con una anticipación de 60 días corridos a la fecha arriba indicada. Durante ese lapso las partes efectuarán una revisión de la ecuación económica financiera de la Empresa y, en su caso, acordarán los nuevos términos de prestación del servicio. En caso de no llegarse a un acuerdo durante ese lapso, la fecha de entrega del servicio será la indicada más arriba en esta misma cláusula. De establecerse una nueva prolongación del período de prestación, dentro de lo fijado en los párrafos precedentes, dicho lapso no podrá exceder un año.

El Concedente, o quien éste indique en su caso, se compromete a recibir los Bienes de la Concesión dentro de la vigencia de los plazos fijados en esta misma cláusula.

TERCERA: Condiciones de prestación del servicio hasta la fecha de la recepción provisoria. En todo aquello que no haya sido modificado por las actas anteriores, el Concesionario continuará operando el servicio en los términos del Contrato de Concesión con la calidad establecidas en sus respectivos capítulos, hasta tanto se efectúe la recepción provisoria del servicio, excepto en las zonas que se establecen en el Anexo A de la presente Acta que se regirán por las condiciones allí establecidas. Sin perjuicio de ello la concesionaria deberá presentar, según el cronograma incluido en el Anexo A, un diagnóstico del problema y la propuesta de solución técnica para alcanzar las metas de calidad especificadas en el Contrato de Concesión en cada una de estas zonas.

Asimismo, la Concesionaria se compromete a la ejecución y puesta en marcha de las obras de inversión propuesta para cada una de estas zonas cuando el Concedente lleve a cabo el financiamiento de las mismas. Con la puesta en marcha de estas obras, en la zona de influencia de las mismas, el Concesionario continuará operando el servicio en los términos del Contrato de Concesión con la calidad establecida en sus respectivos capítulos.

Redes externas y Responsabilidad. El Concesionario será responsable de la reposición, mantenimiento, operación y explotación de todas las instalaciones necesarias para la prestación del servicio. Dicha responsabilidad incluirá también las conexiones domiciliarias.

El Concesionario deberá mantener las redes externas de agua potable y desagües cloacales, conectarlas y prestar el servicio en las condiciones establecidas en el artículo 3.2.1 del Contrato de Concesión en los plazos que correspondan según los compromisos asumidos en el Anexo I del Contrato de Concesión, en lo que resulte aplicable.

El Concesionario será responsable de la prevención de los riesgos de contaminación que provengan de la provisión del servicio. Para asegurar que no se produzca la contaminación podrá cegar toda fuente alternativa de agua o desagües alternativos con que cuenten los usuarios de conformidad a lo establecido en el artículo 12 inciso g) de la Ley N° 4936 una vez que las conexiones correspondientes estén habilitadas y el servicio que preste efectivamente. El hecho deberá ser comunicado en forma inmediata al Concedente y al EnRe.

Cuando el Concesionario detecte el uso de fuentes alternativas de provisión de agua por parte de los usuarios, podrá intimarlos para que procedan al ciego de las fuentes alternativas, siempre que el usuario tenga una conexión de agua habilitada. El hecho

deberá ser comunicado en forma inmediata al Concedente y al EnRe.

CUARTA: Concesión Definitiva de Eximición de Canon 2005: El Concedente concede definitivamente a la Concesionaria la eximición del pago del Canon Bimestral y Canon de Uso de Agua correspondiente al año 2005 ya que el Concesionario ha dado cumplimiento a la ejecución de las obras y cronograma de inversiones que se detallan en el Anexo 3 del Acta Acuerdo de Prórroga de Prestación Provisoria del Servicio de Agua Potable y Desagües Cloacales aprobada por el Decreto M.O. y S.P. Nº 2358 del 28 de Diciembre de 2005.

