

**Fecha Sanción** 20 Feb. 2003  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 20/03 PAG. N° 381/5.-  
**Extracto** ADJUDICANSE PARCELAS EN LA COLONIA DE ICAÑO - DEPARTAMENTO LA PAZ.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 20 de Febrero de 2003.

**VISTO:**

EI EXPTE.: -C- N° 1892/03, EXPTE.: -C- N° 1891/03, EXPTE.: -F- N°1893/03, EXPTE.: -H- N° 11060/02, EXPTE.: -O- N°17232/98, EXPTE.: -V- N° 1897/03, EXPTE.: -R- N° 1895/03, EXPTE.: -V- N° 1896/03, la Ley de Colonización N° 4086 modificada por Ley N° 4899, el Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 modificado por Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 modificado por Decreto P. y D. (S.P.) N° 4899; y

**CONSIDERANDO:**

Que en EXPTE. C N° 1892/03, la Señora Norma del Valle CARO DNI. N° 12.049.848, solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 37 Padrón N° 3042 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 6.774 m2.

Que mediante Acta de Inspección Ocular de fecha 15MAR2000, se constató que la Señora Norma del Valle CARO ocupa y explota la parcela desde hace aproximadamente doce (12) años.

Que mediante informe de fecha 18feb2003, la " SUBCOMISION COLINIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE" integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere la adjudicación de la parcela mencionada precedentemente, a favor de la Señora Norma el Valle CARO.

Que en EXPTE. C N° 1891/03, la Señora Domitila del Carmen NIEVA DE CARO DNI. N° 4.170.449, solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 30 Padrón N° 3035 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 hs. 7.938 m2.

Que mediante Actas de Inspección Ocular de fechas 15MAR2000 y 7JUN2002, se constató que la Señora Domitila del Carmen NIEVA DE CARO ocupa y explota la parcela desde hace aproximadamente veintisiete (27) años.

Que mediante informe de fecha 18FEB2003, la "SUBCOMISION COLONIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE" integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere la adjudicación de la parcela mencionada precedentemente, a favor de la Señora Domitila del Carmen NIEVA DE CARO.

Que en EXPTE. F N° 1893/03, la Señora Francisco FERREYRA DNI. N° 4.421.846, solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 31 Padrón N° 3036 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 8.693 m2.

Que mediante Acta de Inspección Ocular de fecha 14MAR2000, se constató que la Señora Francisca FERREYRA ocupa y explota la parcela desde hace aproximadamente veintidós (22) años.

Que mediante informe de fecha 18FEB2003, la "SUBSECOMISIÓN COLONIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE" integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere la adjudicación de la parcela mencionada precedentemente, a favor de la Señora Francisca FERREYRA.

Que en EXPTE. H N° 11060/02, el Señor Martín Roque HERRERA DNI. N° 6.966.868, solicita la adjudicación de las parcelas identificadas como Lotes N° 27 Padrón N° 3032 y Lote N° 28 Padrón N° 3033, situadas en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 7.817 m2. y de 1 ha. 5.899 m2. respectivamente.

Que también el Sr. Martín Roque Herrera, solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 14, Padrón N° 3370 de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 3 ha. 8.550 m2.

Que mediante Actas de Inspección Ocular de fechas 14MAR2000 y 11JUN2002, se constató que el Señor Martín Roque HERRERA ocupa y explota la parcela identificada como Lote N° 27 Padrón N° 3042 desde hace aproximadamente veintiocho (28) años.

Que mediante Acta de Inspección Ocular de fecha 10JUN2002, se constató que el Sr. Martín Roque HERRERA explota la parcela individualizada como Lote N° 14 Padrón N° 3370, desde hace aproximadamente quince (15) años.

Que mediante informe de fecha 18FEB2003, la "SUBCOMISION COLONIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE", integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere la adjudicación de las parcelas mencionadas precedentemente, a favor del Señor Martín Roque HERRERA.

Que en EXPTE. O N° 17232/98, la Señora María Esther OYOLA DNI. N° 4.170.985, solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 35 Padrón 3040 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia

de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 6.331 m2.

