

Fecha Sanción 28 Julio 2000
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 64-18/8/00 - PAG. 1587/89
Extracto APRUEBASE PROYECTO DE REFORMULACION PRESENTADO POR LA
EMPRESA "CAMINO A UN NUEVO SOL S.A." PARA EXPLOTACION
AGRICOLA.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 28 de Julio de 2000.

VISTO:

El pedido de reformulación del proyecto aprobado por Decreto P y D N° 1897 de fecha 19 de Diciembre de 1996, mediante el cual se acuerdan los beneficios del régimen instituido por la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, a la empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A., y

CONSIDERANDO:

Que la Empresa Promovida presentó reformulación al proyecto original consistente en el cambio de actividad turística, de construcción y explotación de un Hotel de quince (15) habitaciones con baño privado, con bañeras que utilizan aguas termales, servicio de bar comedor, minimarket y sala de juegos (Proyecto Original) a cincuenta y cuatro hectáreas (54 has.) de cultivo de vid, solicitud que se fundamenta en las mayores posibilidades económicas y comerciales que brinda la nueva actividad, teniendo en cuenta la zona en la cual pretende realizarlo.

Que la petición formulada por la Empresa Promovida, mantiene el cumplimiento de los requisitos en cuanto al interés económico y social que representa para la Provincia.

Que la explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua del subsuelo.

Que el proyecto modificado mantiene intangible la totalidad del Crédito Fiscal, otorgado por la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación con fecha 19 de Diciembre de 1996.

Que de la evaluación practicada por los técnicos de la Unidad Ejecutora Provincial de Diferimiento (ex U.C.P.I.), dependiente del Ministerio de Producción y Desarrollo, surge la viabilidad técnica y económica del proyecto reformulado.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente respecto del presente Instrumento Legal.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 16° y 19° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, y el Artículo 24° del Decreto Nacional N° 3319/79.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

Art. 1°.- Apruébase en todas sus partes el proyecto de reformulación presentado por la empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A., con las condiciones y alcances que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación agrícola que la firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. instalará en un campo ubicado en el Distrito Fiambalá del Departamento Tinogasta, de esta Provincia de CATAMARCA y destinado a la producción de vid en cincuenta y cuatro hectáreas (54has.).

Art. 2°.- Apruébase la modificación del cronograma de aplicación de fondos y el cuadro de fuentes y usos respetando los beneficios acordados, en el marco de la reformulación propuesta presentados por la Empresa, los que serán comunicados a la Secretaría de Hacienda y a la Dirección General Impositiva, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96.

El Proyecto reformulado se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES (\$ 1.333.333), a valores de Octubre de 1997, a realizarse en Cinco (5) años desde el año 1999 hasta el año 2003 inclusive:

- 1.- CAPITAL PROPIO \$ 333.333.-
- 2.- DIFERIMIENTO \$ 1.000.000.-
- 3.- INVERSION TOTAL ... \$ 1.333.333.-

Art. 3°.- La beneficiaria contará con un plazo de treinta (30) días para denunciar la Iniciación de Actividades en las condiciones establecidas en este Decreto, Decreto Provincial E-N° 246/83, su modificatorio Decreto N° 212/95 y Resolución Interna (SDR) N° 99/92 y el proyecto de reformulación presentado, plazo que se contará a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de Seis (6) años para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación, en las condiciones establecidas en el proyecto de reformulación, en este Decreto, el Decreto E-S.A.R. N° 246/83, su modificatorio Decreto PD(SDR) N° 212/95 y Resolución Interna SDR N° 099/92, plazo que se computará a partir de la notificación del presente acto administrativo.

Art. 5°.- La Firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A., deberá mantener como mínimo Cuatro (4) personas con contratación laboral permanente y Siete (7) personas con contratación laboral temporaria, a partir del inicio de inversiones, las que se incrementarán a Cinco (5) personas con contratación laboral permanente y a Diez (10) personas con contratación laboral temporaria, a partir de la Puesta en Marcha.

Art. 6°.- La firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca, un sistema administrativo con registración contables independiente de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se refleje claramente las operaciones de la explotación promovida a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el Artículo 16° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702. Asimismo, deberá constituir domicilio fiscal en la Provincia de Catamarca en el plazo de sesenta (60) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 7°.- La beneficiaria suministrará semestralmente a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que fuera requerida.

Art. 8°.- Los inversionistas de la firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto a los Activos, Impuesto al Valor Agregado e Impuesto sobre los Bienes Personales (por ser sustitutivos del Impuesto sobre el Patrimonio Neto y el Impuesto sobre los Activos), o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también el que se genere con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes, conforme al cronograma de inversiones aprobado oportunamente por esta Autoridad de Aplicación.

