

Fecha Sanción 28 Mayo 1993
Publicado en Boletín Oficial BOL. 53/93 - PAG. 1.137/142 .-
Extracto CONVALIDASE CONVENIO ENTRE EL MINISTERIO DE PRODUCCION Y LA COOPERATIVA AGRICOLA LA SANTARROSEÑA LIMITADA.

San Fernando del Valle de Catamarca, 28 de Mayo de 1993.

VISTO:

El Expte. C. N°7586/92, Los Dctos. Acdos. Nros. 251 y 252 de fecha 3 de Marzo de 1993, y el Convenio firmado por el Gobierno de la Provincia y la Cooperativa Agrícola La Santarroseña Ltda. de fecha 5 de Marzo de 1993, homologado oportunamente por el Sr. Juez federal Subrogante del Poder Judicial de la Nación, y

CONSIDERANDO:

Que el Ministerio de Producción y Desarrollo ha cumplimentado en tiempo y forma las instrucciones conferidas por los citados decretos, celebrando el Convenio respectivo, efectuándose el desembolso correspondiente y habiéndose constituido previamente las correspondientes garantías traves de la Escribanía General de Gobierno.

Que las citadas garantías reales han sido inscriptas a favor de la Provincia de Catamarca con fecha 7 de Mayo de 1993, según el informe del Escribano Mayor de Gobierno a fs. 251.

Que hasta la fecha la Cooperativa Agrícola La Santarroseña Ltda. tiene abonado en término los servicios de intereses según informe del Banco de Catamarca obrante a fs. 252/253 del Expediente de referencia.

Que la Subsecretaría de Desarrollo Rural informa sobre la evolución favorable del proyecto industrial por parte de la Cooperativa a fs. 255/256, 258/260 vta.

Que en estas instancias corresponde liquidar el crédito adicional de Dolares Estadounidenses Cuarenta Mil (U\$S 40.000) y que la Cooperativa, en virtud del Convenio citado precedentemente, autoriza expresamente a la Provincia a hacer efectivo dicho importe, previa deducciones que por Ley correspondan, al Dr. Juan Carlos Cerezo en concepto de pago total y cancelatorio de los honorarios por su intervención en la causa judicial Expte. 440/89. caratulado: "BANCO NACIONAL DE DESARROLLO c/ COOPERATIVA LA SANTARROSEÑA LTDA. - EJECUTIVO".-

Que el Banco de Catamarca informa a fs. 249/250 que el bien ofrecido por la cooperativa en garantía del crédito adicional tiene un valor venal de Dólares Estadounidenses Ciento Veinticinco Mil (U\$S 125.000) - y que en virtud de dicha tasación la Provincia ve satisfecha la garantía para la liquidación del crédito adicional.

Que es facultad del Poder Ejecutivo, en virtud del Artículo 149° de la Constitución Provincial, disponer al respecto.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA
EN ACUERDO DE MINISTROS
DECRETA:

ARTICULO 1°.- Convalídase y ratifícase en todas sus partes el Convenio de fecha 5 de Marzo de 1993, celebrado entre el Ministro de Producción y Desarrollo, en representación de la Provincia de Catamarca, Lic. Guillermo Enrique Nazareno, y la Cooperativa Agrícola La Santarroseña Ltda., en cumplimiento de las instrucciones impartidas por el Decreto - Acuerdo N° 251/93 del que es parte integrante como Anexo I.

ARTICULO 2°.- Autorízase al Banco de Catamarca a hacer efectiva la suma de DOLARES ESTADOUNIDENSES CUARENTA MIL (U\$S 40.000.-) previa las deducciones que por Ley correspondan, al Dr. Juan Carlos Cerezo - D.N.I. N° 11.983.746, en concepto de pago total y cancelatorio de los honorario por su intervención en la Causa Judicial N° 440/89 caratulada:"BANCO NACIONAL DE DESARROLLO C/ COOPERATIVA AGRICOLA LA SANTARROSEÑA LTDA. - EJECUTIVO, debiendo el Dr. Cerezo entregar carta de pago y suficiente recibo por tal concepto y que dicho monto será reintegrado al Estado Provincial, de

conformidad a lo establecido en la Cláusula Tercera del Convenio Anexo I Decreto- Acuerdo N° 251/93. La falta de cumplimiento por parte de la Cooperativa traera aparejado lo establecido en la Cláusula Séptima del Convenio citado precedentemente.

