

**Fecha Sanción** 13 Junio 2005  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 57/05 PAG. N° 2019/23.-  
**Extracto** APRUEBASE EL PROYECTO DE UNIFICACION Y REFORMULACION DE LOS  
BENEFICIOS ACORDADOS POR LA LEY N° 22.702 A LA EMPRESA "CERRO  
GUACHO S.A.".-

San Fernando del Valle de Catamarca, 13 de Junio de 2005.

VISTO:

El Expediente E-11.047/92, correspondiente a la Empresa CERRO GUACHO S.A.; y

CONSIDERANDO:

Que la Empresa CERRO GUACHO S.A., promovida por Decreto P.D. (S.D.R.) N° 1494/93 (modificado por Decreto P.D. (S.D.R.) N° 567/96), Decreto P.D. (S.D.R.) N° 1809/95 y Decreto P.D. (S.D.R.) N° 1812/95, absorbió a los proyectos de la Empresa PLANTACIONES DEL ARIDO S.A., promovida por Decreto P.D. (S.D.R.) N° 2921/92 y Decreto P.D. (S.D.R.) N° 1804/95, bajo el régimen instituido por la Ley Nacional 22.021 y su modificatoria Ley N° 22.702.

Que ante la fusión por absorción de la Empresa CERRO GUACHO S.A. a PLANTACIONES DEL ARIDO S.A. se solicitó la unificación y reformulación de los proyectos aprobados oportunamente y en forma individual para cada una de las empresas. Que dada la fusión, CERRO GUACHO S.A. incorporó a su patrimonio la totalidad de los bienes, derechos, acciones y obligaciones de la sociedad PLANTACIONES DEL ARIDO S.A., incluidos libros y documentación social, por lo que a partir de la fecha del balance consolidado de fusión, todas las operaciones que efectúen las citadas empresas se entienden por cuenta y orden de CERRO GUACHO S.A., quedando también incorporados los proyectos de inversión agropecuarios que pertencían a PLANTACIONES DEL ARIDO S.A.

Que el proyecto de unificación y reformulación presentado es para la producción de Olivo en CUATROCIENTAS CUARENTA Y SEIS HECTAREAS (446 Ha), en un inmueble ubicado en el Departamento Valle Viejo de esta Provincia de Catamarca.

Que la petición formulada por la Empresa promovida mantiene el cumplimiento de los requisitos en cuanto al interés económico y social que representa para la Provincia.

Que la explotación se llevará a cabo mediante extracción de agua del subsuelo.

Que el proyecto de reformulación y unificación respeta la totalidad del Crédito Fiscal otorgado por la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación a la Empresa CERRO GUACHO S.A. y a sus absorbidas, comunicados con fechas 21 y 22 de Diciembre de 1992, 31 de Agosto de 1995 (CERRO GUACHO S.A.) y 16 y 21 de Diciembre de 1992 (PLANTACIONES DEL ARIDO S.A.).

Que de la evaluación practicada por las áreas competentes del Ministerio de Producción y Desarrollo (fs. 604 y 1351), surge la viabilidad técnica y económica del proyecto reformulado.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente respecto del presente instrumento legal, a través del Dictamen A.G.G. N° 413/05.

Que el Poder Ejecutivo, como Autoridad de Aplicación de la Ley Nacional de Desarrollo Económico N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, se encuentra facultado para acceder a lo solicitado en virtud del Artículo 1° de la citada Ley y de los Artículos 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79, modificado por Decreto Nacional N° 1810/83.

Que conforme a las atribuciones del Artículo 149° de la Constitución de la Provincia de Catamarca, resulta procedente el dictado del presente Acto Administrativo.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA  
DE CATAMARCA  
DECRETA:

Art. 1°.- Apruébase en todas sus partes el proyecto de unificación y reformulación de los beneficios oportunamente acordados por la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, con las condiciones y alcances que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación agrícola que la Empresa CERRO GUACHO S.A., -fusionada por absorción con la Empresa PLANTACIONES DEL ARIDO S.A.- desarrolla en un inmueble ubicado en el Departamento Valle Viejo de esta Provincia de Catamarca, destinada a la producción de olivo en CUATROCIENTAS CUARENTA Y SEIS HECTAREAS (446 Ha).

Art. 2°.- Apruébase la modificación del cronograma de Aplicación de Fondos y el Cuadro de Fuentes y Usos, respetando la

inversión aprobada en el marco de la unificación y reformulación propuesta por la Empresa CERRO GUACHO S.A., los que serán comunicados oportunamente a la Secretaría de Hacienda de la Nación y a la AFIP-DGI, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96.