El monto del Impuesto a diferir será, como máximo, igual al SETENTA Y CINCO POR CIENTO (75%) del aporte directo de capital o del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los Impuestos arriba indicados, a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas, a partir del sexto ejercicio posterior a la Puesta en Marcha del proyecto promovido. Los mismos se regirán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23928 y sus eventuales modificatorias.

Art. 9°.- Los inversionistas de la empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A., deberán ofrecer ante la DGI alguna de las siguientes garantías, enunciadas en el Decreto Provincial P y D (SDR) N° 1574/94, para preservar el Crédito Fiscal:

- * Caución de Títulos Públicos.
- * Caución de Acciones.
- * Aval Bancario.
- * Prenda con Registro.
- * Hipoteca.
- * Seguro de Caución.

Art. 10°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de sesenta (60) días hábiles para presentar constancia definitiva de inscripción de la sociedad por ante el Registro Público de Comercio de la Provincia, un plazo de ciento veinte (120) días hábiles para presentar Escritura Traslativa de Dominio del Inmueble donde desarrollará el proyecto, croquis de ubicación y Certificado de Permiso de Desmonte otorgado por el organismo provincial competente, términos que se contarán a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 11°.- Los Derechos y Obligaciones derivados de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente Decreto, se regirán por el Decreto Nacional N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, reglamentarios de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, por el Decreto Provincial E-(SDR) N° 246/83 y su modificatorio Decreto PD(SDR) N° 212/95, Decretos P y D N° 499/96 y 1338/96, Decreto Nacional N° 1232/96, Resolución Ministerial PD N° 3906/96, por el presente Decreto y por el Proyecto de reformulación parcial presentado.

Art. 12°.- La beneficiaria adoptará las medidas necesarias a fin de preservar el medio ambiente, mediante la utilización de

tecnologías apropiadas para el aprovechamiento racional de los recursos naturales, especialmente bosques, suelo y agua, acatando las normativas vigentes nacionales, provinciales y municipales. Así también queda obligada a garantizar la sustentabilidad del sistema productivo propuesto en el marco de los objetivos trazados por la empresa en el Proyecto de reformulación presentado.

Art. 13°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de Treinta (30) días hábiles para presentar actas de constitución de la sociedad inversora y documentación impositiva más reciente del inversor, declaraciones juradas sobre las previsiones del Art. 23° de la Ley 22702, declaraciones juradas por parte de los inversores con el compromiso explícito de diferir e invertir en la sociedad CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. (Decreto 1338/96 - Anexo I - Pto. III, inc. d) - última parte), aval técnico al proyecto de reformulación parcial presentado (conforme lo requerido por el inciso b) del Decreto 1338/96 - anexo 1 - Punto III), términos que se contarán a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 14°.- Para todo lo no modificado en este Decreto, tiene vigencia el Decreto P y D N° 1987 de fecha 19 de Diciembre de 1996 y la empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. se obliga a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente, referida al beneficio que se acuerda.

Art. 15°.- Ante el incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones establecidas en los Artículos precedentes, en los plazos acordados, quedará automáticamente constituida en mora y perderá total o parcialmente los beneficios concedidos. En tal caso se deberá ingresar, según corresponda, todo o parte de los tributos no abonados con motivo de la promoción otorgada, más los intereses respectivos.

Verificado dicho supuesto el Gobierno de la Provincia de Catamarca podrá disponer de los Cupos Fiscales asignados previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y a la Dirección General Impositiva, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece la Ley Nacional N° 22702 y el Decreto Provincial P y D N° 499/96.

Art. 16°.- Delégase en el Ministerio de Producción y Desarrollo la facultad de dictar las normas reglamentarias y de procedimiento que considere convenientes para el cumplimiento efectivo de la Ley Nacional de Desarrollo Económico N° 22702 y del presente decreto, que modifiquen o sustituyan los beneficios otorgados.

Art. 17°.- La Provincia de Catamarca, en ejercicio de las facultades delegadas por la Ley de Desarrollo Económico N° 22702, podrá disponer la caducidad del presente Decreto por incumplimientos totales al mismo, y una vez liberados los Cupos Fiscales presupuestados, reasignarlos total o parcialmente de conformidad al Decreto Provincial N° 499/96.

Art. 18°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y ARCHIVESE.-

Dr. OSCAR ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Ing.Agr. Ernesto Mario Alvarez Morales
Ministro de Producción y Desarrollo