

Fecha Sanción 4 Mayo 1993
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 41/93 PAG. N° 934/5.-
Extracto ADJUDICASE EN DONACION LOTES DE TERRENOS EN EL BARRIO JORGE BERMUDEZ -CAPITAL- MANZANA "A".-

VISTO:

El Expediente V. N° 3281/87, mediante el cual vecinos del Barrio Jorge Bermúdez, solicitan la adjudicación y escrituración de los terrenos que mencionan; y

CONSIDERANDO:

Que los lotes en cuestión se encuentran registrados en la Dirección de Catastro, bajo Matriculas Catastrales Nros. 07-25-04-7553; 07-25-04-7555; 07-25-04-7355; 07-25-04-7453; 07-25-04-7855; todos ellos con plano de mensura registrado por Resolución N° 412 de fecha 08/08/91, archivada en el N° 547 de Capital, como Manzana "A" del Barrio Jorge Bermúdez y en el Registro de la Propiedad Inmobiliaria y de Mandatos Bajo las Matriculas de Folio real N° 19.559; 19.560; 19.561; 19.562; 19.563; 19.565, respectivamente del Departamento Capital, a nombre del Estado Provincial;

Que se verificaron los requisitos impuestos por Ley N° 4370, Decreto G. N° 1995/86;

Que en virtud de los objetivos que se persiguen "Vivienda Propia", para cada solicitante, surge la necesidad de resolver la adjudicación, subordinándola al cumplimiento de exigencias que por dictamen técnico se expidió la Comisión de Saneamiento de Títulos;

Que también debe asegurarse al donante la posibilidad de ejercitar el Derecho de Revocar que le compete;

Que la autorización legislativa se encuentra otorgada por Ley N° 4370, Decreto G. N° 1995/86;

Por ello,

El Gobernador de la Provincia

DECRETA:

Art. 1º.- Adjudicase en Donación los lotes del denominado BARRIO JORGE BERMUDEZ, de esta Capital, correspondiente a la manzana "A", propiedad del Estado Provincial, conforme al siguiente detalle:

-CARRAZANA, Luis Rodolfo - D.N.I. 10.241.125 - Mat. Cat. 07-25-04-7553;

-DELGADO, Antonia del Valle -D.N.I. 11.366.042 - Mat. Cat. 07-25-04-7553;

-ARQUEZ, José Alberto - D.N.I. 11.682.536 - Mat. Cat. 07-25-04-7555;

-CHACON, Mónica Inés - D.N.I. 12.433.581 - Mat. Cat. 07-25-04-7555;

-MAIDANA, Carmen Celestina - L.C. 5.936.073 - Mat. Cat. 07-25-04-7455;

-DELGADO, Rodolfo Horacio - D.N.I. 11.079.168 - Mat. Cat. 07-25-04-7455;

-ASOCIACION DE JUBILADOS Y PENSIONADOS DE VIALIDAD PROVINCIAL - Mat. Cat. 07-25-04-7355;

-VILLAGRA, Ester Emilce - D.N.I. 0.962.028 - Mat. Cat. 07-25-04-7453;

-ROMERO, Víctor Oscar - D.N.I. 8.413.193 - Mat. Cat. 07-25-04-7855;

-FERNANDEZ de ROMERO, Gladys del Valle - D.N.I. N° 12.252.201 - Mat. Cat. 07-25-04-7855.

Art. 2º.- Impónese a los nuevos adjudicatarios las siguientes obligaciones bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Construir una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de diez (10) años.

Inc. c) Construir como mínimo veinte (20) metros cuadrados, incluido un baño en un plazo no mayor de tres (3) años, contados desde su adjudicación.

Inc. d) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc. b), presumirá el cumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

Art. 3º.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la Escritura Traslativa de Dominio, con los cargos que anteceden a sus actuales adjudicatarios.

Art. 4º.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera
Ministro de Gobierno y Justicia