

Fecha Sanción 9 Junio 2005
Publicado en Boletín Oficial B.O. N° 56 - 2005 - PAG. 1989
Extracto ADJUDICASE INMUEBLES ASENTAMIENTO BARRIO PARQUE NORTE -
DEPARTAMENTO CAPITAL

San Fernando del Valle de Catamarca, 9 de Junio de 2005

VISTO:

El Expediente "G" - N° 1266/98, mediante el cual se pretende dar una solución al asentamiento en esta Ciudad Capital, en el Barrio Parque Norte; y

CONSIDERANDO:

Que a instancia del Estado Provincial se procedió a la realización de Plano de Mensura y Loteo, Aprobado por Resolución Catastral N° 040 de la fecha 04/03/99 - Archivo Departamento Capital N° 769.

Que dicho plano se encuentra inscripto en el registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos, a nombre del Estado Provincial. Que en virtud de los objetivos que se amparan y el fin que se persigue, "vivienda propia" para cada solicitante, surge la necesidad de resolver la adjudicación subordinándola al cumplimiento de las exigencias de la Ley.

Que Asesoría General de Gobierno, mediante informe A.G.G. N° 237/03, considera que pueda procederse a donar con cargo únicamente aquellos inmuebles cuyos ocupantes reúnan los requisitos exigidos por la Ley N° 4370 y su Decreto Reglamentario N° 1411/93.

Que el presente instrumento se dicta en uso de las facultades establecidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial.

Por ello;

**EL GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA
DECRETA**

Art. 1°.- Adjudicase en donación con cargo, a los ocupantes de los terrenos de asentamiento del Barrio Parque Norte de esta Ciudad Capital, según Plano de Ractificación de Mensura y Loteo, aprobado por Resolución Catastral N° 040 de la fecha 04/03/99 - Archivo Departamento Capital N° 769-, e inscripto en el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos a nombre del Estado Provincial, parte integrante del presente decreto.

Art.2°.- Impónese a los adjudicatarios los siguientes CARO, bajo condición resolutoria de donación:

Inc.a) Construir una vivienda para uso propio y de su familia y habitar la misma de forma permanente.

Inc.b) No enajenación del Inmueble por el término de diez (10) años.

Inc.c) Contruir como mínimo veinte (20) metros cuadrados, incluidos un baño, en un plazo no mayor de (2) años contados desde su adjudicación.

Inc.d) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc.b), presumirá el cumplimiento de todas los cargos por parte de los destinatarios, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan el donante.

Art.3°.- Enconmiéndose a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar las Escrituras Traslativas de Dominios con los cargos que anteceden a sus adjudicatarios.

Art.4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

Ing. Agrim. EDUARDO BRIZUELA DEL MORAL
Gobernador de Catamarca

Dr. Luis Raúl Cippitelli
Ministro de Gobierno y Justicia

Plano de Ractificación de Mensura y Loteo, aprobado por Resolución Catastral N° 040 de la fecha 04-03-99- Archivo Dpto. Capital N° 769

MANZANA "A"

07-25-24-5032-LOTE 1: Aballay, Mónica del Carmen, D.N.I. N° 23.207.980,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.019- Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4836- LOTE 5: Yapura Tráncita Aurelia, D.N.I N° 16.029.496,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.023 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4828 - LOTE 8: Castro, Laura Beatriz, D.N.I.N° 29.917.490,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.026 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4638 - LOTE 10: Díaz, Jorge Alberto, D.N.I. N° 24.830.072,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.028 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4538 - LOTE 11: Guzmán, Hugo Marcelo, D.N.I. N° 20.614.217,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.029 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4238 - LOTE 14: Bazán, Julio César, D.N.I. N° 16.434.104, - Inscripta con relación a la Matrícula 29.032 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4537 -LOTE 15: Carrizo, María Inés, D.N.I. N° 20.924.954,- Chávez Luis Alberto, D.N.I. N° 18.180.292, Inscripta con relación a la Matrícula 29.033 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4534 - LOTE 18: Mabel Dolores Ramírez, D.N.I. N° 23.366.937,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.036 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4831 - LOTE 22: Castillo, Analía Soledad, D.N.I. N° 27.876.991,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.040 - Folio Real - Dpto. Capital.