ARTICULO 3°.- Previo a lo dispuesto en el Artículo 2° del presente Decreto, el Banco de Catamarca deberá constituir preda a favor de la Provincia de Catamarca sobre el bien de propiedad de la Cooperativa Agrícola La Santarroseña Ltda., tasado por esa Institución a fs. 249/250 del Expte. C. N° 7586/92, y con seguro a favor de la Provincia para cobertura total o parcial de los riesgos de robo, incendio y destrucción por un valor asegurado de DOLARES ESTADOUNIDENSES OCHENTA MIL (U\$S 80.000.-), en garantía del crédito adicional.

ARTICULO 4°.- La Cooperativa Agrícola La Santarroseña Ltda. está obliga a renovar el seguro citado en el artículo anterior hasta la cancelación total del crédito . La falta de cumplimiento de la obligación de renovar el seguro de la manera indicada dará derecho a la Provincia a exigir la cancelación total del crédito.

ARTICULO 5°.- Los gastos que demanden la constitución de la garantía y el seguro, indicados en el presente Decreto, serán a cargo exclusivo de la Cooperativa Agrícola La Santarroseña Ltda.

ARTICULO 6°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

DECRETO ACUERDO N° 251 - 03-03-93

ANEXO I

CONVENIO

En la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca a los cinco días del mes de Marzo de mil novecientos noventa y tres, entre el Gobierno de la Provincia de Catamarca representado en este acto por el Ministro de Producción y Desarrollo Lic. GUILLERMO ENRIQUE NAZARENO, D.N.I. N° 8.044.541, por una parte y por la otra La COOPERATIVA AGRICOLA "LA SANTARROSEÑA LTDA. " representada en este acto por los Sres. LUIS ADAN CUENCA, D.N.I. N° 11.682.677, Sr. : JUNA CARLOS FARIAS D.N.I. N° 14.324.071, Sr. JOSE ALDO BRAVO, D.N.I. N° 10.132.171, quienes lo hacen en calidad de: Presidente, Secretario y Tesorero respectivamente, carácter que acreditan mediante Nota de la Dirección de Personas Jurídicas, donde consta las actuales autoridades fueron electas en veintidós de Diciembre de 1992; acuerdan celebrar el presente convenio que se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: El presente convenio se celebra con motivo de la Cesión de Créditos labrada en Escritura Pública de fecha 05/03/93 N° 12 autorizado por la Escribanía General de Gobierno; y en virtud de la cual el Estado Provincial le adquiere al BANCO NACIONAL DE DESARROLLO el crédito que este tiene contra la COOPERATIVA AGRICOLA "LA SANTARROSEÑA LTDA." , con la totalidad de las garantías pactadas según resolución de BANADE del 20/08/92.

SEGUNDA: El objetivo del presente convenio es establecer las condiciones en que la COOPERATIVA AGRICOLA "LA SANTARROSEÑA LTDA." en su calidad de deudor cedido devolverá el importe que la Provincia abonó en concepto de Precio de la Cesión de Crédito, con más sus intereses y accesorios legales que se devedgan, como asimismo las condiciones de pago del crédito adicional solicitado por la Cooperativa. El presente CONVENIO importa además, la notificación expresa fehaciente del a COOPERATIVA AGRICOLA "LA SANTARROSEÑA LTDA." de la mencionada Cesión de Crédito instrumentada por Escritura N° 12, fecha 05/03/93; quedando expresamente aclarado a los fines y en los términos de los Artículos 1458° y 1460° del C.C., que el Estado Provincial se subroga en el total de Derechos que el Cedente tiene al tiempo de la Cesión en contra del Deudor cedido; comprendiendo dicha subrogación las acciones litigiosas que tramitan por ante el Juzgado Federal de Catamarca; mediante Expediente N° 440/89, caratulado: "BANCO NACIONAL DE DESARROLLO c/ COOPERATIVA "LA SANTARROSEÑA LTDA." - EJECUTIVO" como asimismo los derechos accesorios que tuviere el derecho transferido y en forma específica las garantías personales y reales - hipotecaria y prendaria- que sobre bienes (inmuebles y muebles) del deudor cedido existan al momento de la presente. A tales fiens. La Cooperativa en forma expresa declara conocer el Instrumento de la Cesión de Crédito y acepta la misma en todos sus términos.

