

**Fecha Sanción** 16 Julio 1993  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 76/93 PAG. N° 1667.-  
**Extracto** ADJUDICASE EN DONACION LOTE DE TERRENO PROPIEDAD DEL  
ESTADO PROVINCIAL.-

VISTO:

El Expediente M. N° 9645/92, mediante el cual la señora Susana Angélica MONTOYA solicita donación de terreno; y

CONSIDERANDO:

Que el lote solicitado en donación es registrado en la Dirección de Catastro con la Matrícula Catastral N° 07-21-20-4624, según plano de subdivisión registrado en Resolución Interna N° 94/91, archivado al N° 1041 de Capital.

Que le corresponde al Estado Provincial, y se encuentra inscripto el Dominio bajo la Matrícula de Folio Real N° 19.136 de Capital;

Que la parcela fue comprada a la Municipalidad de la Capital, totalizando el pago de la misma, según informa la vendedora;

Que al tratarse de terrenos tomados a la Municipalidad, por el Estado Provincial por Decreto N° 412/86, la misma no pudo escriturarlo (informe a fs. 39);

Que por Ley N° 4370, hubo que verificar si la solicitante cumplió con lo estituido por la misma, lo que resultó positivo;

Que por Dictamen de Asesoría General de Gobierno, se debe proceder a la transferencia de Dominio a favor de la solicitante (Dictamen N° 1682/92);

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Adjudícase en donación el lote Matrícula Catastral N° 07-21-20-4624 propiedad del Estado Provincial, a la señora SUSANA ANGELICA MONTOYA D.N.I.N° 4.262.351.

ARTICULO 2°.- Impónese a los adjudicatarios los siguientes cargos, bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Ocupación del predio en forma pacífica y construcción de una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc. c) Construir como mínimo veinte (20) m2., en tres (3) años, contados desde su donación, incluido un baño.

Inc. d) El no cumplimiento de los cargos en tiempo y forma implica dejar sin efecto la donación.

Inc.e) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc b), presumirá el incumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

ARTICULO 3°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la respectiva escritura traslativa de dominio con los cargos que anteceden.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera  
Ministro de Gobierno y Justicia