

**Fecha Sanción** 26 Mayo 2000  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 56-14/7/00 - PAG. 1380/83  
**Extracto** APRUEBASE EL PROYECTO DE READECUACION PRESENTADO POR LA  
EMPRESA "AGROPECUARIA PHA KA S.A.".-

San Fernando del Valle de Catamarca, 26 de Mayo de 2000.

**VISTO:**

El Expte. E-N° 13971/94, el Decreto PD(SDR) N° 1761 de fecha 28 de Setiembre de 1995, mediante el cual se acuerdan los beneficios del régimen instituido por la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, a la empresa AGROPECUARIA PHA KA S.A., y

**CONSIDERANDO:**

Que la Empresa Promovida presentó readecuación al proyecto original, solicitando la reducción de la inversión comprometida y el incremento del número de hectáreas a explotar, lo que llevará a una superficie total de doscientos cuarenta (240) hectáreas de olivo.

Que dicha deducción implica la renuncia parcial al proyecto aprobado originalmente, poniendo a disposición del Gobierno de la Provincia de Catamarca, los saldos remanentes de los cupos fiscales no utilizados.

Que la solicitud encuentra su fundamento en los Artículos 12° y 15° de la Ley de Desarrollo Económico N° 22702, y Decreto Reglamentario Nacional N° 1810 arts. 16° y concordantes, estando facultado en forma exclusiva y excluyente por dicha normativa el Gobierno de la Provincia de Catamarca. Sin perjuicio de las condignas sanciones que establecen los Arts. 16°, 17° incs. a) y b) y 18° de la referida Ley, a las cuales la Empresa Promovida se allana, conforme Resolución UEPD N° 017/00.

Que el saldo remanente del Cupo Fiscal, CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL (\$ 195.000), no utilizado por la empresa AGROPECUARIA PHA KA S.A. queda a disposición del Gobierno de la Provincia de Catamarca, el cual podrá otorgarlos a empresas de conformidad al Decreto Provincial P y D N° 499/96, manteniéndose intangible el cupo originalmente acordado, constituyendo el límite dentro del cual la Autoridad de Aplicación concede los beneficios promocionales.

Que la petición formulada por la Empresa Promovida mantiene el cumplimiento de los requisitos, en cuanto al interés económico y social que representa para la Provincia.

Que la reducción efectuada del proyecto modificado mantiene intangible la totalidad del Crédito Fiscal otorgado por la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación con fecha 28 de Diciembre de 1994, poniendo a disposición el saldo remanente a fin de que la Autoridad de Aplicación determine el destino del mismo.

Que de la evaluación practicada por los técnicos de la Unidad Ejecutora Provincial de Diferimiento (U.E.P.D.), dependiente del Ministerio de Producción y Desarrollo, surge la viabilidad técnica y económica del proyecto reformulado.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente respecto del presente Instrumento Legal.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 16° y 19° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, y el Artículo 24° del Decreto Nacional N° 3319/79 y su modificatorio N° 1810/83.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

**DECRETA:**

Art. 1°.- Apruébase en todas sus partes el proyecto de readecuación presentado por la empresa AGROPECUARIA PHA KA S.A., aceptándose la renuncia parcial a los beneficios de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702 con las condiciones y alcances que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación agrícola que la firma AGROPECUARIA PHA KA S.A. mantiene en un inmueble ubicado en el Distrito Los Puestos, Departamento Capayán de esta Provincia de Catamarca y destinado a la producción de Olivo en doscientos cuarenta (240) hectáreas.

Art. 2°.- Apruébase la modificación del cronograma de aplicación de fondos y el cuadro de fuentes y usos conforme la renuncia efectuada, respetando la inversión en el marco de la reformulación propuesta presentada por la Empresa, los que serán comunicados oportunamente a la Secretaría de Hacienda y a la Dirección General Impositiva, de conformidad al Art. 4° del Decreto Nacional N° 1232/96.

El Proyecto reformulado se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS TRES MILLONES CUARENTA Y UN MIL

CIENTO SESENTA Y CINCO (\$ 3.041.165), de los cuales Pesos UN MILLON NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE (\$ 1.976.629) corresponden a DIFERIMIENTO, y el saldo a CAPITAL PROPIO a concluirse en el año 2002, siendo el plazo de inversión entre los años 1995 y 2002.

1.- CAPITAL PROPIO ..... \$ 1.064.536.-

2.- DIFERIMIENTO ..... \$ 1.976.629.-

3.- INVERSION TOTAL ... \$ 3.041.165.-

Art. 3°.- Apruébase el Inicio de actividades a partir del 22 de Noviembre de 1996, fecha del certificado de permiso de desmonte.

Art. 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de DIEZ (10) años para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el Proyecto presentado, en este Decreto, en el Decreto E-N° 246/83 y su modificatorio Decreto PD(SDR) N° 212/95 y Resolución Interna SDR N° 099/92, término que se contará a partir del 22 de Noviembre de 1996 fecha del inicio de actividades.

La Autoridad de Aplicación constatará la Puesta en Marcha, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

Art. 5°.- La Firma AGROPECUARIA PHA KA S.A., deberá mantener como mínimo TRES (3) personas con relación laboral permanente y DOS (2) personas con contratación laboral transitoria, a partir de la Iniciación de Actividades aprobado con fecha 22 de Noviembre de 1996, las que se incrementarán a SIETE (7) personas con contratación laboral permanente y a OCHO (8) personas con contratación laboral temporaria, a partir de la Puesta en Marcha.