TERCERA: El importe de DOLARES ESTADOUNIDENSES TRESCIENTOS MIL (U\$S 300.000.-) que el Estado Provincial abonó como precio de la Cesión y de DOLARES ESTADOUNIDENSES CUARENTA MIL (U\$S 40.000.-) en concepto de honorarios profesionales al Dr. Juan Carlos Cerezo, serán reintegrados al Estado Provincial en el plazo de cuarenta y cuatro (44) meses y las siguientes condiciones:

- a) Amortización de Capital: Treinta y dos (32) cuotas mensuales iguales y consecutivas, con un período de gracia de doce (12) meses.
- b) Intereses: El importe señalado devengará un interés variable vencido, resultante de considerar los promedios correspondiente a las tasas activas y a las tasas pasivas que aplique el Banco de Nación Argentina, en operaciones en Dólares Estadounidenses a ciento ochenta (180) días de plazo, durante el período de devengamiento del servicio, e integrado de la siguiente forma:
- Cincuenta por ciento (50%) del promedio de la tasa nominal anual vencida que aplique en las operaciones de la cartera de crédito para gastos de evolución no estacionales (tasa activa), y
 - Cincuenta por ciento (50%) del promedio de la tasa nominal anual vencida que ofrezca en operaciones de plazo fijo a más de Dólares Estadounidenses CINCO MIL (U\$S 5.000.-) (tasa pasiva). Para el cálculo de los promedios, el período de devengamiento se considerará con un corrimiento de treinta (30) días de antelación. La tasa resultante se ajustará por el coeficiente de locación, cuyo valor para la Provincia de Catamarca es de ochenta y tres centésimas (0,83), según lo previsto por la Resolución del Consejo Federal de Inversiones N° FFI - J - 6/91. En ningún caso, la tasa así calculada podrá ser inferior al promedio de la tasa nominal anual vencida aplicada por el Banco de la Nación Argentina en operaciones de plazo fijo a ciento ochenta (180) días para depósitos superiores a Dólares Estadounidenses CINCO MIL (U\$S 5.000.-) durante el período de devengamiento del servicio, de acuerdo a lo establecido por el Consejo Federal de Inversiones en la Resolución N° FFI - J - 13/92.
- El cálculo de intereses se hará sobre la base de trescientos sesenta y cinco (365) días.
- Los mismos serán abonados en forma mensual, sin período de gracia.
- c) Sobre la tasa de interés resultante de aplicar lo dispuesto en el apartado anterior se hará una bonificación del cuarenta (40%) por ciento si el beneficiario abona en término tanto en la amortización del capital como los intereses.
- d) Los pagos de capital e intereses deberán cancelarse en Dólares Estadounidenses (moneda - billete-).
- Consecuentemente con lo expresado, el beneficiario asume y toma a su cargo cualquier circunstancia (incluyendo especialmente el caso fortuito y la fuerza mayor) que pudiera existir en el futuro que afectando el mercado de cambio o mecanismos para la obtención de Dólares Estadounidenses Moneda - Billete impida o haga más onerosa la adquisición de la especie establecida, obligándose en cualquier supuesto a hacer uso de cualquier mecanismo de cambio local o extranjero que permita cancelar su obligación en la moneda establecida. Renuncia el beneficiario por tanto a invocar cualquier imposibilidad de pago y reconoce en forma expresa que su obligación se mantendrá vigente y exigible hasta tanto el Estado Provincial no reciba la exacta cantidad de Dólares Estadounidenses Moneda - Billete adeudada. En el supuesto que desapareciera o desdoblase el mercado libre de cambios, o por cualquier causa resultase jurídicamente imposible el cumplimiento de la letra o el espíritu de la presente cláusula, el deudor solamente se librará entregando la cantidad de pesos suficiente para adquirir la cantidad de Bonos Externos de la República Argentina (o el Título Público de similares características que los reemplace en su momento) que, vendidos en la Bolsa de Nueva York representen la cantidad de Dólares Estadounidenses Moneda - Billete, necesario para la ejecución de la obligación contraída.
- Los vencimientos para el pago de los conceptos mencionados se producirán los días quince (15) de cada mes o día hábil posterior, a contar del mes siguiente al de liquidación del crédito.

CUARTA: El Ministerio de Producción y Desarrollo a través del Banco de Catamarca instrumentará en el término de treinta (30) días las garantías reales del crédito adicional de DOLARES ESTADOUNIDENSES CUARENTA MIL (U\$S 40.000.-) solicitado por la Cooperativa, la que se constituirá a entera satisfacción de la Provincia. El crédito será liquidado solo previa constitución de esta garantía.

La Cooperativa autoriza expresamente a la Provincia a hacer efectivo dicho importe, previa las deducciones que por Ley corresponda, al Dr. JUAN CARLOS CERESO en concepto de pago total de los honorarios por su intervención en la causa judicial aludida en la cláusula segunda de este Convenio.

