

**Fecha Sanción** 28 Set. 1995  
**Publicado en Boletín Oficial** 84/20/10/95 Pá. 1797 al 1799  
**Extracto** OTORGASE LOS BENEFICIOS DE LA LEY NACIONAL N° 22.702 A LA FIRMA "ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A."

**VISTO:**

El Expte. E N° 11641/95 por el cual la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. solicita se le acuerden los beneficios del Régimen instituido por la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, para la instalación en un campo denominado "Estancia La Albigasta" ubicado en el Distrito Anjuli, Departamento La Paz -Provincia de CATAMARCA, de un establecimiento destinado a la cría de ganado vacuno en 4.650 ha, y

**CONSIDERANDO:**

Que el Proyecto presentado cumple con los objetivos y requisitos de la Legislación aplicable.  
Que la nueva explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua del subsuelo.  
Que por tratarse de una explotación agropecuaria es de interés su radicación por el efecto multiplicador que esta actividad implica para la economía en general de nuestra Provincia, a través de la ocupación de mano de obra y el desarrollo de infraestructura productiva y comercial.  
Que la evaluación practicada por los técnicos de la Dirección de Colonización, dependiente de la Subsecretaría de Colonización, dependiente de la Subsecretaría de Desarrollo Rural, surge la viabilidad de la iniciativa presentada.  
Que con fecha 10 de Agosto 1995 se comunicó a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación el Costo Fiscal Teórico de este Proyecto.  
Que Asesoría General de Gobierno, se expidió favorablemente respecto del presente Instrumento Legal.  
Que se han solicitado los antecedentes correspondientes, verificándose que los integrantes de la firma no se encuentran comprendidos en las limitaciones del Artículo 23° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.  
Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 2°, 11°, 19° y 22° de la Ley Nacional N° 22.702, y Decreto N° 1927/93, Artículos 10°, 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, Decretos Provinciales E N° 4000/84, E-N° 246/83, su modificatorio P.D. (S.R.D.) N° 212/95, Decreto P. y D. N° 2543/94 y Resolución Interna S.R.D. N° 099/92.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA  
DECRETA

ARTICULO 1°.- Otórganse los beneficios de la Ley Nacional N°22.021 y su Modificatoria N° 22.702, Decreto Nacional N°3319/79 y su Modificatorio N°1810/83, con las condiciones y alcances que en los Artículos siguientes se detallán, a la explotación agrícola que la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. instalará en el campo denominado "Estancia La Albigasta", en el Distrito Anjuli, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, destinado a la cría de ganado vacuno en 4.650 ha.

ARTICULO 2°.- El Proyecto promovido se concretará mediante una inversión total de PESOS TRES MILLONES ( \$3.000.000) a valores de Junio de 1995, de los cuales PESOS DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOSCINCUENTA Y NUEVE ( \$ 2.267.259) corresponden a Inversiones en Activos Fijo a concretarse en cinco (5) años, a partir del año 1995 al 1999 inclusive.

- 1.- CAPITAL PROPIO \$ 750.000
- 2.- DIFERIMIENTO \$ 2.250.000
- 3.- INVERSION TOTAL \$ 3.000.000

ARTICULO 3°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) meses, para denunciar la iniciación de actividades en las condiciones establecidas por este Decreto, el Decreto Provincial E-N°246/83, su modificatorio P.D. (S.D.R.) N°212/95 Decreto P.y D. N°2543/94, Resolución Interna S.D.R. N°099/92 y el Proyecto presentado. El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la fecha del Instrumento Legal.

La Autoridad de Aplicación constará la mencionada iniciación de actividades debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la denuncia.

ARTICULO 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de cuatro (4) años a partir de la fecha del presente Decreto para

denunciar la puesta en marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el Proyecto presentado, en este Decreto, en el Decreto E-N°246/83, y su modificatorio P.D.(S.D.R.) N°212/95, Decreto P.y D. N°2543/94 y Resolución Interna S.D.R. N°099/92. La Autoridad de Aplicación constatará la puesta en marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 5°.- La firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A.deberá mantener como mínimo dos (2) persona s en forma permanente y una (1) persona con carácter temporario a partir de la iniciación de las actividades, las que se incrementarán a cuatro (4) personas permanentes y dos (2) personas temporarias a partir de la puesta en marcha.

