

Fecha Sanción 23 Feb. 1982
Publicado en Boletín Oficial BOL. 31/82 PAG. 771/72
Extracto DIRECCION DE COLONIZACION - REGLAMENTANSE ARTICULOS DE LAS LEYES 3348 Y 3542 (REGIMEN DE COLONIZACION)

ARTICULO 1°.- Los actos de transmisión de la titularidad de dominio de las parcelas sometidas al régimen de Colonización establecido por la Ley N° 3348 y modificatoria N° 3542 que se encuentran en las situaciones previstas por los artículos 39°, 63° y 64° de los referidos ordenamientos legales, deberán sujetarse a los procedimientos establecidos en la presente reglamentación.

ARTICULO 2°.- A los fines de la transferencia de la titularidad dominial prevista en el artículo 39° párrafo primero de la Ley N° 3348, los adjudicatarios de parcelas en colonias de la Provincia, deberán solicitar autorización a la Dirección de Colonización, consignando en la misma los datos y antecedentes personales del postulante, que deberá estar inscripto en el Registro que refiere el Art. 7° del presente decreto.

Mientras no recaiga autorización expresa y definitiva sobre dicha solicitud, el adjudicatario de la parcela deberá continuar al frente de la misma, cumpliendo en su totalidad las obligaciones emergentes de su condición de tal, no pudiendo otorgar ningún tipo de tenencia al candidato propuesto.

ARTICULO 3°.- Los titulares de parcelas, que se encuentran en la situación prevista por el Art. 39°, segundo párrafo de la Ley N° 3342, a los fines de gestionar la transferencia que autoriza dicho artículo deberán solicitar de la Dirección de Colonización la autorización correspondiente, consignando:

- a) Causales que determinan la imposibilidad cierta de continuidad de la explotación, acompañando los antecedentes y documentación probatorio si la hubiese.
 - b) Estimación del valor de las mejoras fundiarias introducidas en la parcela. La fijación definitiva de su monto será efectuada por la Dirección de Colonización que fijará por reglamento las pautas, índices o coeficientes que se tomarán en cuenta para dicha determinación.
 - c) Declaración jurada de las deudas bancarias o de cualquier otra naturaleza pendientes, y de los avales otorgados por la Provincia.
 - d) Datos y antecedentes del postulante, el que deberá estar inscripto en el Registro contemplado por el art. 7° del presente decreto.
- Mientras se sustancia la autorización será aplicable al adjudicatario la prohibición contenida en el segundo párrafo del art. 2° del presente decreto.

ARTICULO 4°.- Las solicitudes de transferencia a que se refieren los artículos 2° y 3° deberán ser giradas para su evaluación y dictamen al Comité de Selección y Adjudicación creado por Decreto E--N° 821/80, el que deberá ajustar su cometido a las reglamentaciones que fijan sus funciones y a las tablas de puntaje o coeficiente vigente a esos efectos, como también a las disposiciones contenidas en este decreto.

ARTICULO 5°.- Toda transferencia dispuesta por resolución interna de la Dirección de Colonización no aprobada por el Ministerio de Economía, será sometida al Comité de Selección y Adjudicación a los mismos fines establecidos en el artículo precedente.

ARTICULO 6°.- Los ocupantes de parcelas en las Colonias de la Provincia que se encontraran en los supuestos contemplados por los artículos 63° y 64° de la Ley N° 3384, modificada por Ley N° 3542 sólo podrán solicitar la adjudicación de las mismas en forma directa a la Dirección de Colonización la que dará intervención al Comité de Selección y Adjudicación en la forma y a los fines previstos en el artículo 4° de este decreto.

ARTICULO 7°.- Créase en jurisdicción de la Dirección de Colonización el "Registro Especial de Aspirantes a Colonos para transferencia o Cambios de Dominio de Predios Rurales en Zonas de Colonización". Su funcionamiento será establecido por Resolución Interna de la citada Dirección, aprobada por el Ministro de Economía, y deberá ajustar los requisitos de cumplimiento de los aspirantes a lo establecido por la Ley 3348 y su modificatoria N° 3542.

ARTICULO 8°.- Aprobados los procedimientos de transferencia que establecen los artículos precedentes por el Ministerio de Economía, dichas transferencias deberán ser otorgadas mediante decreto del Poder Ejecutivo.

ARTICULO 9°.- Déjase sin efecto la Resolución Interna N° 067/81 de la Dirección de Colonización y toda otra disposición que se oponga al presente.

ARTICULO 10°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.