Se deja expresamente establecido que con este pago, el Dr. CERESO, se da enteramente satisfecho, no teniendo nada que reclamar por ningún concepto a la Cooperativa, ni a la Provincia, como tampoco al Banco Nacional de Desarrollo firmando el nombrado profesional el presente en prueba de total conformidad.

QUINTA: Sin perjuicio de la fiscalización del cumplimiento de los pagos, lo que se realizará a través del Ministerio de Producción y Desarrollo, la Provincia verificará y fiscalizará a través de la Subsecretaría de Desarrollo Rural la evolución y cumplimiento del proyecto agroindustrial propuesto por la Cooperativa.

SEXTA: En forma expresa se aclara, que el presente instrumento no implica renuncia total ni parcial de los derechos - principales ni accesorios - que el Estado adquiere por la Cesión del Crédito del BANCO NACIONAL DE DESARROLLO en contra de la Cooperativa ni tampoco la remisión y/o novación de los derechos adquiridos. En tal sentido y sin perjuicio de los alcances y efectos del presente, el Estado Provincial conserva la totalidad de los derechos, acciones y garantías del Cedente, en contra de la Cooperativa como así el derecho de continuar con las acciones judiciales que tramitan por ante el Juzgado Federal de Catamarca Expediente N° 440/89, caratulado: "BANCO NACIONAL DE DESARROLLO c/ COOPERATIVA AGRICOLA "LA SANTARROSEÑA - EJECUTIVO", en el estado en que se encuentra. Por lo tanto, en su calidad de deudor cedido, LA COOPERATIVA AGRICOLA "LA SANTARROSEÑA LTDA.", deberá cumplir con todas las obligaciones a su cargo, derivadas en la Cesión de Crédito y en

especial las vinculadas con el mantenimiento y conservación de los bienes - muebles e inmuebles - que constituyen la garantía hipotecaria y prendaria a favor del Estado Provincial en su carácter de Cesionario y por la totalidad del Crédito objeto de la Cesión.

SEPTIMA.: La falta de cumplimiento por parte de la Cooperativa de cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente Convenio, en especial la de pago en término, dará derecho al Estado Provincial a rescindir en forma inmediata el presente Acuerdo sin necesidad de intimación previa. En tal caso podrá continuar sin más trámites, en el estado procesal en que se encuentren, las acciones judiciales que se tramitan en el Expediente N° 440 /89 - caratulado "BANCO NACIONAL DE DESARROLLO c / LA COOPERATIVA AGRI COLA " LA SANTARROSEÑA LTDA. - EJECUTIVO ", por el valor nominal del crédito cedido cuyo importe se consigna a fs. 43 del Expediente "C" N° 7586 /92 y al que se alude en los considerandos del Decreto Acuerdo que aprueban las condiciones del presente - con más los intereses y accesorios legales devengados de acuerdo a lo originariamente pactado y re conocido en las sentencias y resoluciones del juicio, con independencia del precio de la cesión. Asimismo, podrá accionar judicialmente por el crédito adicional ejecutando la garantía que se constituya.

OCTAVA: El presente será presentado por su homologación judicial, por ante el Juzgado Federal de Catamarca, en el juicio antes mencionado.
En prueba de conformidad se suscribe dos ejemplares en un mismo tenor y a un efecto en el lugar y fecha indicados ut -supra.

LUIS ADAN CUENCA
Presidente

JUAN CARLOS FARIAS
Secretario

JOSE ALDO BRAVO
Tesorero

Lic. GUILLERMO E. NAZARENO

/// CERTIFICO: Que las firmas que constan en el presente folio y en los cuatro (4) que lo preceden fueron puestas ante mí por: el Lic. GUILLERMO ENRIQUE NAZARENO, D.N.I. N° 8.044.541, en el carácter de Ministro de Producción y Desarrollo; y los Sres. : LUIS ADAN CUENCA, D.N.I. N° 11.682.677; JUAN CARLOS FARIAS, D.N.I. N° 14.324.071, y JOSE ALDO BRAVO, D.N.I. N° 10.132.171, quienes lo hacen en el carácter de PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO, respectivamente, de la "COOPERATIVA AGRICOLA LA SANTARROSEÑA LIMITADA", lo que acreditan con la copia del acta de asamblea ordinaria del 27 de Noviembre de 1992, todo ante mí, doy fé.
San Fernando del Valle de Catamarca, 05 de Marzo de 1993.-

NOTA: Asimismo certifico la firma del Dr. JUAN CARLOS CEREZO - D.N.I. N° 11.983.746 -
Doy fe.
San Fernando del Valle de Catamarca, 05 de Marzo de 1993.-
Esc. Luis Alberto Parra - Escribano Mayor de Gobierno.