ARTICULO 6°.- La firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Ciudad de Catamarca un sistema administrativo con registraciones contables independientes de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida a los fines de establecer facultades insertas en el Artículo 16° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.

ARTICULO 7°.- La beneficiaria suministrará semestral y anualmente con carácter de Declaración Jurada a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de la s mismas en la forma en que le fuera requerida.

ARTICULO 8°.- Los inversionistas de la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abandonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto sobre el Patrimonio Neto, o en su caso el que los complemente o sustituya incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia del diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado corresponde también, el que se genera con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes directos.

El monto del Impuesto a diferir podrá ser de hasta el 75% del aporte directo de capital o del monto integrado por los accionistas, y podra ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicados a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la puesta en marcha del Proyecto promovido, los mismos se regirán por las normas de la Ley de la Convertibilidad N° 23.928.

ARTICULO 9°.- Estarán exentas del pago del Impuesto a las ganancias o del que lo complemente o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación pormovida por un plazo de quince (15) años, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2° de la Ley N° 22.021 y su modificatoria Ley N° 22.702, todo ello conforme a la siguiente escala:

AÑO 01 . . . . 100%  
AÑO 02 . . . . 100%  
AÑO 03 . . . . 100%  
AÑO 04 . . . . 100%  
AÑO 05 . . . . 100%  
AÑO 06 . . . . 95%  
AÑO 07 . . . . 90%  
AÑO 08 . . . . 85%  
AÑO 09 . . . . 80%  
AÑO 10 . . . . 70%  
AÑO 11 . . . . 60%  
AÑO 12 . . . . 45%  
AÑO 13 . . . . 35%  
AÑO 14 . . . . 25%  
AÑO 15 . . . . 15%

ARTICULO 10°.- Los inversionistas de la empresa ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. deberán ofrecer ante la D.G.I. algunos de los siguientes tipos de Garantías enunciadas en el Decreto Provincial P.D. (S.D.R.) N° 1574/94 para preservar el Crédito Fiscal:

- Aval Bancario
- Caución de Títulos Públicos
- Prenda con Registro
- Hipoteca
- Caución de Acciones
- Seguro de Caución.

ARTICULO 11°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de ciento veinte (120) días para la presentación de la Escritura Traslativa de Dominio y el Certificado de Permiso de Desmonte otorgado por la Dirección de Agricultura de la Provincia y sesenta (60) días hábiles para la presentación del Certificado de Inscripción de la Sociedad Anónima en el Registro Público de Comercio de Catamarca.

Los plazos otorgados preceentemente, tendrán vigencia a partir de la fecha del presente Decreto y el no cumplimiento de los mismos hará pasible a la Empresa, en forma automática, de las sanciones legales previstas en los artículos 15°, 16° y 17° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.

ARTICULO 12°.- Los Derechos y Obligaciones de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente Decreto, se registrarán por el Decreto N° 3319/79, y su modificatorio N° 1810/83, reglamentario de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N 22.702, por el Decreto Provincial E (S.A.R.) N° 246/83, su modificatorio P.D.(S.D.R.) N° 212/95 y Resolución Interna S.D.R.N° 99/92, por el presente Decreto y por el Proyecto presentado.

ARTICULO 13°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. en Calle Esquiú N° 456 Of. 4, de la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la misma Ciudad a esos fines.

ARTICULO 14°.- La beneficiaria se obliga a adoptar las medidas necesarias a fin de preservar el Medio Ambiente y las condiciones adecuadas de vida, de la contaminación y envilecimiento a que pueden verse sometidas las personas y los recursos naturales como consecuencia de la actividad agrícola a desarrollar en el marco de los objetivos trazados por la Empresa, en el proyecto promovido.

ARTICULO 15°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y ARCHIVESE.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO

Gobernador de Catamarca

Hernán Miguel Colombo

Ministro de Producción y Desarrollo