

Fecha Sanción 20 Julio 1984
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 93/84 - PAG. 2101/02
Extracto REGLAMENTO DE LA LEY DE COLONIZACION N° 4086.-

ARTICULO 1°.- Sustitúyese al texto normativo, anexo al Decreto E N° 1771 de fecha 11JUN84, por el que se reglamenta la aplicación de la Ley de Colonización N° 4086 por el nuevo texto preparado al efecto que se transcribe en hoja anexa y forma parte del presente decreto, con retroactividad al 11JUN84.

ARTICULO 2°.- Tomen conocimiento Subsecretaría de Asuntos Rurales y Dirección de Colonización.

ARTICULO 3°.- Comuníquese, publíquese, dese al Registro Oficial y Archívese.-

DECRETO REGLAMENTARIO DE LA LEY N° 4086 DE COLONIZACION

Art.1°- (Corresponde al artículo 1° de la Ley N° 4086). La Dirección de Colonización será el Organismo de Aplicación de la Ley.

Art. 2°- (Corresponde al artículo 3° de la Ley N° 4086) . La elaboración de planes y proyectos de colonización deberá comprender, sin perjuicio de otras especificaciones:

- 1- Delimitación de la zona.
- 2- Subdivisión de la zona en sectores, según diversas características, indicando aquellas que poseen independencia hídrica, si se trata de distritos bajo riego.
- 3- Superficie y características que deberán tener las unidades de explotación a establecerse.
- 4- Descripción de la infraestructura existente y enumeración de las obras necesarias a ejecutar en la zona.
- 5- Cálculo estimativo de familias que quedarán instaladas y normas que han de regular la selección de los adjudicatarios.
- 6- Programa de asistencia que se brindará a los adjudicatarios para favorecer su evolución productiva y una adecuada integración y desarrollo social.

ARTICULO 3°.- (Corresponde al artículo 10° de la Ley N° 4086). En cada plan la Dirección de Colonización podrá prever la superficie destinada a la instalación de escuela, posta sanitaria u otras oficinas de interés común según lo determinen las necesidades de la zona.

ARTICULO 4°.- (Corresponde al artículo 14° de la Ley N° 4086). El Comité de Selección está constituido por.

- 1°) Subsecretario de Asuntos Rurales, que actuará como Presidente.
- 2°) Representante de la Dirección de Extensión Rural.
- 3°) Representante de la Dirección de Colonización.
- 4°) Representante de la Dirección de Agricultura.
- 5°) Representante de la Dirección de Ganadería.
- 6°) Representante de Fiscalía de Estado.

Art. 5°.- (Corresponde al artículo 27° de la Ley N° 4086). La incapacidad física absoluta y permanente deberá ser debidamente certificada por el Organismo Estatal competente.

Art. 6°- (Corresponde al artículo 27° de la Ley N° 4086). Los beneficiarios herederos o sucesores del titular tendrán que ajustarse a las obligaciones que fija el artículo 18° de la Ley.

Art. 7°- (Corresponde al artículo 28° de la Ley 4086). La valoración de las mejoras será fijada teniendo en cuenta el tiempo de uso, la vida útil, el estado de conservación del bien y el valor de reposición a nuevo.

Art. 8°- (Corresponde al artículo 29° de la Ley 4086). Los colonos cuya adjudicación haya fenecido deberán restituir el predio libre de toda ocupación dentro de los treinta (30) días de haberse notificado de la misma.

Art. 9°- (Corresponde al artículo 40° de la Ley 4086). En los casos de incumplimiento de las obligaciones previstas en el Artículo 18° de la Ley, incisos 2° - 4° - 6°- 7°- 8° y 9° si la Dirección de Colonización no declarara la caducidad de la adjudicación deberá sancionarse a los infractores con multas no inferiores a dieciocho mil quinientos pesos (\$a 18.500) ni superiores a treinta y siete mil pesos (\$a 37.000) Autorízase a la Subsecretaría de Asuntos Rurales a la actualización anual de los montos antes mencionados conforme a la variación que experimenten los índices de precios mayoristas agropecuarios proporcionados por el Instrumento Nacional de Estadística y Censos o por el organismo que lo reemplace.

Art. 10°- (Corresponde al artículo 46° de la Ley 4086) Se considera que un inmueble está insuficientemente explotado cuando la producción del mismo, no supera el 50% de la producción potencial de la zona.-