

Fecha Sanción 16 Julio 1993
Publicado en Boletín Oficial B.O.Nº 76/93 PAG. Nº 1668.-
Extracto ADJUDICASE EN DONACION LOTE DE PROPIEDAD DEL ESTADO
PROVINCIAL.-

VISTO:

El Expediente C. Nº 11477/92, mediante el cual el Club Catastro Catamarca solicita donación de un predio en la zona del Parque Norte; y

CONSIDERANDO:

Que el predio solicitado Matrícula Catastral Nº 07-25-24-5257 es parte de mayor extensión del registrado en la Dirección de Catastro bajo la Matrícula Catastral Nº 07-25-24-5653;

Que el mismo es propiedad del Estado Provincial por sentencia de fecha 21/07/67 dictada en juicio de expropiación "Ley 2171 c/Propiedad de Choya", Expediente tramitado en esta ciudad en el Juzgado del Dr. Juan Manfredi, Secretaría de M. E. Auñón, inscripto el mismo en relación a los dominios 367 a 373 del año 1968 del Departamento Capital;

Que la mayor extensión fue donada por Decreto G. Nº 1191/91 al San Fernando Club;

Que el mismo predio fue ocupado en más de un 50% por familias carenciadas que fueron perjudicadas por las credidas de arroyos que desembocan en la Capital tras las lluvias del verano de 1992;

Que los cargos a los que se supeditó al club nombrado no fueron cumplidos por éste;

Que en la zona por razones de medio ambiente debía preservarse la tala de árboles que en el momento de la donación existía y por falta de posesión efectiva de dicho Club no respetaron los depredadores;

Que habiéndose desvirtuado la finalidad de la donación efectuada al San Fernando club en razón de no haberse dado cumplimiento a los cargos impuestos al donatario, Asesoría General de Gobierno en Dictamen Nº 1787/92 aconseja revocar dicha donación y adjudicar el predio al Club Catastro Catamarca;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1º.- Revócase la adjudicación en donación que se hiciere por Decreto Nº 1191/91 al San Fernando Club de la parcela Matrícula Catastral Nº 07-25-24-5653.

ARTICULO 2º.- Adjudícase en donación el predio propiedad del Estado Provincial, Matrícula Catastral 07-25-24-5257 al CLUB CATASTRO CATAMARCA, para la instalación de su sede social, cultural y deportiva.

ARTICULO 3º.- Impónese a los adjudicatarios los siguientes cargos, bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Forestación total del predio en un plazo no mayor de cinco (5) años a contar de la puesta en posesión del mismo. El plan de forestación deberá iniciarse a partir del año y continuar en los subsiguientes.

Inc. b) Conformar un plano de obra en un plazo no mayor de un (1) año que consigne etapas de ejecución que serán tres (3), distribuidas en un plazo no mayor de nueve (9) años.

ARTICULO 4º.- Imponer al adjudicatario la prohibición expresa de enajenar el inmueble antes del vencimiento del plazo de diez

(10) años a contar de la fecha de escrituración. Tal vencimiento hará presumir de pleno derecho que los cargos han sido cumplidos por el donatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

ARTICULO 5°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la respectiva escritura traslativa de dominio con los cargos que anteceden.

ARTICULO 6°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO

Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera

Ministro de Gobierno y Justicia