

Fecha Sanción 16 Nov. 1992
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 102/92 -- PAG 2112/13
Extracto REVOCASE LA ADJUDICACION DE LOTES DE TERRENOS EFECTUADO A FAVOR DE FABIAN E. NIEVA Y MYRIAN JUDITH NIEVA.-

VISTO:

El Expediente G N° 11935/91, mediante el cual la señora MARIA DORA GUTIERREZ, solicita la donación del lote de terreno que ocupa, y

CONSIDERANDO:

Que, el mencionado lote se encuentra registrado en Dirección de Catastro bajo Matrícula Catastral N° 07-25-26-4561, Lote N° 5 - Manzana N° 39, del Barrio "Eva Perón";

Que, el mismo se adjudicó en donación a los señores EDGARDO NIEVA y MYRIAN JUDITH NIEVA mediante escritura N° 468/89 pasada ante Escribanía General de Gobierno;

Que, los nombrados donatarios no ocupan el lote de referencia, requisito indispensable en toda donación;

Que, la señora GUTIERREZ, según Acta de Constatación -fs.32- vive en él, Ley N° 4370;

Que, Asesoría General de Gobierno en sus Dictámenes N° 1071/92 y 1327/92, manifiesta que es procedente acceder a lo solicitado a fs. 1;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Revócase la adjudicación del lote N° 5 - Manzana N° 39 Matrícula Catastral N° 07-25-26-4561 del Barrio "Eva Perón" que por Escritura N° 468/89 se hiciera a favor de los Sres. FABIAN EDGARDO NIEVA y MYRIAN JUDITH NIEVA.

ARTICULO 2°.- Adjudícase el mismo en donación a la Sra. MARIA DORA GUTIERREZ, M.I. N° 11.963.357, el lote N° 5 de la manzana N° 39, Matrícula Catastral N° 07-25-26-4561.

ARTICULO 3°.- Impóngase a la adjudicataria las siguientes obligaciones bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Construcción de una vivienda para uso propio y de sus familiares

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años a contar del momento de escrituración.

Inc. c) Construir como mínimo 25 m2, incluido un baño, en un plazo no mayor de tres (3) años, contados desde su adjudicación.

Inc. e) El vencimiento de los plazos estipulados en el inc. b) presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

ARTICULO 4°.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a tramitar la anulación de la escritura N° 468/89 y faccionar y autorizar la traslación de dominio con los cargos que anteceden al actual adjudicatario.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. GUILLERMO ADOLFO HERRERA
Ministro de Gobierno y Justicia