

**Fecha Sanción** 18 Set. 1995  
**Publicado en Boletín Oficial** 83/17%10/95 Pág 1705/1707  
**Extracto** OTORGASE LOS BENEFICIOS DE LA LEY NACIONAL 22021 Y SU MODIFICATORIA N\_ 22702 A LA FIRMA "ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A."

**VISTO:**

El Expte. E N° 7942/94 por el cual la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. solicita se le acuerden los beneficios del Régimen instituido por la Ley Nacional N° 22.021 y su Modificatoria N° 22.702, para la instalación en un campo denominado Estancia La Albigasta, ubicado en el Distrito Anjuli, Departamento LA PAZ, Provincia de CATAMARCA, de un establecimiento destinado a la CRIA DE GANADO en 6.880 ha.;

**CONSIDERANDO:**

Que el Proyecto presentado cumple con los objetivos y requisitos de la Legislación aplicable.  
Que la nueva explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua del subsuelo.  
Que por tratarse de una explotación agropecuaria es de interés su radicación por el efecto multiplicador que esta actividad implica para la economía en general de nuestra Provincia, a través de la ocupación de mano de obra y el desarrollo de infraestructura productiva y comercial.  
Que de la evaluación practicada por los técnicos de la Dirección de Colonización, dependiente de la Subsecretaría de Desarrollo Rural, surge la viabilidad de la iniciativa presentada.  
Que con fecha 27 de DICIEMBRE 1994 la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación imputó el Costo Fiscal Teórico de este Proyecto.  
Que Asesoría General de Gobierno, se expidió favorablemente respecto del presente Instrumento Legal.  
Que se han solicitado los antecedentes correspondientes, verificándose que los integrantes de la firma no se encuentran comprendidos en las limitaciones del Artículo 23° de la Ley Nacional N° 22.702.  
Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos, 11°, 19° y 22° de la Ley Nacional N° 22.702 y Decreto N° 1927/93, Artículos 10°, 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, Decretos Provinciales E N° 4000/84, E-N° 246/83 y su modificatorio P.D. (S.R.D.) N° 212/ 95, Decreto P. y D. N° 2543/94 y Resolución Interna S.R.D. 099/92

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22021 y su Midificatoria N° 22702, Decreto Nacional N° 3319/79 y su modificatorio N° 1810/83, con las condiciones y alcances que los Articulos siguientes se detallan, a la explotación agropecuaria que la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A.. instalará en el distrito Anjuli Departamento La Paz Provincia de CATAMARCA, destinado a la CRIA DE GANADO en N° 6880 hs.

ARTICULO 2°.- El Proyecto promovido se concretará mediante una inversion total mínima de PESOS CUATRO MILLONES (\$ 4.000.000.-) a valores de Julio de 1994 de los cuales PESOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA (\$ 3.875.660) corresponde a Inversiones en Activo Fijo a concretarse en SEIS (6) años, a partir del año 1995 a 2.000 inclusive.

1.- Capital Propio .....\$ 1.408.252.  
2.-Diferimiento .....\$ 2.591.748  
3.-Inversion Total .....\$ 4.000.000

ARTICULO 3°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) meses, para denunciar la iniciacion de actividades en las condiciones establecidas por este Decreto, el Decreto Provincial E- N° 246/83, su modificatorio P.D. (S.D.R.) N° 212/95, D.P. y D. N° 2543/94, Resolucion Interna S. D. R. N° 099/92 y el Presentado.

El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la fecha del presente Intrumento Legal la Autoridad de Aplicacion constatará la mencionada iniciacion de actividades, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la denuncia.

ARTICULO 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) años, a partir de la fecha del presente Decreto para denunciar la puesta en marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el Proyecto presentado en este Decreto, en el Decreto E-N° 246/83 y su modificatorio P.D. (S.D.R.) N° 212/95, Decreto P.y D. N° 2543/94 y Resolución Interna S.D.R. N° 099/92.