Que el proyecto unificado se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL OCHENTA Y DOS (\$ 7.819.082,00.-), de los cuales PESOS CINCO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA (\$ 5.265.540,00.-) corresponden a Activo Fijo y PESOS NOVENTA MIL (\$ 90.000,00.-) a Activo de Trabajo, a concretarse en SEIS (6) años, a partir del año 1995 hasta el año 2000, ambos inclusive.

CAPITAL PROPIO.....\$ 1.954.770

DIFERIMIENTO.....\$ 5.864.312

INVERSION TOTAL.....\$ 7.819.082

Art. 3°.- Apruébase como fecha de Inicio de Actividades el 10 de Mayo de 1994, conforme a lo dispuesto por el Decreto S.A.R. N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95.

Art. 4°.- La Empresa CERRO GUACHO S.A., deberá denunciar la Puesta en marcha de la Explotación hasta el 10 de Mayo de 2006, con las condiciones establecidas en el Proyecto de Unificación y Readecuación, el Decreto S.A.R. N° 246/83, su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95 y Resolución Interna S.D.R. N° 099/92.

La Autoridad de Aplicación constatará la mencionada Puesta en Marcha, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de NOVENTA (90) días hábiles a partir de su denuncia.

Art. 5°.- La Empresa CERRO GUACHO S.A., debe mantener como mínimo DIEZ (10) personas con relación laboral permanente y DIEZ (10) personas con relación laboral temporaria desde el Inicio de Actividades, las que se incrementarán a VEINTICUATRO (24) personas con relación laboral permanente y SESENTA (60) personas con relación laboral temporaria, a partir de la Puesta en Marcha.

Art. 6°.- La Empresa CERRO GUACHO S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca, un sistema administrativo con registraciones contables independientes de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el Artículo 16° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702. Asimismo deberá conservar el domicilio fiscal en la Provincia de Catamarca.

Art. 7°.- La Empresa CERRO GUACHO S.A. suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida. Asimismo y en los plazos establecidos anteriormente, deberá presentar las Declaraciones Juradas de los impuestos nacionales diferidos, demostrativas de las inversiones realizadas.

Art. 8°.- Los inversionistas de la empresa CERRO GUACHO S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto al Valor Agregado, Impuesto sobre los Bienes Personales, Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta, o en su caso el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos, correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también el que se genere con motivo de la importancia definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes directos.

El monto del impuesto a diferir será igual al SETENTA Y CINCO POR CIENTO (75%) del aporte directo de capital o del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicados, a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en CINCO (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la Puesta en Marcha del proyecto promovido, los que se regirán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23.928 y sus eventuales modificatorias.

Art. 9°.- Estarán exentas del pago del Impuesto a las Ganancias o del que lo complemente o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación promovida, realizadas mediante la obtención de aguas subterráneas. Esta franquicia regirá por el término de QUINCE (15) años a partir del primer ejercicio que se cierre con posterioridad a la Puesta en Marcha, conforme a lo dispuesto en el Artículo 2° de la Ley N° 22.702, de acuerdo a la siguiente escala:

Año 1.....7,00%

Año 2.....7,00%

Año 3.....7,00%

Año 4.....7,00%

Año 5.....7,00%

|             |       |
|-------------|-------|
| Año 6.....  | 6,65% |
| Año 7.....  | 6,30% |
| Año 8.....  | 5,95% |
| Año 9.....  | 5,60% |
| Año 10..... | 4,90% |
| Año 11..... | 4,20% |
| Año 12..... | 3,15% |
| Año 13..... | 2,45% |
| Año 14..... | 1,75% |
| Año 15..... | 1,05% |

Art. 10°.- Los inversionistas de la Empresa CERRO GUACHO S.A. deberá ofrecer ante la AFIP-DGI alguna de las garantías enunciadas en el Decreto Provincial P.D. (S.D.R.) N° 1574/94 para preservar el Crédito Fiscal, debiendo tales garantías ajustarse a toda reglamentación legal nacional o provincial vigente que rige la materia:

\*Aval Bancario

\*Caución de Títulos Públicos

\*Prenda con Registro

\*Hipoteca

\*Caución de Acciones

\*Seguro de Caucción

Art. 11°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de CIENTO OCHENTA (180) días hábiles para que presente constancia de inscripción ante la Inspección General de Personas Jurídicas y Registro Público de Comercio del acuerdo definitivo de fusión, SESENTA (60) días hábiles para presentar certificado de Permiso de Desmonte, otorgado por el organismo provincial competente, de las hectáreas faltantes hasta alcanzar el número previsto en el proyecto de reformulación, y un plazo de TREINTA (30) días hábiles para que presente croquis de ubicación del inmueble donde se desarrolla el emprendimiento.

