

Fecha Sanción 5 Dic. 2003
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 36-4/5/04 - PAG. 965/69
Extracto TRANSFIERENSE CUPOS FISCALES A LA EMPRESA "CORTIJO DEL SOL S.A." Y APRUBASE PROYECTO INDUSTRIAL.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 05 de Diciembre de 2003.

VISTO:

La solicitud de la Empresa CORTIJO DEL SOL S.A. tramitada por Expte. E-N° 20325/03, al Gobierno de la Provincia de Catamarca peticionando se le apruebe el proyecto de inversión agrícola que presentara, mediante el otorgamiento de los beneficios promocionales de la Ley N° 22021 o tranferencia de Cupos Fiscales que correspondían a emprendimientos que hayan incumplido sus proyectos en los términos de los Decretos Provinciales N° 1338/96 y N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P y D N° 366/01 y Decreto P y D N° 773/01. Y dado el incumplimiento total de las obligaciones comprometidas de la empresa VIDAS S.A. en el proyecto agrícola tramitado por Expediente E-N° 13839/92, beneficiado con Decreto N° 125/94 modificado por Decreto N° 2113/97, y

CONSIDERANDO:

Que por Expediente E-N° 13838/92 se tramita el proyecto perteneciente a la firma VIDAS S.A., que fuera promovida por Decreto N° 125/94 modificado por Decreto N° 2113/97 bajo el régimen de la Ley Nacional de Desarrollo Económico N° 22702, en la Provincia de Catamarca.

Que en expediente M-N° 7466/00 correspondiente al Sumario llevado a cabo por el Ministerio de Producción y Desarrollo en cumplimiento de los recaudos previstos en el Decreto P y D N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P y D N° 336/01 y Decreto P y D N° 773/01, se ha determinado que se debe declarar la caducidad del proyecto promovido a la empresa VIDAS S.A. por lo que ha quedado fehacientemente comprobado y certificado los incumplimientos totales incurridos por la empresa de las obligaciones consignadas en el Decreto N° 125/94 modificado por Decreto N° 2113/97, de otorgamiento de los beneficios promocionales.

Que el Gobierno de la Provincia de Catamarca en uso de sus facultades previstas en la Ley de Desarrollo Económico N° 22.702, sus Decretos Reglamentarios, y Decreto P y D N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P y D N° 336/01 y Decreto P y D N° 773/01, puede disponer del Cupo Fiscal asignado, previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y Dirección General Impositiva, ordenando la pérdida total de los beneficios acordados.

Que teniendo en cuenta los incumplimientos producidos por la empresa promovida VIDAS S.A. se hace necesario revertir el perjuicio ocasionado tanto a nuestra Provincia como a la Nación.

Que declarada la pérdida de los beneficios otorgados corresponde, en ejercicio de las atribuciones conferidas por la Ley a esta Autoridad de Aplicación, proceder a asignar o transferir el Cupo fiscal perteneciente a la decaída, y comunicando la decisión a la Subsecretaría de Política Tributaria, dependiente del Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos de la Nación, Administración Federal de Ingresos Públicos y Dirección General Impositiva, a sus efectos.

Que por Expte. E-N° 20325/03 iniciado, tramita el pedido de la firma CORTIJO DEL SOL S.A. solicitando se le apruebe el proyecto de Inversión Agrícola mediante el otorgamiento de beneficios promocionales de la Ley Nacional N° 22702 o la asignación de Cupos Fiscales que correspondían a emprendimientos que hayan incumplido sus proyectos, y en los términos de los Decretos Provinciales PD N° 1338/96, Decreto P y D N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P y D N° 336/01 y Decreto P y D N° 773/01.

Que la Empresa CORTIJO DEL SOL S.A. presentó un proyecto de conformidad a lo estatuido en el Decreto Provincial P. y D. N° 1338/96, por el cual resultó preadjudicataria de los beneficios del régimen promocional.

Que el proyecto cuya aprobación se solicita, consiste en una explotación agrícola a realizarse en el Departamento Pomán, para la explotación de CIENTO SIETE HECTAREAS (107 Has) de olivo.

Que la elección de la firma CORTIJO DEL SOL S.A. se fundamenta en el consolidación del polo productivo agrícola de la región donde desarrollará el emprendimiento.

