

**Fecha Sanción** 29 Nov. 1974  
**Publicado en Boletín Oficial** BOL.5/74 - PAG.147/48  
**Extracto** SECRETARIA DE PLANIFICACION Y COORDINACION - ENCARGASELE  
ELABORACION DE UN PLAN REGULADOR

**VISTO:**

Que la zona integrada por los departamentos Capital - Valle Viejo - Fray Mamerto Esquiú y la parte norte del Departamento Capayán desde la línea que siguiendo el límite sud del Departamento Valle Viejo continúa por el camino Chajaritos - Huillapima y sigue por San Pablo y Concepción llegando al Cerro de Ambato, hasta el Departamento Capital. Se comporta como una unidad geográfica en desarrollo rebosando el casco urbano en la Ciudad Capital;

Que es fácil prever que en el futuro la ampliación de la Ciudad de Catamarca y el semi- anillo de radicaciones industriales cubrirán la zona mencionada.

Que los límites políticos departamentales y las áreas jurisdiccionales municipales en la zona referida que podemos llamarle el Gran Catamarca, pierden vigencia en un proceso de desarrollo urbano que con el correr del tiempo se agudizará más ante la realidad antropogeográfica de desarrollo como unidad;

Que por razones de diversificación de jurisdicciones no existen Ordenanzas ni Reglamentaciones uniformes para el área del Gran Catamarca, cuyo crecimiento en consecuencia así mismo llegando en algunos casos a producirse en forma caótica con aperturas de calles que muchas veces no contemplan las condiciones climáticas del medio ni las posibilidades de desarrollo futuro, y en otros carecen de la continuidad necesaria;

Que en la zona a que se refiere el presente instrumento legal la falta de servicios eficientes en algunos casos y la atención en otros por parte de la Provincia, Municipalidades, Obras Sanitarias de la Nación y Agua y Energía Eléctrica de la Nación, introducen una confusión en el desarrollo urbanístico con perspectivas de una desordenada atención futura y,

**CONSIDERANDO:**

Que es imprescindible llevar a la práctica en toda celeridad un Plan Regulador para el Gran Catamarca que contemple la solución de todos los problemas que puedan plantearse en el área mencionada especialmente los del uso del suelo, evitando en esa forma una distorsión del desarrollo urbano y la presencia de situaciones que con el tiempo pueden llegar a ser de difícil o imposible solución;

Que frente a la emente radicación industrial en el área deben arbitrase en forma urgente los medios que permitan prevenir los inconvenientes que plantea este tipo de radicación;

Por ello

El Gobernador de la Provincia

**D E C R E T A :**

**ARTICULO 1º.-** Se encarga a la Secretaría de Planificación y Coordinación la elaboración de un Plan Regular que abarque la zona delimitada en la primera parte del presente decreto.

**ARTICULO 2º.-** Prestar la colaboración técnica todas las participaciones provinciales vinculadas al trabajo mencionado en el artículo primero.

**ARTICULO 3º.-** La Secretaría de Planificación y Coordinación queda autorizada para invitar a participar del trabajo encomendado en el artículo primero, a Reparticiones Nacionales, Empresas Estatales y/o Privadas, a las Comisiones Constituidas anteriormente que tengan relaciones con el mismo, a la Municipalidad de la Capital y a todo otro ente o especialista necesario para el eficiente desarrollo del Plan Regulador del Gran Catamarca.

**ARTICULO 4º.-** La Secretaría de Planificación y Coordinación, prever los fondos necesarios para el cumplimiento del presente decreto en los ejercicios 1975 y 1976 y su autorización en los años siguientes.

ARTICULO 5º.- Comuníquese, publíquese, d,se al Registro Oficial y archívese.