

Fecha Sanción 8 Junio 1993
Publicado en Boletín Oficial BOL 55/93 -- PAG. 1181
Extracto TRANSFIERESE EN DONACION LOTE DE TERRENO DE PROPIEDAD DEL
ESTADO PROVINCIAL A AIDA DEL V. LUDUEÑO DE AGUERO

San Fernando del Valle de Catamarca, 8 de Junio de 1993.

VISTO:

El Expte. B. N°3005/91, mediante el cual la señora ELSA NORA BAZAN solicita Escritura de terreno a favor de su hija AIDA DEL VALLE LUDUEÑO DE AGUERO; y

CONSIDERANDO:

Que la solicitante adquirió a la Municipalidad de la Capital la parcela Matrícula Catastral 07-21-12-2073;

Que la Municipalidad transfirió en venta de predio, a la solicitante por Decreto Municipal N° 276/76.

Que la solicitante transfirió sus derecho a la señora Ludueño de Agüero, Aída del Valle - DNI. N° 16.759.084;

Que la señora Aída del Valle Ludueño de Agüero, hija de la solicitante es la poseedora del inmueble y quién construyó las mejoras;

Que el predio se encuentra registrado en la Dirección de Catastro con la Matrícula Catastral N° 07-21-12-2073;

Que según informa el Registro de la Propiedad Inmobiliaria, el predio se encuentra inscripto a nombre del Estado Provincial bajo la Matrícula Folio Real N° 7721 Departamento Capital;

Que se verificaron los requisitos impuestos por Ley N° 4370;

Que Asesoría General de Gobierno, mediante Dictámen N° 0450/93 - a fs. 36 - no formular objeción legal al respecto;

Que la señora Ludueño de Agüero, Aída del Valle, ostenta la posesión del predio, condición determinante y exclusivamente de toda donación, según lo estatuido por la Ley N° 4370/86;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA
DECRETA:

ARTICULO 1°.- Transfiérese en donación el lote matrícula catastral 07-21-12-2073, propiedad del Estado Provincial a la Sra. AIDA DEL VALLE LUDUEÑO DE AGUERO - DNI. N° 16.759.084.

ARTICULO 2°.- Impónese a la adjudicataria los siguientes cargos bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Ocupación del predio en forma pacífica y construcción de una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc. c) Construir como mínimo veinte (20) m2, en tres años contados desde su donación, incluido un baño.

Inc. d) El no cumplimiento de los cargos en tiempo y forma implica dejar sin efecto la donación.

Inc. e) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc. b) presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

ARTICULO 3°.- Encomiéndase a escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la respectiva escritura traslativa de dominio con los cargos que anteceden.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera
Ministro de Gobierno y Justicia .-