

**Fecha Sanción** 29 Marzo 1993  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.Nº 30/93 PAG. Nº 686/7.-  
**Extracto** REVOCASE ADJUDICACION DE LOTE A LOS SEÑORES RAMON MARIA BARRIONUEVO Y AMANDA DINA SOLIS Y ADJUDICASE A SUS ACTUALES OCUPANTES.-

VISTO:

El Expediente A-Nº 3807/92, mediante el cual el señor RUBEN ARGUELLO, solicita la escrituración de terreno; y

CONSIDERANDO:

Que, el mismo está indentificado bajo Matrícula Catastral Nº 07-25-26-2937;

Que, el lote en referencia fué transferido en donación por Decreto G. Nº 2321/88 y perfeccionada la misma por escritura Nº 365/89, a Ramón María Barrionuevo y a Amanda Dina Solis;

Que, los arriba nombrados no ocupan el lote, situación excluyente en toda donación;

Que, los solicitantes señores Héctor Rubén ARGUELLO y Selva Eufemia VALVERDI han tomado posesión del terreno, condición necesaria para cualquier donación;

Que, por Dictamn Nº 1482/92, Asesoría General de Gobierno, propone revocar la adjudicación y transferir el lote en cuestión a sus actuales ocupantes;

Que, los mismos cumplen con lo estatuido en la Ley Nº 4370;

Por ello,

El Gobernador de la Provincia

DECRETO:

Art. 1º.- Revócase la adjudicación en donación del lote Matrícula Catastral Nº 07-25-26-2937, que se efectuará por escritura Nº 365/88, a los señores RAMON MARIA BARRIONUEVO, D.N.I. Nº 6.954.638 y AMANDA DINA SOLIS, D.N.I. Nº 13.294.167, por los motivos expuestos.

Art. 2º.- Adjudicase el Lote Nº 20 de la Manzana Nº 35, Matrícula Catastral Nº 07-25-26-2927, propiedad del Estado Provincial, a sus actuales ocupantes señores HECTOR RUBEN ARGUELLO D.N.I. Nº 17.313.677 y SELVA EUFEMIA VALVERDI, D.N.I. Nº 17.182.114.

Art. 3º.- Impónese a los adjudicatarios los siguientes cargos bajo condición resolutoria de la donación:

Inc. a) Ocupación del predio en forma pacífica y construcción de una vivienda para uso propio y de sus familiares.

Inc. b) No enajenación del inmueble por el término de 10 años.

Inc. c) Construir como mínimo 20 metros cuadrados en tres (3) años contados desde su donación, incluido un baño.

Inc. d) El no cumplimiento de los cargos en tiempo y forma implica dejar sin efecto la donación.

Inc. e) El vencimiento del plazo estipulado en el Inc. b), presumirá el incumplimiento de todos los cargos por parte del destinatario, caducando automáticamente el derecho de revocar que las normas acuerdan al donante.

Art. 4º.- Encomiéndase a Escribanía General de Gobierno a faccionar y autorizar la respectiva escritura traslativa de dominio con los cargos que anteceden.

Art. 4º.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Dr. Guillermo Adolfo Herrera  
Ministro de Gobierno y Justicia