Las partes declaran reconocer que la denominada eximición de Canon corresponde a la figura de aplicación directa por parte de la Concesionaria a inversiones específicas financiadas por el Poder Concedente, motivo por el cual no debe computarse como costo de la concesionaria para el análisis económico financiero sometido al dictamen en la cláusula siguiente al compensarse este costo con la eximición del canon, ni serán tomadas en consideración al momento de determinarse el valor de las inversiones no amortizadas afrontadas con recursos propios de la Concesionaria.

QUINTA: Restablecimiento de la ecuación económico financiera. Con relación al requerimiento de establecimiento de la ecuación económica financiera de la concesión en base al incremento de costos que ha formulado el Concesionario, y que se agrega a la presente como Anexo B, el Concedente manifiesta estar dispuesto a otorgar en contribución a la restitución de la ecuación económica la concesión una eximición de hasta el 100% del pago del Canon Bimestral con vigencia desde el 01 de Mayo de 2006 hasta la fecha de Recepción Provisoria del Servicio, siempre que tal valor o proporción menor de este, sea convalidado por un dictamen que se solicitará a la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Catamarca para que evalúe la información suministrada en el mencionado Anexo B. Dentro de los cinco días del dictado del Decreto aprobatorio de la presente Acta se solicitará a la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Catamarca para que se expida al respecto en un plazo no mayor a los treinta (30) días de la aceptación del cargo. El dictamen será de carácter inapelable para ambas partes y en caso de originar algún costo operativo y/o profesional estará a cargo exclusivo de la Concedente. Si por algún motivo no se lograre la eximición del dictamen en el plazo convenido, las partes deberán determinar quien lo reemplace.

SEXTA: Reconocimiento por Variación Salarial Directa. El Concedente reconocerá a partir del 01 de Octubre de 2006 mediante la instrumentación de un subsidio especial a favor de la Concesionaria un valor mensual de pesos Treinta y seis mil cuatrocientos cincuenta (\$ 36.450), euivalente al impacto económico en el total de su costo laboral (sueldos, jornales y leyes sociales) ocasionados por el incremento salarial del 19% sobre la nómina salarial vigente a la fecha de la presente acta que fue otorgado al personal de su planta. El Concedente efectuará cada desembolso dentro de los quince (15) días que la Empresa acredite haber abonado dicha retribución a su personal. El concepto de subsidio deberá ser tenido en cuenta como un ingreso de fondos, paliativo de eventuales quebrantos, a los efectos indicados en la evaluación prevista en la cláusula anterior.

La concesionaria se compromete a no variar el nivel salarial del personal pudiendo otorgar sólo los aumentos salariales que resulten obligatorios en virtud de las reglamentaciones vigentes.

SEPTIMA: Subsidio Energía Eléctrica. Desde la entrada en vigencia de la presente Acta hasta la fecha de recepción provisoria del servicio, el Concedente mantendrá vigente la compensación tarifaria mensual equivalente a los consumos y cargos fijos correspondientes a la energía eléctrica destinada exclusivamente a la producción y distribución de agua potable y recolección y tratamiento de desagües cloacales (extracción, impulsión, rebombeo, etc.) cuyos puntos de suministro se especifican en el Anexo C de la presente Acta. El Concedente incluirá en la compensación tarifaria otros puntos de suministro en el caso de ponerse en servicio nuevas instalaciones. La metodología para el otorgamiento de la compensación tarifaria será la prevista en el Subanexo 4 (SUBSIDIO DE COMPENSACION TARIFARIA) del Contrato de Concesión de la Distribución de Energía de la Provincia de Catamarca suscripto por la Empresa Distribuidora de Electricidad EDECAT S.A.

OCTAVA: Subsidio a Usuarios. El Concedente extiende el subsidio parcial a favor de los usuarios residenciales de la Tarifa de Renta Fija hasta alcanzar el 100% de la obligación, con vigencia a partir del Quinto Bimestre del año en curso y hasta la fecha de Recepción Provisoria. Las deudas anteriores que mantengan los usuarios actualmente subsidiados serán materia de un estudio y podrán resultar subsidiados retroactivamente en aquellos casos de extrema situación de indigencia para lo cual se estudiará cada caso en particular por parte del Poder Concedente dentro de los noventa (90) días contados desde la vigencia de la presente Acta.

