

**Fecha Sanción** 4 Junio 2001  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 52/01 PAG. N° 1223/5.-  
**Extracto** VETASE LA LEY SANCIONADA POR EL PODER LEGISLATIVO PVCIAL. CON  
FECHA 16 DE MAYO DE 2001, SOBRE EXPROPIACION DE TERRENO.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 04 de Junio de 2001.

**VISTO:**

La Ley sancionada por la Legislatura Provincial el día 16 de Mayo del año 2001, por la que se declara de utilidad pública y sujeta a expropiación una fracción de terreno en la localidad de Siján, Departamento Pomán de esta Provincia, y,

**CONSIDERANDO:**

Que la Ley sancionada propone un régimen de regulación dominial a fin de destinar los predios afectados para el establecimiento de una colonia agrícola, en los términos de la Ley N° 4086, su modificatoria Ley N° 4899 y su Decreto reglamentario N° 2355/84.

Que la Ley sancionada no especifica la forma de financiamiento del trámite de expropiación elegido para sanear la situación dominial de los inmuebles involucrados, al resultar claro que el objeto de la expropiación es transferir luego los predios a los particulares, bajo el régimen de colonización.

Que el Decreto Acuerdo N° 672 del 21 de mayo de 1999, en su Anexo relativo a los rubros que son objeto de contención del gasto público, incluye expresamente la suspensión de la iniciación y continuidad de todo trámite que tenga por objeto la adquisición de bienes de capital, salvo excepciones debidamente fundadas.

Que la falta de indicación respecto de la forma de financiamiento implica una necesidad de previsión presupuestaria por el Poder Ejecutivo Provincial, el cual se encuentra en situación de emergencia económica (Ley N° 4989).

Que la elección de un procedimiento de expropiación para la regularización dominial de un campo comunero, como es el afectado por la Ley en cuestión, debe ser el último recurso a elegir, en razón de los costos que el mismo implica y su excesiva prolongación en el tiempo.

Que la Constitución Provincial, al referirse a la distribución de la tierra, establece en su Art. 2° que se hará preferentemente por medio de colonización; pero, sin embargo, la norma constitución deja a salvo expresamente en el inc. 4 del mencionado Art. 52°, a favor del propietario, arrendatario o aparcero en zonas de colonización y cuyas tierras fueren expropiadas, el derecho a un mínimo de unidad económica, lo cual aleja al juicio de expropiación del carácter de mecanismo idóneo para la finalidad perseguida sino como último recurso.

Que, por otra parte, tampoco se indica en la Ley que se hubiere efectuado un estudio sobre el impacto ambiental que puede causar el destino de los inmuebles y el marco regional en que se proyecta la referida colonización.

Que, en efecto, los inmuebles afectados podrían albergar fauna o flora silvestre, yacimientos antropológicos o arqueológicos, o riquezas de otro tipo, que pueden tornar inconvenientes la colonización.

Que por otra parte, no se refleja en la Ley en análisis, que se hubiere evaluado si es económicamente viable la explotación de la zona mediante informes técnicos que indiquen expresamente la existencia de agua para riego y condiciones edafológicas de acuerdo a sus aptitudes naturales, así como si es posible y conveniente la constitución de unidades económicas.

Que es el Poder Ejecutivo el que controla la declaración formulada por el Legislativo, basándose para ello en razones fácticas de oportunidad, mérito y conveniencia, o en razones de procedencia jurídica, ninguna de las cuales concurre en el presente caso.

Que se han expedido sobre la cuestión Asesoría General de Gobierno, por Dictamen A.G.G. N° 353/01, y Fiscalía de Estado, por Informe F.E. N° 009/01.

Que, atento a las razones enunciadas, corresponde vetar la Ley sancionada por la Legislatura Provincial, conforme la facultad otorgada por el Art. 149° Inc. 3 de la Constitución de la Provincia, en concordancia con los Arts. 118° y 120° de la misma.

Por ello

EL VICEGOBERNADOR DE LA PROVINCIA  
EN EJERCICIO DEL PODER EJECUTIVO  
DECRETA:

Art. 1°.- Vétase la Ley sancionada por el Poder Legislativo Provincial con fecha 16 de Mayo de 2001, por la que se declara de utilidad pública y sujeta a expropiación una fracción de terreno en la localidad de Siján, Departamento Pomán de esta Provincia.

Art. 2°.- Sigiérese declarar al inmueble descripto en los artículos 1°, 2° y 3° de la Ley mencionada en el artículo 1° del presente,

zona de colonización dentro del régimen de la Ley N° 4086 y su modificatoria N° 4899 y de la Ley N° 3070.

Art. 3°.- Con nota de estilo, hágase conocer la presente disposición a la Cámara de origen respectiva, conforme lo dispuesto por el art. 120° de la Constitución Provincial.

Art. 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

HERNAN MIGUEL COLOMBO  
Vicegobernador de la Provincia  
en ejercicio del Poder Ejecutivo

Dr. Pedro Rodolfo Casas  
Ministro de Gobierno y Justicia