

**Fecha Sanción** 10 Julio 1995  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 76/95 - Pág.1481 a 1483-  
**Extracto** OTORGANSE LOS BENEFICIOS DE LA LEY 22.702 A LA FIRMA "FINCAS DE CATAMARCA S.A."

**VISTO:**

El Expte. E-N° 9765/93 por el cual la firma FINCAS DE CATAMARCA S.A. solicita se le acuerden los beneficios del régimen instituido por la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702 y el Decreto Nacional N° 1927/94, para la instalación, en un campo ubicado en Dpto. Valle Viejo - Provincia de Catamarca, de un establecimiento destinado a la producción de 180 has. de JOJOBA, y;

**CONSIDERANDO:**

Que el proyecto presentado cumple con los objetivos y requisitos de la Legislación aplicable.

Que la nueva explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua de subsuelo.

Que por tratarse de una explotación agropecuaria es de interés su radicación por el efecto multiplicador que esta actividad implica para la economía en general de nuestra Provincia, a través de la ocupación de mano de obra y el desarrollo de infraestructura productiva y comercial.

Que de la evaluación practicada por los Técnicos de la Dirección de Colonización, dependiente de la Subsecretaría de Desarrollo Rural, surge la viabilidad de la iniciativa presentada.

Que con fecha 29 de Noviembre de 1993, la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación, imputó el Costo Fiscal Teórico de este Proyecto.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente, respecto del presente Instrumento Legal.

Que se han solicitado los antecedentes correspondientes, verificándose que los integrantes de la firma no se encuentran comprendidos en las limitaciones del Artículo 23° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 2°, 11°, 19° y 22° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, y Decreto N° 1927/93, Artículos 10°, 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79, y Decretos Provinciales E N° 4000/84 y E N° 246/83y su modificadorio P.D. (S.D.R.) N° 212/95, P. y D. N° 2543/94 y Resolución Interna (S.D.R.) N° 099/92.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702 y Decreto N° 1927/93 con las condiciones y alcances que en los Artículos siguientes se detallan, a la explotación agrícola que la firma FINCAS DE CATAMARCA S.A. instalará en el Dpto. Valle Viejo- Provincia de Catamarca, destinado a la producción de 180 has.de JOJOBA.

ARTICULO 2°.- El Proyecto promovido se concretará mediante una inversión total de PESOS UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS ONCE ( \$ 1.974.211) a valores de Setiembre de 1993, de los cuales PESOS UN MILLON OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS ONCE (\$ 1.854.211) corresponde a Inversión en Activo Fijo a concretarse en seis (6) años, desde 1995 al 2000 inclusive.

1.- CAPITAL PROPIO.....\$ 493.661  
2.- DIFERIMIENTO .....\$1.480.550  
3.- INVERSION TOTAL.....\$1.974.211

ARTICULO 3°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) meses, para denunciar la iniciación de actividades en las condiciones establecidas por este Decreto, el Decreto Provincial E N° 246/83 y su modificadorio P.D. (S.D.R.) N° 212/95, Decreto Provincial P. y D. N° 2543/94, Resolución Interna (S.D.R.) N° 099/92 y el Proyecto presentado. El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la fecha del presente Instrumento Legal.

La Autoridad de Aplicación constatará la mencionada Iniciación de Actividades, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la denuncia.

ARTICULO 4°.-La beneficiaria contará con un plazo máximo de ocho (8) años, a partir de la fecha del presente Decreto, para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el Proyecto presentado, en este Decreto y en el Decreto E N°

246/83 y su modificatorio P.D. (S.D.R.) N°212/95, DECRETO PROVINCIAL P.y D N° 2543/94 y Resolución Interna (S.D.R.) N° 99/92.

La Autoridad de Aplicación constatará la Puesta en Marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 5°.- La firma FINCAS DE CATAMARCA S.A. deberá mantener como mínimo TRES (3) personas en forma permanente y TRES (3) personas en carácter temporario a partir de la iniciación de las actividades, las que se incrementarán a SEIS (6) personas permanentes y DIEZ (10) temporarias a partir de la puesta en marcha.