NOVENA: Liquidación final. La liquidación final de créditos y deudas se realizará siguiendo el procedimiento previsto en el artículo 13.10.1 del Contrato de Concesión y se incluirán todos aquellos conceptos de reclamo pendientes que se acuerde entre las partes; al sólo efecto de incluir en dicha liquidación las inversiones no amortizadas efectuadas por el Concesionario resultará de aplicación lo dispuesto en el artículo 13.8.1, segundo párrafo del Contrato. En ese momento se analizará la situación de las cuentas emitidas por el servicio prestado y que, a aquella fecha, no hayan sido abonadas por los clientes.

DECIMA: Construcción y rehabilitación de Instalaciones y extensión, renovación y rehabilitación de Redes Externas de Agua Potable y Desagües Cloacales. El Concedente, a su exclusivo cargo, podrá plantear obras de construcción y rehabilitación de instalaciones y extensión, renovación y rehabilitación de redes externas de agua potable y desagües cloacales. El Concesionario tendrá la obligación cuando le sea requerido por el Concedente, de elaborar los proyectos ejecutivos necesarios para la construcción de las obras, la inspección de las mismas durante su ejecución y la supervisión de la puesta en marcha de éstas, su recepción y posterior puesta en servicio. El Concesionario percibirá por las tareas descritas, cuando le sean requeridas, un monto equivalente al 5% del valor de la obra por todo concepto. El Concesionario deberá operar y mantener dichas obras.

DECIMO PRIMERA: Entrega de catastro, registro de Usuarios, facturación y sistemas operativos. Dentro de los treinta (30) días de aprobada el Acta, el Concesionario deberá presentar un plan con el objeto de hacer la entrega al Concedente del Catastro,

Registro de Usuario, Sistema de Facturación y los Sistemas Operativos necesarios para su operación. Sin perjuicio de lo anterior, dentro de los treinta (30) días corridos desde la fecha de suscripción de la presente Acta, el Concesionario deberá entregar al Concedente el Catastro y Registro de Usuarios en base papel para su inclusión entre la documentación a entregar en el proceso licitatorio de la nueva Concesión.

DECIMO SEGUNDA: Normativa vigente. En todo lo que no esté expresamente establecido en ésta, serán de aplicación las disposiciones de las Actas Acuerdos de fecha 23 de Diciembre de 2004 y 28 de Diciembre de 2005 y las del Contrato de Concesión. Se fija como criterio general de interpretación y aplicación, el siguiente orden de prelación: las disposiciones de la presente acta, acta acuerdo del año 2005, acta acuerdo del año 2004 y Contrato de Concesión. Sin perjuicio de ello, en todos los casos las cláusulas de este acuerdo de rescisión se someterán al criterio de preservación continua de la prestación del servicio, de manera armónica y sistemática con los principios operativos que oportunamente sirvieron de base al Contrato de Concesión.

DECIMO TERCERA: Vigencia. La vigencia de la presente Acta es retroactiva al día primero del mes de octubre del año dos mil seis.

DECIMO CUARTA: Jurisdicción y Domicilios Constituidos. Serán válidas todas las notificaciones que se cursen con motivo del presente acuerdo en los domicilios enunciados en el encabezamiento.

En prueba de conformidad y a una solo y mismo efecto se firman dos ejemplares del presente en la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los veinte días del mes de diciembre del año dos mil seis.-

Ing. Civil Juan Cristóbal Acuña
Ministro de Obras y Servicios Públicos

Ing. Raúl López
Director
Aguas del Valle S.A.

NOTA: Anexos para consulta en Dpto. Boletín Oficial.-