Que la explotación agrícola es de interés provincial por el efecto multiplicador que esta actividad implicará para el desarrollo del Departamento Pomán y para su economía en general, a través de la ocupación de la mano de obra y por su aporte a la estructura productiva y comercial de la Provincia.

Que la explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua del subsuelo, siempre y cuando las condiciones hídricas de la zona así lo permitan, siendo obligación de la Empresa contribuir a la preservación de la Cuenca Hídrica que utilizará.

Que el proyecto fue comunicado oportunamente a la Subsecretaría de Política Tributaria de la Nación, notificando la transferencia del Costo Fiscal Teórico de la Empresa VIDAS S.A. por los incumplimientos totales incurridos por dicha empresa imputándose el Costo Fiscal Teórica a la razón social CORTIJO DEL SOL S.A.

Que de la evaluación practicada por los técnicos de la Dirección de Promoción del Desarrollo, surge la viabilidad técnica y

económica del proyecto presentado.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente respecto del presente instrumento legal.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 2°, 7°, 11°, 19° y 22° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, Artículos 10°, 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79 y su modificatorio N° 1810/83, Decretos Provinciales SAR-N° 4000/84, N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95, Decreto P.y D. N° 1338/96, Decreto P y D N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P. y D. N° 366/01 y Decreto P. y D. N° 773/01.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA

DECRETA:

Art. 1°.- Declárase la caducidad total del beneficio promocional acordado a la Empresa VIDAS S.A. ante el incumplimiento total de las obligaciones asumidas en el Decreto N° 125/94 modificado por Decreto N° 2113/97, quedando sin efecto en consecuencia las franquicias y diferimientos que se le hubieren acordado en el mismo acto, conforme a lo preceptuado por los artículos 1°, 2° y Anexo 1 artículo 6° del Decreto P y D N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P y D N° 366/01 y Decreto P y D N° 773/01, y artículo 7° del Decreto P y D N° 839/98.

Art. 2°.- Como consecuencia de lo establecido en el Artículo 1° del presente instrumento, el Gobierno de la Provincia de Catamarca dispone el Cupo Fiscal y transfiere el Costo Fiscal Teórico de la Empresa VIDAS S.A. a la Empresa CORTIJO DEL SOL S.A., tramitada por Expte. E-N° 20325/03.

Art. 3°.- Apruébase el proyecto presentado por la firma CORTIJO DEL SOL S.A. y otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702 con las condiciones y alcances que se indican en los artículos siguientes, a la explotación agrícola, que se radicará en el Departamento Pomán de esta Provincia de Catamarca, y destinado a la producción de CIENTO SIETE HECTAREAS (107 Has.) de olivo.

Art. 4°.- El proyecto se concretará mediante una inversión mínima de PESOS TRES MILLONES CIENTO SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO (\$ 3.107.574) a realizarse en SIETE (7) años desde 2003 hasta el año 2009 inclusive.

CAPITAL PROPIO.....\$ 823.911

DIFERIMIENTO.....\$ 2.283.663

INVERSION TOTAL.....\$ 3.107.574

Apruébase el cronograma de Aplicación de Fondos y el Cuadro de Fuentes y Usos respetando los beneficios acordados originalmente en el marco del proyecto propuesto, presentado por la Empresa beneficiada con la transferencia dispuesta, los que serán comunicados a la Subsecretaría de Política Tributaria de la Nación y a la AFIP - DGI, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96.

Art. 5°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) meses para denunciar la Iniciación de Actividades en las condiciones establecidas en este Decreto, el Decreto Provincial N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95 y el proyecto presentado. El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la notificación del presente Decreto.

La Autoridad de Aplicación constatará la mencionada Iniciación de Actividades, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

Art. 6°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de DIEZ (10) años para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el Proyecto presentado, en este Decreto, en el Decreto N° 246/83 y su modificatorio Decreto PD(SDR) N° 212/95 y Resolución Interna S.D.R. N° 099/92, término que se contará a partir de la comunicación del inicio de actividades.

La Autoridad de Aplicación constatará la Puesta en Marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

Art. 7°.- La firma CORTIJO DEL SOL S.A. deberá mantener como mínimo CUATRO (4) personas en relación laboral permanente y DOS (2) personas con contratación laboral transitoria a partir de la Iniciación de Actividades, las que se incrementarán a CINCO (5) personas con relación laboral permanente y TRES (3) personas con contratación laboral temporaria, a partir de la Puesta en Marcha.