Art. 12°.- Los Derechos y Obligaciones derivados de la ejecución del Proyecto al que se refiere este Decreto, se regirán por el Decreto Reglamentario Nacional N° 3319/79 y su modificatorio Decreto N° 1810/83, por el Decreto Provincial S.A.R. N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95, Decretos P. y D. Nros. 499/96 y 1338/96, Decreto Nacional N° 1232/96, Resolución Ministerial P. y D. N° 3906/96 y por el presente Decreto.

Art. 13°.- La beneficiaria adoptará las medidas necesarias a fin de preservar el medio ambiente, mediante la utilización de tecnologías apropiadas para el aprovechamiento racional de los recursos naturales, especialmente bosques, suelo y agua, acatando las normativas vigentes nacionales, provinciales y municipales. Así también, queda obligada a garantizar la sustentabilidad del sistema productivo propuesto, en el marco de los objetivos trazados por la empresa en el proyecto de reformulación presentado.

Art. 14°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la Empresa CERRO GUACHO S.A. en Calle Perú N° 338 de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la Provincia a esos fines.

Art. 15°.- La Empresa CERRO GUACHO S.A. deberá constituir garantía a favor del Estado Provincial que asegure el cumplimiento del proyecto promovido, de conformidad al Decreto P. y D. N° 1338/96, Anexo 1, Pto. III), inc. d), otorgándose a dichos efectos un plazo de SESENTA (60) días hábiles, igual plazo para presentar las declaraciones juradas sobre las previsiones del Artículo 23° de la Ley N° 22.702, y declaraciones juradas por parte de los inversores con el compromiso explícito de diferir e invertir en la sociedad CERRO GUACHO S.A. (Decreto P. y D. N° 1338/96 -Anexo 1- Pto. III -Inc. d- última parte), términos que correrán a partir de la notificación de este Decreto.

Art. 16°.- La Empresa CERRO GUACHO S.A. se obliga a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente referida al beneficio que se acuerda.

Art. 17°.- Ante el incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones establecidas en los Artículos precedentes, en los plazos acordados, quedará automáticamente constituida un mora y perderá total o parcialmente los beneficios concedidos. En tal caso deberá ingresar, según corresponda, todo o parte de los tributos no abonados con motivo de la promoción otorgada más los intereses respectivos.

Verificado dicho supuesto, el Gobierno de la Provincia de Catamarca podrá disponer del Cupo Fiscal asignado, previa comunicación a la Secretaría de Hacienda de la Nación y AFIP-DGI, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece

la Ley Nacional N° 22.702 y el Decreto Provincial P. y D. N° 499/96.

Art. 18°.- El Poder Ejecutivo Provincial, como Autoridad de Aplicación de la Ley Nacional N° 22.702, deberá autorizar los montos máximos de capital sujetos a beneficio a captar por la Empresa Promovida, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96 y su modificatorio Decreto N° 1580/96, previa verificación por parte de la Dirección Provincial de Promoción y certificación del titular del proyecto promovido del cumplimiento de las inversiones anteriores y de la futura efectiva aplicación de capital, conforme al Cuadro de Fuentes y Usos de Fondos aprobado por la Autoridad de Aplicación.

La falta de cumplimiento a la presente obligación por parte de la beneficiaria, traerá aparejada las sanciones establecidas en el Decreto Provincial P. y D. N° 499/96 y en el Artículo 17°, incs. a) y b) de la Ley Nacional N° 22.702.

Art. 19°.- La Provincia de Catamarca, en ejercicio de las facultades delegadas por la Ley de Desarrollo Económico N° 22.702, podrá disponer la caducidad del presente Decreto por incumplimiento a lo normado en el mismo y una vez liberados los Cupos Fiscales presupuestados, reasignarlos total o parcialmente previa comunicación a la Secretaría de Hacienda de la Nación y AFIP-DGI, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establecen la Ley Nacional N° 22.702 y el Decreto Provincial P. y D. N° 499/96.

Art. 20°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y ARCHIVESE.-

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL  
Gobernador de Catamarca

Dr. Luis Alberto Mazzoni  
Ministro de Producción y Desarrollo