

Fecha Sanción 12 Marzo 1992
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 24/92 - PAG. 424
Extracto ADJUDICASE EN DONACION LOTES DE TERRENOS EN EL B° EVA PERON.-

VISTO:

Los Expedientes: V-11707/91, M-14165/91, R-2145/91 y R-15490/91, mediante los cuales solicitan la adjudicación de los diversos lotes que ocupan de dominio de Estado Provincial en el B° EVA PERON, y

CONSIDERANDO:

Que, los lotes referidos resultan de la mensura y loteo practicado en inmueble del Estado Provincial cuyos planos se registran en la Dirección Provincial de Catastro;

Que, le corresponde el inmueble al Estado Provincial por sentencia de fecha 21/12/67, dictada en juicio de Expropiación Ley 1271 s/Propietarios de Choya Expte. tramitada en esta ciudad en Juzgado del Dr. Juan MANFREDI Secretaría M.E. AUÑON, inscripta la misma en relación a los dominios 367 al 373/68 del Departamento Capital;

Que, según informa el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos el 05/12/90 no se anotó la desmembración operada en los folios primitivos, aconsejando por razones de operatividad realizarla al momento de transferencia de dominio;

Que, se verificó los requisitos impuestos por Ley 4370 (Dcto. G.1995/86);

Que, en virtud de los objetivos que se amparan el fin que se persigue, "Vivienda Propia" para cada solicitante, surge la necesidad de resolver la adjudicación subordinándola al cumplimiento de exigencias que por dictamen técnico expidió la comisión;

Que, también debe asegurarse al donante la posibilidad de ejercicio del derecho de revocar que le compete;

Que, la autorización legislativa se encuentra otorgada por la Ley 4370;

Por ello,

EL VICEGOBERNADOR DE LA PROVINCIA EN EJERCICIO DEL PODER EJECUTIVO

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Adjudicase en donación los lotes del denominado B° EVA PERON de esta Ciudad Capital, conforme a detalle que obra en el Anexo I que se incorpora al presente Decreto, cuyos datos Catastrales se consignan en el mismo.

ARTICULO 2°.- Imponer a los adjudicatarios las siguientes obligaciones:

- Inc. a) Ocupación del predio en forma pacífica, construcción de una vivienda para uso propio y de sus familiares.
- Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de 10 (diez) años.
- Inc. c) Construir como mínimo 20 m2 en 5 (cinco) años.
- Inc. d) El no cumplimiento de las obligaciones, ante requerimiento de terceros implicará dejar sin efecto la donación.
- Inc. e) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc. b) presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

ARTICULO 3°.- Encomendar a Escribanía General de Gobierno para faccionar y autorizar las respectivas escrituras traslativas de dominio con los cargos que anteceden.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

Dr. SIMON FERMIN HERNANDEZ
Vicegobernador de la Provincia
en ejercicio del Poder Ejecutivo

Dr. GUILLERMO ADOLFO HERRERA
Ministro de Gobierno y Justicia

ANEXO

LISTADO DE DONACIONES DEL B° EVA PERON

APELLIDO Y NOMBRE DOCUMENTO MANZ. LOTE EXPT. MAT. CATAS.
VAQUINZAY, Roque Damián 17.024.691 46 11 V-11707/91 07-25-26-3862
MOYANO, María Elena 5.936.097 39 7 M-14165/91 07-25-26-4858
RAMIREZ, Luis Alberto 17.527.994 11 9 R-2145/91 07-25-26-5431
VEGA, Antonia Rita del V. 21.325.895 11 9 R-2145/91 07-25-26-5431
REYNOSO, Susana Ramona 20.588.055 28 11 R-15490/91 07-25-26-6058.-