Que mediante Acta de Inspección Ocular de fecha 13MAR2000, se constató que la Señora María Ester OYOLA ocupa y explota la parcela desde hace aproximadamente veintidós (22) años.

Que mediante informe de fecha 18FEB2003, la "SUBCOMISION DE COLONIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE" integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere a adjudicación de la parcela mencionada precedentemente, a favor de la Señora María Esther OYOLA.

Que en EXPTE. V N° 1897/03, la Señora Alicia Anita VELARDEZ DE RIVERO DNI. N° 3.297.401, solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 36 Padrón N° 3041 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 5.401 m2.

Que mediante Actas de Inspección Ocular de fechas 14MAR2000 y 3JUN2002, se constató que la Señora Alicia Anita VELARDEZ DE RIVERO ocupa y explota la parcela desde hace aproximadamente dieciséis (16) años.

Que mediante informe de fecha 18FEB2003, la "SUBCOMISION COLONIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE" integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere la adjudicación de la parcela mencionada precedentemente, a favor de la Señora Alicia Anita VELARDEZ DE RIVERO.

Que en EXPTE. R N° 1895/03, la Señora Inés Noemí ORTIZ DE RIVERO DNI. N° 11.440.423, solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 33 Padrón N° 3038 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 2 ha. 5.316 m2.

Que mediante Acta de Inspección Ocular de fecha 15MAR2000, se constató que la Señora Inés Noemí ORTIZ DE RIVERO ocupa y explota la parcela desde hace aproximadamente veinte (20) años.

Que mediante informe de fecha 18FEB2003, la "SUBCOMISION DE COLINIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE" integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere la adjudicación de la parcela mencionada precedentemente, a favor de la Señora Inés Noemí ORTIZ DE RIVERO.

Que en EXPTE. V N° 1896/03, el Señor Francisco Antonio VILLALBA DNI. N° 8.043.064, solicita la adjudicación definitiva de la parcela identificada como Lote N° 29 Padrón N° 3034 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 7.274 m2.

Que también el Señor Francisco Antonio VILLALBA solicita la adjudicación de la parcela identificada como Lote N° 22, Padrón N° 3378 de Colonia de Icaño, Departamento La Paz Provincia de Catamarca, con una superficie de 4 ha. 1.746 m2.

Que mediante Actas de Inspección Ocular de fechas 15MAR2000 y 14JUN2002, se constató que el Señor Francisco Antonio VILLALBA ocupa y explota la parcela identificada como lote N° 29 Padrón N° 3034 desde hace aproximadamente veinticuatro (24) años.

Que mediante Acta de Inspección Ocular de fecha 14JUN2002, se constató que el Señor Francisco Antonio VILLALBA explota la parcela identificada como Lote N° 22 Padrón N° 3378, desde hace aproximadamente diez (10) años.

Que mediante informe de fecha 18FEB2003, la "SUBCOMISION COLONIAS DE ICAÑO, ACHALCO Y COLONIA DEL VALLE" integrada por Resolución Ministerial P. y D. N° 1194/02 sugiere la adjudicación de las parcelas mencionadas precedentemente, a favor del Señor Francisco Antonio VILLALBA.

Que la Ley N° 4086 modificada por Ley N° 4899, en su Artículo 11° inciso 2 autoriza la adjudicación directa de parcelas afectadas al Régimen de Colonización, excepcionalmente y con carácter restrictivo, siempre que se reúnan todas las condiciones necesarias para la adjudicación por concurso.

Que el Comité de Selección y Tratamiento de Casos Especiales en Areas de Colonias, entegrado mediante Decreto P. y D. (S.P.) N° 986/01, en Acta de fecha 18FEB2003 se expidió favorablemente en cada caso, respecto a la adjudicación de las parcelas, en los términos del Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 "NUEVO PLAN DE SANEAMIENTO DE TIERRAS FISCALES COMPRENDIDAS EN EL REGIMEN DE COLONIZACION DE LA LEY N° 4086 Y SU MODIFICATORIA LEY N° 4899".

