

Fecha Sanción 6 Set. 1993
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 92/93 - PAG. 2033/35
Extracto DECLARASE ADJUDICATARIA DE LA CONCESION DE LA EXPLOTACION
COMERCIAL Y SERVICIOS ANEXOS DE LA TERMINAL DE OMNIBUS -
CAPITAL- A LA FIRMA "LINEAS G.M.S.R.L."

VISTO:

El Expediente E-4100/92, caratulado "Empresa Guido Mogetta SRL s/propuesta de privatización Estación Terminal de Omnibus", y

CONSIDERANDO:

Que en las actuaciones se ha tramitado a Concesión de la Explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, con obligación de remodelación y Mantenimiento, declarada sujeta a privatización por el Decreto Acuerdo N° 1947/92, por los procedimientos de Iniciativa Privada previstos en los Artículos 8°, 16° y siguientes de la Ley de Reforma del Estado N° 4639;

Que el Decreto Acuerdo N° 2918 del 01 de Diciembre de 1992, agregado a fs. 573, 574 y 575, aprobó el proyecto de la firma "LINEAS GM SRL" para la Concesión de la Remodelación Mantenimiento y Explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, y lo declaró "Proyecto Definitivo" en los términos del Artículo 19° de la Ley 4639, facultando al Comité Ejecutivo para la Reforma del Estado (CEPRE) a realizar el llamado a Concurso Público de Mejoras de Ofertas, de acuerdo al Artículo 20° de la mencionada legislación;

Que el Pliego General de Bases y Condiciones del llamado a Concurso Público de Mejoras de Ofertas se encuentra agragado a fs. 393/416 y anexos;

Que, cumplimentando lo dispuesto por el instrumento legal, el Comité Ejecutivo para la Reforma del Estado, publicita el llamado a Concurso Público de Mejoras de Ofertas en el Boletín Oficial, como así en periódicos de circulación local y nacional, de acuerdo a las constancias agregadas a fs. 577 a fs. 609, formulándose además invitaciones al empresariado local y nacional y efectuándose reuniones públicas informativas conforme constancias de fs. 610/663 y 665/689;

Que, operado el vencimiento del plazo legal para la formulación de nuevas ofertas, se realiza el acto de apertura de sobres por la Comisión de apertura, creada por Resolución CEPRE N° 1477/92, labrándose el Acta obrante a fs. 664 de la cual resulta que no existieron propuestas de Mejoras de Ofertas;

Que se ha otorgado la participación que por Ley corresponde al Tribunal de Cuentas y Asesoría General de Gobierno, dictaminando estos cuerpos sobre la regularidad del procedimiento verificado, como así respecto a que se han cumplimentado los presupuestos legales para adjudicar la Concesión de la Remodelación, Mantenimiento y Explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca al oferente "LINEAS G.M. S.R.L.";

Por ello, y lo dispuesto en los Artículos 1°, 5°, 6°, 7° y concordantes de la Ley N° 4626 de Privatizaciones de Bienes del Estado Provincial y Artículos 2°, 3°, 4°, 8°, 15°, 16° a 20° y normas concordantes y correlativas de la Ley N° 4639 de Reforma del Estado y disposiciones aplicables de la Ley de Contabilidad N° 2453 y Decreto Acuerdo N° 2175/80 y normas concordantes;

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA EN ACUERDO GENERAL DE MINISTROS

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Declarar Adjudicataria de la Concesión de la Explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca con obligación de Remodelación y Mantenimiento de las instalaciones de dicha Estación, a la firma " LINEAS G.M. S. R. L.", en los términos y alcances del Pliego de Bases y Condiciones que constituye la oferta definitiva, conforme al Decreto Acuerdo N° 2918 del 1° de Diciembre de 1992 y con las modificaciones aprobadas mediante Resolución CEPRE N° 861/93 .

