

Fecha Sanción 19 Julio 1993
Publicado en Boletín Oficial B.O. N° 77/93 - PAG. 1691/92
Extracto ADJUDICASE EN DONACION PARCELA DE PROPIEDAD DEL ESTADO
PROVINCIAL.-

DCTO. N° 1295

San Fernando del Valle de Catamarca, 19 de Julio de 1993.-

VISTO:

El Expediente A - N° 13873/88, mediante el cual el señor LUIS EDUARDO ARREGUEZ solicita escrituración de terreno; y

CONSIDERANDO:

Que la Dirección de Catastro, identifica el inmueble en cuestión, asignándole la siguiente Matrícula Catastral N° 07-21-21-9493;

Que luego, el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos certifica respecto del mismo la titularidad del dominio por parte del Estado Provincial, inscripto bajo la Matrícula de Folio Real N° 14.819 - Departamento Capital, correspondiéndole al Estado Provincial por incorporación a su dominio privado, dispuesto por el Decreto G - N° 412/86;

Que se verificó la posesión continua e introducción de mejoras por lo ocupantes, los que a la vez carecen de otros bienes inmuebles, con el fin de destinar los mismos para vivienda propia y de su grupo familiar, elemento sustentatorio y condicionante de la donación;

Que, la autorización legislativa se encuentra otorgada por Ley N° 4370;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

Art. 1°.- Adjudicase en donación la parcela Matrícula Catastral N° 07-21-21-9493, propiedad del Estado Provincial, a los Señores LUIS EDUARDO ARREGUEZ, DNI. N° 16.193.316 y NICOLASA AIDA LEIVA - DNI. N° 17.217.079, casados entre sí.

Art. 2°.- Impónese a la nueva adjudicataria las siguientes obligaciones bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Construir una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc. c) Construir como mínimo veinte (20) metros cuadrados, incluido un baño, en un plazo no mayor de tres (3) años, contados desde su adjudicación.

Inc. d) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc. b), presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

Art. 3°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la Escritura Traslativa de Dominio, con los cargos que anteceden a sus actuales adjudicatarios.

Art. 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera
Ministro de Gobierno y Justicia