

**Fecha Sanción** 24 Marzo 1993  
**Publicado en Boletín Oficial** BOL. 28/93 - PAG. 641/642.-  
**Extracto** TRANSFERIRSE EN DONACION LOTE DEL ESTADO PROVINCIAL A LOS  
SRES. MARIO AMADO OVEJERO Y NORA ELIZABETH BARRERA.

DECRETO N° 391

San Fernando del Valle Catamarca, 24 de Marzo de 1993.-

VISTO:

El Expediente O. N° 11928/87 y agregado M. N° 4476/90 , mediante los cuales la Sra. NORA ELIZABETH B. DE OVEJERO y RITA C. CARRIZO VDA. DE MALDONADO, solicitan la escritura traslativa de dominio y la adjudicación del terreno que ocupa, respectivamente; y

CONSIDERANDO:

Que, el predio en cuestión está identificado bajo Matrícula Catastral N° 07-21-11-1629, inscripto en la Dirección del Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos bajo Matrícula de Folio Real N° 7804 - Departamento Capital, cuyo titular es de Estado Provincial, siendo adquirido por la señora de OVEJERO por compra a la Municipalidad de la Capital según consta en fotocopia del Decreto N° 765, de fecha 4 de junio de 1982, habiendo cancelado totalmente su pago;

Que Asesoría General de Gobierno, en Dictámenes N° 76/91 y 1543/92 - fs. 35 y 44 vta. respectivamente - luego del análisis pertinente expresa que debe escriturarse el lote mencionado a favor de la compradora y no al que aduce posesión;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Transfírase en donación el lote Matrícula Catastral N° 07-21-11-.1629 propiedad del Estado Provincial a los señores MARIO AMADO OVEJERO, DNI.N° 13.494.780 y a NORA ELIZABETH BARRERA, DNI. N° 12.252.102, casados entre sí.

ARTICULO 2°.- Impónese a los adjudicatarios los siguientes cargos bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Ocupación del predio en forma pacífica y construcción de una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc.b) No enajenación del inmueble por el término de diez(10) años.

Inc.c) Construir como mínimo veinte (20) m2 en tres (3) años, inclido baño.

Inc.d) El no cumplimiento de los cargos en tiempo y forma implica dejar sin efecto la donación.

Inc.e) El vencimiento del plazo estipulado del inc.b) presumirá el incumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

ARTICULO 3°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la respectiva Escritura Traslativa de Dominio con los cargos que anteceden.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de la Provincia

Dr. Guillermo Adolfo Herrera  
Ministro de Gobierno y Justicia

