

**Fecha Sanción** 24 Marzo 1993  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O. N° 28/93- PAG. 640/ 41  
**Extracto** ADJUDICASE EN DONACION LOTES DEL ESTADO PROVINCIAL AL SR.  
OSVALDO NAZARIO VERDON.

DECRETO N° 390

San Fernando del Valle de Catamarca, 24 de Marzo de 1993.-

El Expediente V. N° 6029/92, mediante el cual el señor OSVALDO NAZARIO VERDON, solicita la donación del terreno que ocupa;  
y

CONSIDERANDO:

Que, el lote solicitado se encuentra registrado en la Dirección de Catastro bajo la Matrícula Catastral N° 07-21-03-8362, inscripto en el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos, bajo la Matrícula de Folio Real N° 7087 - Departamento Capital, propiedad del Estado Provincial;

Que, el lote fue comprado a la Municipalidad de la Capital, transferido por está en Decreto Municipal N° 1434/86;

Que, el solicitante señor OSVALDO NAZARIO VERDON ocupa el mismo para vivienda propia, contemplado esto en la Ley N° 4370;

Que, por Dictamen N° 1326/92, ratificado por su similar N° 1481/92, Asesoría General de Gobierno considera que corresponde otorgar la escritura traslativa de dominio solicitada;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA RPOVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Adjudicase en donación el lote Matrícula Catastral N° 07-21-03-8362, propiedad del Estado Provincial al Sr.OSVALDO NAZARIO VERDON, DNI N°13.729.463.

ARTICULO 2°.- Impónese al adjudicatario los siguientes cargos bajo condición resolutoria de la donación:

Inc.a) Ocupación del predio en foma pacífica y construcción de una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc.b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc.c) Construir como mínimo veinte (20) m2 en tres (3) años contados desde su donación, incluido un baño.

Inc.d) El no cumplimiento de los cargos en tiempo y forma implica dejar sin efecto la donación.

Inc.e) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc.b) presumirá el incumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

ARTICULO 3°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la respectiva Escritura Traslativa de Dominio con los cargos que anteceden.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera  
Ministro de Gobierno y Justicia