ARTICULO 2°.- El precio de la Concesión de la explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus será de un canon mensual de: DOLARES ESTADOUNIDENSES DOS MIL (U\$S 2.000,00) para el primer año; DOLARES ESTADOUNIDENSES DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (U\$S 2.450,00) para el segundo año; DOLARES ESTADOUNIDENSES DOS MIL OCHOCIENTOS (U\$S 2.800,00) para el tercer año; DOLARES ESTADOUNIDENSES TRES MIL QUINIENTOS (U\$S 3.500,00) para el cuarto año; DOLARES ESTADOUNIDENSES CUATRO MIL VEINTICINCO (U\$S 4.025,00) para los años quinto al séptimo inclusive; DOLARES ESTADOUNIDENSES CUATRO MIL NOVECIENTOS (U\$S 4.900,00) para los años octavo al décimo

inclusive; DOLARES ESTADOUNIDENSES SEIS MIL TRESCIENTOS (U\$S 6.300,00) para los años undécimo al décimo quinto inclusive; DOLARES ESTADOUNIDENSES OCHO MIL CINCUENTA (U\$S 8.050,00) para los años décimo sexto al vigésimo inclusive, más la obligación de realizar inversiones por la remodelación del edificio de la Estación Terminal de Omnibus por la suma de: DOLARES ESTADOUNIDENSES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SEIS (U\$S 286.406,00) durante el primer semestre, DOLARES ESTADOUNIDENSES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SEIS (U\$S 286.406,00) durante el segundo semestre, y DOLARES ESTADOUNIDENSES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TRES (U\$S 143.203,00) durante el tercer semestre; totalizando la suma de DOLARES ESTADOUNIDENSES SETECIENTOS DIECISEIS MIL QUINCE (U\$S 716.015,00) a valores corrientes para un plazo de ejecución de DIECIOCHO (18) meses, en los términos y alcances del Pliego de Bases y Condiciones conforme al Decreto Acuerdo N° 2918/92.

ARTICULO 3°.- El plazo de la Concesión de la Explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca será de VEINTE (20) años en los términos del Pliego de Bases y Condiciones de conformidad al Decreto Acuerdo 2918/92.

ARTICULO 4°.- La Adjudicataria "LINEAS G.M. S.R.L." deberá constituir las siguientes Garantías de Cumplimiento del Contrato:

1) Garantía del cumplimiento del Cronograma y Monto de las inversiones a realizar en el inmueble de la Estación Terminal de Omnibus, por un monto equivalente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor corriente del total de las inversiones previstas, es decir, por la suma de DOLARES ESTADOUNIDENSES TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS UNO (U\$S 35.801,00); 2) Garantía del Pago del Canon por la Concesión de la Explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus, por un monto equivalente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor corriente del canon mensual por todo el período de la Concesión, es decir por la suma de DOLARES ESTADOUNIDENSES SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO (U\$S 65.565,00) Las garantías deberán estar constituidas previamente a la suscripción del Contrato.

ARTICULO 5°.- El Contrato de Concesión de la Remodelación, Mantenimiento y Explotación Comercial y Servicios Anexos de la Estación Terminal de Omnibus, se formalizará de acuerdo a las disposiciones del presente instrumento legal, y con arreglo a las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones, conforme al Decreto Acuerdo N° 2918/92.

ARTICULO 6°.- Se precederá a notificar a la adjudicataria "LINEAS G.M. S.R.L." en el domicilio constituido a los fines de que comparezca en el plazo de DIEZ (10) días hábiles por ante el Comité Ejecutivo para la Reforma del Estado a suscribir el contrato respectivo, bajo las prevenciones del Artículo 33° del Pliego General de Bases y Condiciones.

ARTICULO 7°.- Cominíquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. GUILLERMO ADOLFO HERRERA
Ministro de Gobierno y Justicia

Ing. ADOLFO FACTOR
Ministro de Hacienda y Finanzas

HERNAN MIGUEL COLOMBO
Ministro de Producción y Desarrollo

Dra. AURORA DEL CA. PICO ZOSSI DE AHUMADA
Ministro de Salud y Acción Social

Lic. LUIS ADOLFO VARELA DALLA LASTA
Ministro de Cultura y Educación