

Fecha Sanción 16 Junio 1995
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 74/95 - Pag.1404/06
Extracto OTORGASE LOS BENEFICIOS DE LA LEY N° 22.702 A LA FIRMA "NIVEL S.A.

VISTO: El Expte. E-14912 por el cual la Firma NIVEL S.A., solicita se le acuerden los beneficios del Régimen instituido por la Ley Nacional N° 22.702 para la construcción de un establecimiento hotelero en la Ciudad Capital de Catamarca, y;

CONSIDERANDO:

Que el proyecto presentado cumple con los objetivos y requisitos de la legislación aplicable.

Que por tratarse de una explotación turística, es de interés su radicación por el efecto multiplicador que esta actividad implica para la economía en general de nuestra Provincia, a través de la ocupación de mano de obra y el desarrollo de infraestructura comercial y de transporte.

Que de la evaluación practicada por los Técnicos de la Subsecretaría de Turismo, surge la viabilidad de la iniciativa presentada.

Que con fecha 02 de Enero de 1995, la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación imputó el costo fiscal Teórico de este proyecto.

Que Asesoría General de Gobierno, se expidió favorablemente respecto del presente Instrumento Legal.

Que se han solicitado los antecedentes correspondientes verificándose que los integrantes de la Firma no se encuentran comprendidos en las limitaciones del Art. 23° de la Ley Nacional N° 22.702.

Que lo solicitado se encuentra dentro de los alcances del artículo 11, 19 y 22 de la Ley Nacional N° 22.702, Artículos 4 y 5 del Decreto Nacional N° 1927/93 y Decreto Provincial E N° 2511/93.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Otórgase los beneficios de la Ley Nacional N° 22.702 con las condiciones y alcances que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación turística que la Firma NIVEL S.A. instalará en el Departamento Capital, Provincia de Catamarca, destinado a la construcción de un establecimiento hotelero.

ARTICULO 2°.- El proyecto promovido se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS: DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$2.275.736,72), de la cual UN MILLON SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$ 1.756.144,33) corresponden a inversión en Activos Fijos a concretarse en tres (3) años, desde 1995 a 1997 inclusive según el siguiente detalle: de origen de financiamiento:

- 1.- CAPITAL PROPIO.....\$ 1.137.868,36
- 2.- DIFERIMIENTO.....\$ 1.137.868,36
- 3.- INVERSION TOTAL.....\$ 2.275.736,72

ARTICULO 3°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) meses, para denunciar la iniciación de actividades establecidas por este Decreto Provincial E 1927/93 y el proyecto presentado. El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la fecha del presente instrumento legal. La Subsecretaría de Turismo contactará la mencionada iniciación de actividades, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la denuncia.

ARTICULO 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) años, a partir de la fecha del presente Decreto para denunciar la puesta en marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el proyecto presentado, en este Decreto y en el Decreto E- 1927/93. La autoridad de aplicación constatará la puesta en marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de UN (1) año a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 5°.- La capacidad instalada del proyecto será de cuarenta y ocho (48) personas alojadas a partir de la puesta en marcha, debiendo mantener en funcionamiento los servicios complementarios.

ARTICULO 6°.- La firma NIVEL S.A. deberá mantener como mínimo dieciséis (16) personas en forma permanente a partir de la puesta en marcha del proyecto.

ARTICULO 7°.- La firma NIVEL S.A. deberá mantener en su domicilio, constituido en la ciudad de Catamarca, un sistema

administrativo con registraciones contables independientes de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias en el que se reflejan claramente las operaciones de la explotación promovida a los fines de establecer facultades insertas en el Artículo 16 de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.

ARTICULO 8°.- La beneficiaria suministrará semestralmente a la autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma que le fuera requerida.

ARTICULO 9°.- Los inversionistas en la firma NIVEL S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deben abonar en conceptos de impuestos a las ganancias, impuesto a los Activos e impuestos al valor agregado, o en su caso el que les complemente o sustituya, incluidos sus anticipos o pagos a cuentas correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversiones.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes directos.

El monto del impuesto a diferir, podrá ser de hasta el 50% del aporte directo del capital o del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba de los mencionados a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la puesta en marcha del proyecto promovido, los mismos se regirán por las normas de la Convertibilidad N° 23.928.

ARTICULO 10°.- Los inversionistas de la Empresa NIVEL S.A. deberán ofrecer ante la D.G.I algunos de los siguientes tipos de garantías que preserven el crédito fiscal :

- Prenda con registro
- Seguro de caución
- Hipoteca
- Títulos Públicos (caución)
- Aval bancario
- Caución de acciones.

ARTICULO 11°.- Estarán exento de pago de impuesto a las ganancias o del que lo complemente o sustituya las utilidades originadas en las explotaciones turísticas promovidas a partir del inicio ... posterioridad a la puesta en marcha mencionada en el Artículo 4° de este Decreto en las condiciones y con los alcances previstos en el Artículo 3° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702 y por el Artículo 1° de la Ley Nacional N° 23.084, reducida en un 50% según escala.

ARTICULO 12°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de ciento veinte (120) días hábiles para la presentación de la escritura traslativa de dominio del predio y sesenta (60) días hábiles para la presentación de la inscripción de la sociedad anónima del Registro Público de Comercio de la Provincia de Catamarca.

Los plazos otorgados precedentemente, tendrán vigencia a partir de la fecha del presente Decreto.

En el caso de que la Empresa beneficiaria no cumpliera con los requerimientos exigidos, caducarán automáticamente al vencimiento del plazo, los beneficios acordados, pudiéndose conceder una prórroga de igual plazo por única vez

ARTICULO 13°.- Los derechos y obligaciones de la ejecución del proyecto al que se refiere el presente Decreto, se regirán por el Decreto N° 3319/79, Decreto modificatorio N° 1888810/83, reglamentario de la Ley Nacional N° 22.702, por el Decreto Provincial N° 1927/93 y por el presente Decreto y por el proyecto presentado.

ARTICULO 14°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma NIVEL S.A. en calle Tucumán N° 464 de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la misma ciudad a esos fines.

ARTICULO 15°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

Dn. ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

C.P.N. RAUL ESTEBAN GINE
Ministro de Hacienda y Finanzas
a/c Ministerio de Producción y Desarrollo