ARTICULO 6°.- La firma FINCAS DE CATAMARCA S.A. deberá mantener su domicilio constituido en la Ciudad de Catamarca un sistema administrativo con registraciones contables independientes de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida a los fines de establecer facultades insertas en el Artículo 16° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.

ARTICULO 7°.- La beneficiaria suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida.

ARTICULO 8°.- Los inversionistas en la firma FINCAS DE CATAMARCA S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuestos a las Ganancias, Impuestos a los Activos, Impuestos al Valor Agregado e Impuesto al Patrimonio Neto, o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión.

La franquicia de Diferimiento Impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también el que se genera con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes directos.

El monto del Impuesto a diferir podrá ser de hasta el 75 % del aporte directo del capital o del monto integrado por los accionistas, y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicado a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la Puesta en Marcha del Proyecto promovido, los mismos se registrarán por las normas de la Ley de la Convertibilidad N°23. 928 .

ARTICULO 9°.- Los inversionistas de la empresa FINCAS DE CATAMARCA S.A. deberán ofrecer ante la D.G.I. algunos de los siguientes tipos de Garantías conforme al Decreto P.D. (S.D.R.) N° 1574/94 para preservar el Crédito Fiscal :

- Aval bancario
- Caución de Títulos Públicos
- Prenda con Registro
- Hipoteca
- Caución de Acción
- Seguro de Caución

ARTICULO 10°.- Estarán exentas del pago del Impuesto a las Ganancias o del que lo complemente o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación promovida, por un plazo de quince (15) años a partir de la puesta en marcha del proyecto, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 2° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, todo ello conforme a la siguiente escala:

Año 01.....	100%
Año 02.....	100%
Año 03.....	100%
Año 04.....	100%
Año 05.....	100%
Año 06.....	95%
Año 07.....	90%
Año 08.....	85%
Año 09.....	80%
Año 10.....	70%
Año 11.....	60%
Año 12.....	45%

Año13.....35%  
Año 14.....25%  
Año15.....15%

ARTICULO 11°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de ciento veinte (120) días hábiles para la presentación de la Escritura Traslativa de Dominio del Predio y Certificado de Desmonte otorgado por la Dirección de Agricultura de la Provincia y sesenta (60) días hábiles para la presentación del certificado de Inscripción de la Sociedad Anónima en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Catamarca.

Los plazos otorgados precedentemente tendrán vigencia a partir de la firma del presente Decreto y el no cumplimiento de los mismos hará pasible a la Empresa, en forma automática de las sanciones legales previstas en los Artículos 15°, 16°, y 17° de la Ley Nacional N°22.021 y su modificatoria N° 22702.

ARTICULO 12°.- Los Derechos y Obligaciones de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente Decreto, se regiran por el Decreto N°319/79 y su modificatorio N°1810/83, reglamentario de la Ley Nacional N°22021 y su modificatoria N°22702, por el Decreto Provincial E- (S.A.R.) N° 246/83 y su modificatorio P.D. ( S.D.R.) N°212/95, Decreto Provincial P. y D. N° 2543/94, Resolucion Interna (S.D.R.) N° 99/92, por el presente Decreto y por el Proyecto presentado.

ARTICULO 13°.- La beneficiaria se obliga a adoptar las medidas necesarias a fin de preservar el Medio Ambiente y las condiciones adecuadas de vida, de la contaminación y envilecimiento a que pueden verse sometidas las personas y los recursos naturales como consecuencia de la actividad agrícola a desarrollar en el marco de los objetivos trazados por la empresa en el proyecto promovido.

ARTICULO 14°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma FINCAS DE CATAMARCA S.A. en la calle José Lobos N°1836, B° Guemes, Provincia de Catamarca, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la misma Ciudad a esos fines.

ARTICULO 15°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

C.P.N. RAUL ESTEBAN GINE  
Ministro de Hacienda y Finanzas  
a/c Ministerio de Producción y Desarrollo