La Autoridad de Aplicación constatará la puesta en marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 5°.- La firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. deberá mantener como mínimo TRES (3) personas en forma permanente y UNA (1) persona con carácter temporario a partir de la iniciación de las actividades, las que mantendrán en TRES (3) personas permanente y se incrementarán a DOS (2) personas temporarias a partir de la puesta en marcha.

ARTICULO 6°.- La firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. deberá mantener en su domicilio en la Ciudad de Catamarca un sistema administrativo con registraciones contables independientes de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se refleje claramente las operaciones de la explotación promovida a los fines de establecer facultades insertas en el Artículo 16° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.

ARTICULO 7°.- La beneficiaria suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación, con carácter de Declaración Jurada, un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida.

ARTICULO 8°.- Los inversionistas de la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deben abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto a los Activos, Impuesto al Valor Agregado, e Impuesto sobre el Patrimonio Neto o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia del diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también, el que se genera con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configura la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes directos.

El monto del Impuesto a diferir podrá ser hasta el 65% del aporte directo de capital o del monto integrado por los accionistas, y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicados a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la puesta en marcha del proyecto promovido, los mismos se regirán por las normas de la Ley de la Convertibilidad N° 23.928.

ARTICULO 9°.- Estarán exentas del pago de Impuestos a las ganancias o del que lo complete o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación promovida con un plazo de quince (15) años, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2do. de la Ley N° 22.021. y su modificatoria Ley N° 22.702 y Ley N° 23.084, todo ello conforme a la siguiente escala:

AÑO 01	100%
AÑO 02	100%
AÑO 03	100%
AÑO 04	100%
AÑO 05	100%
AÑO 06	95%
AÑO 07	90%
AÑO 08	85%
AÑO 09	80%
AÑO 10	70%
AÑO 11	60%
AÑO 12	45%
AÑO 13	35%
AÑO 14	25%
AÑO 15	15%

ARTICULO 10°.- Los inversionistas de la empresa ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. deberán ante la D.G.I. algunos de los siguientes tipos de Garantías enunciadas en el Decreto Provincial P.D. (S.D.R.) N° 1574/94 para preservar el Crédito Fiscal:

- Aval Bancario.
- Caución de Títulos Públicos.
- Prenda con Registro.
- Hipoteca.

- Caución de Acciones.
- Seguro de Caución.

ARTICULO 11°.- Otorgase a la beneficiaria un plazo de ciento veinte (120) días para la presentación de la Escritura Traslativa de Dominio del Predio y Certificado de Permiso de Desmonte otorgado por la Dirección de Agricultura de la Provincia y sesenta (60) días para la Inscripción de la Sociedad en Inspección de General de Personas Jurídicas y Registro Público de Comercio de Catamarca.

Los plazos otorgados precedentemente, tendrán vigencia a partir de la fecha del presente Decreto y el no cumplimiento de los mismos hará pasible a la Empresa, en forma automática de las sanciones legales previstas en los artículos 15°, 16° y 17° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria Ley Nacional N° 22.702.

ARTICULO 12°.- Los derechos y obligaciones de la ejecución del proyecto el que se refiere el presente Decreto, se regirán por el Decreto N° 3319/79, modificatorio N° 1810/83, reglamentario de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, por el Decreto Provincial E (S.A.R.) N° 246/83, y su modificatorio P.D. (S.D.R.) N° 212/95, Resolución Interna S.D.R. N° 099/92, por el presente Decreto y por el Proyecto presentado.

ARTICULO 13°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma ESTANCIA SAN ALFREDO DEL ESTE S.A. en calle Esquiú N° 356 Of. 4 de la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, encontrándose dichas firmas sujeta a los Tribunales Ordinarios de la misma ciudad a esos fines.

ARTICULO 14°.- La beneficiaria se obliga a adoptar las medidas necesarias a fin de preservar el Medio Ambiente y las condiciones adecuadas de vida, de la contaminación y envilecimiento a que pueden verse sometidas las personas y los recursos naturales como consecuencia de la actividad agrícola a desarrollar en el marco de los objetivos trazados por la Empresa, en el proyecto promovido.

ARTICULO 15°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Hernán Miguel Colombo  
Ministro de Producción y Desarrollo