Art. 8°.- La firma CORTIJO DEL SOL S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca un sistema administrativo con registración contable independiente de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el

que se refleje claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el Artículo 16° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria Ley N° 22.702. Asimismo deberá constituir domicilio fiscal en la Provincia de Catamarca en el plazo de sesenta (60) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 9°.- La beneficiaria suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación, un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida. Asimismo y en los plazos establecidos anteriormente deberá presentar las declaraciones juradas de los impuestos nacionales diferidos, demostrativas de las inversiones realizadas.

Art. 10°.- Los inversionistas de la firma CORTIJO DEL SOL S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto al Valor Agregado, Impuesto sobre los Bienes Personales e Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta, o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión.

Los beneficios acordados en el presente instrumento quedan limitados en su extensión a los Cupos Fiscales originales asignados a la Empresa VIDAS S.A.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o efectivicen los aportes conforme al cronograma de inversiones a aprobarse oportunamente por esta Autoridad de Aplicación.

El monto del Impuesto a diferir será, como máximo, igual al SETENTA Y CINCO POR CIENTO (75%) del aporte directo de capital o en su caso del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicados, a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior al de la fecha de la Puesta en Marcha del Proyecto promovido.

Art. 11°.- Estarán exentas del pago del Impuesto a las Ganancias o del que lo complemente o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación promovida, realizadas mediante la obtención de aguas subterráneas. Esta franquicia regirá por el término de quince (15) años a partir del primer ejercicio que se cierre con posterioridad a la Puesta en Marcha, conforme a lo dispuesto en el Artículo 2° de la Ley 22.702, de acuerdo a la siguiente escala:

Año 1.....	100%
Año 2.....	100%
Año 3.....	100%
Año 4.....	100%
Año 5.....	100%
Año 6.....	95%
Año 7.....	90%
Año 8.....	85%
Año 9.....	80%
Año 10.....	70%
Año 11.....	60%
Año 12.....	45%
Año 13.....	35%
Año 14.....	25%
Año 15.....	15%

Art. 12°.- Los inversionistas de la empresa CORTIJO DEL SOL S.A. deberán ofrecer ante la DGI alguna de las siguientes garantías, enunciadas en el Decreto Provincial P. y D. (S.D.R.) N° 1574/94, para preservar el Crédito Fiscal.

- Aval Bancario
- Caución de Títulos Públicos
- Prenda con Registro
- Hipoteca
- Caución de Acciones
- Seguro de Caución

Art. 13°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de sesenta (60) días hábiles para la presentación de la Escritura Traslativa de Dominio del Predio y Certificado de Permiso de Desmonte extendido por el organismo provincial competente y croquis de ubicación del predio, términos que se contarán a partir de la notificación de este Decreto.

Art. 14°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de TREINTA (30) días hábiles para presentar Declaraciones Juradas exigidas por el Decreto N° 1338/96 Anexo I, Punto III, inc. d) última parte referida al compromiso del inversor de diferir e invertir en la empresa en

función del proyecto presentado, dicho término se contará a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 15°.- Los Derechos y Obligaciones derivados de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente Decreto, se regirán por el Decreto Nacional N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, reglamentarios de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, por el Decreto Provincial (S.A.R.) N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95, Decreto P. y D. N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P. y D. N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P. y D. N° 366/01 y Decretos P. y D. N° 773/01, Decreto Provincial N° 1338/96, Decreto Nacional N° 1232/96 y su modificatorio, Resolución Ministerial P.D. N° 3906/96, por el presente Decreto y por el Proyecto presentado. Asimismo la Empresa CORTIJO DEL SOL S.A. queda obligada a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente relacionada con el beneficio otorgado.

Art. 16°.- A los efectos legales del presente régimen la firma constituye domicilio en República N° 476 - 7° Piso de la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, encontrándose dicha empresa sujeta a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Catamarca, a esos fines.

Art. 17°.- La beneficiaria adoptará las medidas necesarias a fin de preservar el medio ambiente, mediante la utilización de tecnologías apropiadas para el aprovechamiento racional de los recursos naturales, especialmente bosques, suelo y agua, acatando las normativas vigentes nacionales, provinciales y municipales. Así también queda obligada a garantizar la sustentabilidad del sistema productivo propuesto en el marco de los objetivos trazados por la Empresa en el Proyecto presentado.