MANZANA "B"

07-25-24-4642 - LOTE 3: González, Irma Alejandra, D.N.I N° 24.065.467,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.044 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4149 -LOTE 13: Luna María Rosa, D.N.I. N° 16.618.082 - Inscripta con relación a la Matrícula 29.054 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4050 - LOTE 14: Luna Graciela Elizabeth, D.N.I. N° 20.072.738,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.055 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4252 - LOTE 17: Coronel, José Antonio, D.N.I. N° 25.511.251,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.058 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4354 - LOTE 19: Bazán, Francisco Enrique, D.N.I. N° 18.187.902,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.060 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4450 - LOTE 24:Paéz, Manuela Ceferina, D.N.I. N° 25.300.416,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.065 - Folio Real- Dpto. Capital.

07-25-24-4548 - LOTE 26: Yañes, Héctor Hugo, D.N.I N° 16.276.361, Inscripta con relación a la Matrícula 29.067 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4546 - LOTE 28: Heredia, José Rino Ricardo, D.N.I. N° 17.313.922,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.070 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4545 - LOTE 29: Granero, Sonia Verónica, .N.I. N° 25.117.493,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.070- Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-4643 - LOTE 31 - Escotorín, Vanessa del Valle, D.N.I. N° 27.005.556,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.072 - Folio Real - Dpto. Capital.

MANZANA "C"

07-25-24-3942. LOTE 2: Benitez, Silvia Inés, D.N.I. N° 18.512.496,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.077 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-3845 - LOTE 5: Nieto, María Elena, D.N.I. N° 16.283.436,- Inscripta con relacion a la Matrícula 29.077 - Folio Real. Dpto. Capital.

07-25-24-3747 - LOTE 7: Velasco, Roque Hernando, D.N.I N° 21.944.581,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.079 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-3748- LOTE 8: Villegas, Ramón Eduardo, D.N.I. N° 21.944.581,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.080 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-3445 - LOTE 12: Baigorri, Mario, D.N.I. N° 24.830.457, - Inscripta con relación a la Matrícula 29.084 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-3544 LOTE 15: González, Cyntia Lorena, D.N.I. N° 28.309.503,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.087 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-3543 - LOTE 16: Cisnero, Natalia Patricia, D.N.I. (DUPLICADO) N° 24.687.397,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.088 - Folio Real- Dpto. Capital.

07-25-24-3642 - LOTE 17: Reinoso, Fabiana del Valle, D.N.I. N° 17.890.075, - Inscripta con relación a la Matrícula 29.089 - Folio Real. Dpto. Capital.

07-25-24-3741- LOTE 19: Agüero, Daniel Leonardo, D.N.I. N° 21.744.301 - Inscripta con relación a la Matrícula 29.091 - Folio Real. Dpto. Capital.

07-25-24-3840- LOTE 20: Cabrera, Mirtha Graciela, D.N.I. N° 25.928.669, - Inscripta con relación a la Matrícula 29.092 - Folio Real - Dpto. Capital.

MANZANA "D"

07-25-24-4036 - LOTE 4: Barrionuevo, César Ariel, D.N.I. (DUPLICADO) N° 23.854.646 y Rios, Veronica del Valle, D.N.I. N° 25.511.676,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.096 - Folio Real- Dpto. Capital.

07-25-24-3834 LOTE 6: Varga, Juana Modesta, D.N.I. N° 11.983.423,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.092 - Folio Real. Dpto. Capital.

MANZANA "E"

07-25-24-3636 LOTE 1: Herrera, Rafael Antonio, D.N.I. N° 22.751.498,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.099 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-3638 - LOTE 3: Carrizo, Cornelia del Valle, D.N.I. N° 22.751.498- Inscripta con relación a la Matrícula 29.101 - Folio Real - Dpto. Capital.

07-25-24-3241 - LOTE 7: Rojas, Daniel Alejandro, D.N.I. (DUPLICADO) N° 25.117.69,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.105 - Folio Real. Dpto. Capital.

07-25-24-3143- LOTE 8: Pintos, Daniel Oscar, D.N.I. N° 21.682.103,- Inscripta con relación a la Matrícula 29.106- Folio Real- Dpto. Capital.