Art. 6°.- La firma AGROPECUARIA PHA KA S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca un sistema administrativo con registraciones contables independiente de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el Artículo 16° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702.

Art. 7°.- La beneficiaria suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación, un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida. Asimismo y en los mismos plazos establecidos anteriormente deberá presentar las declaraciones juradas de los impuestos nacionales diferidos, demostrativas de las inversiones realizadas.

Art. 8°.- Los inversionistas de la firma AGROPECUARIA PHA KA S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto a los Activos, Impuesto al Valor Agregado e Impuesto sobre los Bienes Personales, o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado, comprende también el que se genere con motivo de la importación definitiva de cosas muebles. Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes directos. El monto del Impuesto a diferir será igual al SESENTA Y CINCO POR CIENTO (65%) del aporte directo de capital o del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los Impuestos arriba indicados, a opción del contribuyente. Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas, a partir del sexto ejercicio posterior a la Puesta en Marcha del proyecto promovido los que se regirán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23928 y sus eventuales modificatorias.

Art. 9°.- Los inversionistas de la empresa AGROPECUARIA PHA KA S.A., deberán ofrecer ante la AFIP-DGI alguna de las siguientes garantías, enunciadas en el Decreto Provincial P y D (SDR) N° 1574/94 para preservar el Crédito Fiscal, debiendo tales garantías ajustarse a toda reglamentación legal nacional o provincial vigente que rige la materia:

\* Aval Bancario.

\* Caución de Títulos Públicos.

\* Prenda con Registro.

\* Hipoteca.

\* Caución de Acciones.

\* Seguro de Caución.

Art. 10°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de sesenta (60) días hábiles para la presentación del croquis de ubicación del inmueble y certificado de permiso de desmonte por las hectáreas faltantes otorgado por el organismo provincial competente y quince (15) días hábiles para dar cumplimiento con lo requerido por el inciso b) del Decreto N° 1338/96, anexo I, punto III), plazos que se contarán a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 11°.- Los Derechos y Obligaciones derivados de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente Decreto, se regirán en su parte pertinente por el Decreto Nacional N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, reglamentarios de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, por el Decreto Provincial E-(SDR) N° 246/83 y su modificatorio Decreto PD(SDR) N° 212/95, Decretos P y D N° 499/96 y 1338/96, Artículo 2° del Decreto Nacional N° 1232/96, Resolución Ministerial PD N° 3906/96, por el presente decreto y por el Proyecto de reformulación presentado.

Art. 12°.- A los efectos legales del presente régimen, queda establecido el domicilio de la firma AGROPECUARIA PHA KA S.A., en calle República N° 476 - 7° Piso, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Catamarca a esos fines.

Art. 13°.- La beneficiaria adoptará las medidas necesarias a fin de preservar el medio ambiente, mediante la utilización de tecnologías apropiadas para el aprovechamiento racional de los recursos naturales, especialmente bosques, suelo y agua, acatando las normativas vigentes nacionales, provinciales y municipales. Así también queda obligada a garantizar la sustentabilidad del sistema productivo propuesto en el marco de los objetivos trazados por la empresa en el Proyecto de Reformulación presentado.

Art. 14°.- La empresa AGROPECUARIA PHA KA S.A. deberá constituir garantía a favor del Estado Provincial, que asegure el cumplimiento del proyecto promovido de conformidad al Decreto N° 1338/96, Anexo I, Pto. III, inc. d), otorgándose a dichos efectos un plazo de ciento veinte (120) días hábiles, y treinta (30) días hábiles para presentar declaraciones juradas por parte de los inversores con el compromiso explícito de diferir e invertir en la sociedad AGROPECUARIA PHA KA S.A. (Decreto 1338/96 - Anexo I - Pto. III, inc. d) - última parte) y dar cumplimiento con la documentación correspondiente al inversor conforme a lo requerido en el inciso a) primera parte del Decreto 1338/96 - Anexo I - Pto. III, plazos que se contarán a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 15°.- Para todo lo no modificado en este Decreto, tiene plena vigencia el Decreto PD(SDR) N° 1761 de fecha 28 de Setiembre de 1995. Asimismo la empresa AGROPECUARIA PHA KA S.A. se obliga a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente, referida al beneficio que se acuerda.

Art. 16°.- Ante el incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones establecidas en los Artículos precedentes, en los plazos acordados, quedará automáticamente constituida en mora y perderá total o parcialmente los beneficios concedidos. En tal caso se deberá ingresar, según corresponda, todo o parte de los tributos no abonados con motivo de la promoción otorgada, con más los intereses respectivos.

Verificado dicho supuesto el Gobierno de la Provincia de Catamarca podrá disponer del Cupo Fiscal asignado, previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y a la Dirección General Impositiva, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece la Ley Nacional N° 22702 y el Decreto Provincial P y D N° 499/96.

Art. 17°.- Encomiéndose al Ministerio de Producción y Desarrollo la facultad de dictar las normas reglamentarias y de procedimiento que considere convenientes para el cumplimiento efectivo de la Ley Nacional de Desarrollo Económico N° 22702 y del presente decreto.

Art. 18°.- La Provincia de Catamarca, en ejercicio de las facultades delegadas por la Ley de Desarrollo Económico N° 22702, podrá disponer la caducidad del presente Decreto por incumplimientos a lo normado en el mismo, y una vez liberados los Cupos Fiscales presupuestados, reasignarlos total o parcialmente de conformidad al Decreto Provincial N° 499/96.

Art. 19°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y ARCHIVESE.-

Dr. OSCAR ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Lic. Ernesto Raúl Doering  
Ministro de Producción y Desarrollo