Art. 18°.- La empresa CORTIJO DEL SOL S.A. deberá constituir garantía a favor del Estado Provincial, que asegure el cumplimiento del proyecto promovido de conformidad al Decreto N° 1338/96, Anexo I, Pto. III, inc. d) otorgándose a dichos efectos un plazo de ciento veinte (120) días hábiles a partir de la notificación de este Decreto.

Art. 19°.- La beneficiaria no podrá cambiar la zona elegida para la ubicación del establecimiento agrícola sin el consentimiento expreso de esta Autoridad de Aplicación y previa justificación.

Art. 20°.- La presente transferencia de beneficios promocionales otorgados en el marco de la Ley Nacional N° 22.702, quedará sujeta a la condición de su efectiva posibilidad de su utilización de los beneficios por parte de la Empresa promovida; como consecuencia de lo aquí expuesto CORTIJO DEL SOL S.A. no podrá ejercer contra la Provincia de Catamarca en su calidad de Autoridad de Aplicación, ninguna acción en caso de imposibilitarse su uso por sobre dicho límite en actos o disposiciones de personas y/o entes ajenos a su jurisdicción, especialmente por disposiciones de AFIP - DGI y/o Subsecretaría de Política Tributaria de la Nación.

Art. 21°.- CORTIJO DEL SOL S.A. hace expresa aceptación de la liberación de responsabilidad a la Provincia de Catamarca al tiempo de notificación del presente instrumento por el cual se le otorgan los beneficios, asumiendo la total y exclusiva responsabilidad por el uso y goce de los beneficios transferidos.

Art. 22°.- Ante el incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones establecidas en los Artículos precedentes en los plazos acordados, quedará automáticamente constituida en mora y perderá total o parcialmente los beneficios concedidos. En tal caso, deberá ingresar según corresponda, todo o parte de los tributos no abonados con motivo de la promoción otorgada con más los intereses respectivos.

Verificado dicho supuesto el Gobierno de la Provincia de Catamarca podrá disponer del Cupo Fiscal asignado, previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y a la Dirección General Impositiva, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece la Ley Nacional N° 22.702 y el Decreto Provincial P. y D. N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P y D N° 366/01 y Decreto P y D N° 773/01.

Art. 23°.- El Poder Ejecutivo Provincial deberá autorizar los montos máximos de capital sujetos a beneficio, a captar por la Empresa Promovida, de conformidad al Decreto Nacional N° 1.232/96 y su modificatorio, previa verificación por parte de la Dirección de Promoción del Desarrollo y certificación del titular del proyecto promovido, del cumplimiento de las inversiones anteriores y de la futura efectiva aplicación de capital conforme al Cuadro de Fuentes y Usos de Fondos aprobado por la Autoridad de Aplicación.

La falta de cumplimiento a la presente obligación por parte de la beneficiaria, traerá aparejada las sanciones establecidas en el Decreto Provincial P. y D. N° 499/96 y sus modificatorios Decretos P.D. N° 366/01 y Decreto P.y D. N° 773/01 y el Artículo 17° incisos a) y b) de la Ley nacional N° 22.702.

Art. 24°.- Delégase en el Ministerio de Producción y Desarrollo la facultad de dictar las normas reglamentarias y de procedimiento que considere convenientes para el cumplimiento efectivo de la Ley Nacional de Desarrollo Económico N° 22.702 y del presente decreto que modifiquen o sustituyan los beneficios otorgados.

Art. 25°.- La Provincia de Catamarca, en ejercicio de las facultades delegadas por la Ley de Desarrollo Económico N° 22.702, podrá disponer la caducidad del presente Decreto, por incumplimientos totales al cumplimiento del presente Decreto y una vez liberados los Cupos Fiscales presupuestados, transferir total o parcialmente los mismos de conformidad al Decreto Provincial N° 499/96 y sus modificatorios Decreto P.y D. N° 366/01 y Decreto P. y D. N° 773/01.

Art. 26°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y ARCHIVESE.-

Dr. OSCAR ANIBAL CASTILLO

Gobernador de Catamarca

Ing. Agr. Ernesto Mario Alvarez Morales

Ministro de Producción y Desarrollo