

Fecha Sanción 19 Feb. 1992
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 17/92 PAG. N° 303/4.-
Extracto ADJUDICASE EN DONACION UN LOTE DE TERRENO DE PROPIEDAD DEL ESTADO PROVINCIAL AL SEÑOR JUAN BAUTISTA MELO.-

VISTO:

El Expediente M. N° 4353/90, mediante el cual el Sr. MELO, JUAN BAUTISTA, S/Escrituración de parcela, y

CONSIDERANDO:

Que la Dirección de Catastro verifica ocupación por el recurrente y su grupo familiar de la parcela Matrícula Catastral 07-21-12-1774, de la que además informa sus datos catastrales en fecha 31-05-90;

Que el recurrente justifica en autos, posesión legítima sobre la parcela en cuestión, la que le corresponde por compra efectuada a Lucía Rosa VERGARA, mediante boleto de venta suscripto en esta Ciudad el 29/06/89, que a su vez la transmitente la adquirió a la Municipalidad de la Capital, decreto 364/73 ó 974/74 (Expte. 7311-V-73), y que a la fecha registra pago total del precio estipulado (informe de la misma Municipalidad del 26/11/88);

Que el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos certifica inscripción de la parcela mencionada a nombre del Estado Provincial en Folio Real, Matrícula 7715 del Departamento Capital (Decreto de incorporación G-3832/84);

Que, también se cumplen los demás requisitos que contempla la Ley N° 4370, Decreto G. 1995/86, lo que hace factible acceder a lo solicitado y decidir una solución justa al hecho planteado;

Que se cuenta con autorización Legislativa otorgada por la citada ley N° 4370;

Por ello,

El Gobernador de la Provincia

DECRETA:

Art. 1º.- Adjudicar en donación a JUAN BAUTISTA MELO -D.N.I. N° 11.250.529, soltero, domiciliado en Aparicio Vildoza 1955 de esta ciudad, el lote de propiedad del Estado Provincial, cuyos datos catastrales se mencionan a continuación:

Matrícula Catastral: 07-21-12-1774.

Medidas: Norte 53 mts.; Sud: 48 mts.; Este 12 mts. y Oeste: 12,8 mts.

Superficie: 608 m2.

Linderos: Norte Parcela 07-21-12-1874; Sud: Parcelas 07-21-12-1576; 07-21-12-1575 y 07-21-12-1573; Este: Calle Aparicio Vildoza y Oeste: Calle sin nombre.

Dominio: Folio Real Matrícula 7715 del Departamento Capital.

Art. 2º.- Encomendar a Escribanía General de Gobierno para faccionar y autorizar la escritura traslativa de dominio y de aceptación que corresponde a la adjudicación dispuesta por el Artículo anterior.

Art. 3º.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera
Ministro de Gobierno y Justicia