Que como consecuencia de ello, el precio de venta de las parcelas deberá establecerse de acuerdo a los valores de fomento establecidos en el Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03.

Que las parcelas a adjudicar se encuentran con planos de subdivisión aprobado por la Administración Provincial de Catastro.

Que Asesoría General de Gobierno se ha expedido favorablemente respecto al presente instrumento.

Que el Señor Gobernador de la Provincia se encuentra facultado para la emisión del presente acto administrativo.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA  
DECRETA:

Art. 1°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N°37 Padrón N° 3042 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 6.774 m2. a la Señora Norma del Valle CARO DNI. N° 12.049.848, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 2°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 30 Parcela N° 3045 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 7.938 m2. a la Señora Domitila del Carmen NIEVA DE CARO DNI. N° 4.170.449, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 3°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 31 Parcela N° 3036 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 8.693 m2. a la Señora Francisca FERREYRA DNI. N° 4.421.846, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 4°.- Adjudicanse las parcelas identificadas como Lotes N° 27 Parcela N° 3032 y Lote N° 28 Padrón N° 3033 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 7.817 m2. y de 1 ha. 5.899 m2. respectivamente, al Señor Martín Roque HERRERA DNI. N° 6.966.868, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 5°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 14 Parcela N° 3370 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 3 ha. 8.550 m2. al Señor Martín Roque HERRERA DNI. N° 6.966.868, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 6°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 35 Parcela N° 3040 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 6.331 m2. a la Señora María Esther OYOLA DNI. N° 4.170.989, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 7°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 36 Parcela N° 3041 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 5.401 m2. a la Señora Alicia Anita VELARDEZ DE RIVERO DNI. N° 3.297.401, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 8°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 33 Parcela N° 3038 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 2 ha. 5.316 m2. a la Señora Inés Noemí ORTIZ DE RIVERO, DNI. N° 11.440.423, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 9°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 29 Parcela N° 3034 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 1 ha. 7.274 m2. al Señor Francisco Antonio VILLALBA, DNI. N° 8.043.064, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 10°.- Adjudicase la parcela identificada como Lote N° 22 Parcela N° 3378 situada en la zona de reubicados de Colonia de Icaño, Departamento La Paz, Provincia de Catamarca, con una superficie de 4 ha. 1.746 m2. al Señor Francisco Antonio VILLALBA, DNI. N° 8.043.064, conforme a lo establecido en la Ley N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899, Decreto P. y D. (S.P.) N° 44/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/03 y por los fundamentos de los considerandos del presente Decreto.

Art. 11°.- Dentro del plazo de diez (10) días hábiles de notificado el presente Decreto, los adjudicatarios deberán presentarse por ante la Agronomía de Zona de Icaño, a los fines de la suscripción del Boleto de Compra Venta correspondiente, bajo apercibimiento de dejarse sin efecto la adjudicación realizada a su favor.

Art. 12°.- Los adjudicatarios podrán acceder al Títulos Traslative de Dominio de las parcelas adjudicadas, una vez amortizado el monto total del precio de venta de la misma y siempre que al momento de la escrituración cumplan con la totalidad de las obligaciones establecidas en la Ley de Colonización N° 4086 y su modificatoria Ley N° 4899.

Art. 13°.- El precio unitario de las parcelas adjudicadas será fijado conforme a los valores establecidos en el Decreto P. y D. (S.P.) N° 044/03 y su modificatorio Decreto P. y D. (S.P.) N° 111/0.

Art. 14°.- Tomen conocimiento a sus efectos Ministerio de Producción y Desarrollo, Secretaría de Producción, Dirección Provincial de Producción y Extensión Rural y Comité de Adjudicaciones y Tratamiento de Casos Especiales en Areas de Colonias.  
Notifíquese a los adjudicatarios mencionados en el presente Decreto.

Art. 15°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial, Archívese.

Dr. OSCAR ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Ing. Agr. Ernesto Mario Alvarez Morales  
Ministro de Producción y Desarrollo