

Fecha Sanción 8 Julio 1993
Publicado en Boletín Oficial B.O. N° 68/1993 - PAG. 1496/97.-
Extracto RATIFICASE DONACION EFECTUADA POR DECRETO N° 2122/85.-

San Fernando del Valle de Catamarca, 08 de Julio de 1993

VISTO:

El Expte. L. N° 3012/91, mediante el cual la señora Anatolia del Valle LUNA, solicita SE rectifique el Decreto G. N° 2122/85; y

CONSIDERANDO:

Que el Lote que se solicita está registrado en Dirección de Catastro bajo Matrícula Catastral N° 07-21-11-2530;

Que el mismo lote es propiedad del Estado Provincial inscripto bajo Matrícula de Folio Real N° 7612 - Departamento Capital, en el Registro de Propiedad Inmobiliaria.

Que le corresponde al Estado Provincial, por sentencia de fecha 21/12/67, dictada en Juicio de Expropiación Ley N° 1271, "S/Propietarios de Choya", expediente tramitado en esta Ciudad, en el Juzgado del Doctor JUAN MANFREDI, Secretaría de M.E. AUÑON, inscripta la misma en relación a los dominios 367 al 373/68, del Departamento Capital;

Que cumplimentó los requisitos estatuidos por la Ley N° 4370.(Decreto G. N° 1995/86);

Que en virtud de los objetivos que se amparan y el fin que se persiguen, " Vivienda Propia" para cada solicitante, surge la necesidad de resolver la adjudicación subordinándola al cumplimiento de exigencias que por Dictamen Técnico expidió la Comisión de Saneamiento de Títulos;

Que también debe asegurarse al donante la posibilidad de ejercicio de derecho de revocar que le compete,

Que la autorización legislativa se encuentra otorgada por la Ley N° 4370;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA
DECRETA:

Art. 1°.- Adjudicase en donación el Lote del dominio Barrio Eva Perón de esta Ciudad Capital, propiedad del Estado Provincial Matrícula Catastral 07-25-26-4239, correspondiente al Lote N° 19, de la Manzana 25 al señor VAZQUEZ, Carlos Mario - DNI. N° 6.962.520 y a la Sra. FIGUEROA, Norma del Valle - DNI. N° 5.735.617, casados entre sí.

Art. 2°.- Impóngase a los nuevos adjudicatarios las siguientes obligaciones bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Construir una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc. c) Construir como mínimo veinte (20) m2, en tres (3) años contados desde su donación incluido un baño.

Inc. d) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc. b) presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

Art. 3° Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la respectiva escritura traslativa de dominio con los cargos que anteceden, a los actuales adjudicatarios.

Art. 4°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO

Gobernador de Catamarca

dr. Guillermo Adolfo Herrera
Ministro de Gobierno y Justicia .-