

Fecha Sanción 27 Dic. 1996
Publicado en Boletín Oficial BOL 43/97 - PAG 1112/15
Extracto ADJUDICASE A LA COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. LA
PROSPECCION Y EXPLORACION DEL AREA ANTOFALLA ESTE

San Fernando del Valle de Catamarca, 27 de Diciembre de 1996.-

VISTO:

El Expte. Y- Nº 857/94, caratulado YORKTON SECURITIES INC. y MINERALES PATAGONICOS S.A. (Sociedad en Formación), ref, Propuesta de iniciativa privada área "ANTOFALLA ESTE", por lo que propone un programa de exploración con opción de explotación de áreas con potencial minero en el área denominada "ANTOFALLA ESTE", del Departamento Antofagasta de la Sierra; y

CONSIDERANDO:

Que, la iniciativa privada formulada en estas actuaciones, para explotación con opción de explotación, se refiere al área de reserva "ANTOFALLA ESTE", ubicada en el Departamento Antofagasta de la Sierra, con mineralización de plomo, zinc, plata, cobre y oro, con una superficie de 8.283 hectáreas.

Que, sobre esta misma área de reserva la firma Pacific Rim Mining Corporation presentó un proyecto de iniciativa privada que se tramitó por Expte. P-Nº 5410/92, y que en definitiva se frustró por falta de oferta de terceros y desistimiento de la propia iniciadora del proyecto, lo que origina el Decreto P.E. Nº 997/94, que declaró desierto el concurso y tuvo por desistida de la propuesta iniciadora del trámite administrativo.

Que, la situación jurídica dada en el mencionado Expediente P- Nº5410/92 hace viable la aplicación de la excepción prevista en el Art. 26 inc. 3 apartado b), de la ley de Contabilidad Nº 2453 ordenamiento legal este que es de aplicación por remisión del Artículo 21º de la Ley Nº 4639. De igual manera resulta pertinente al aplicación del apartado c) de este mismo inciso 3º en tanto el desarrollo económico provincial es un objetivo marcada por la política con carácter de urgente y que la comunidad en general así lo reclama y le manifiesta por diferentes formas.

Que, conforme a las circunstancias anotadas en estado está facultado para formalizar una contratación directa, con el nuevo postulante YORKTON SECURITIES INC. y MINERALES PATAGONICOS S.A. (Sociedad de formación), apareciendo innecesario desarrollar todo un procedimiento de Iniciativa Privada, cuando ya anteriormente un procedimiento similar fracasó.

Que, del cotejo de los términos de la propuesta tramitada en el Expte. P- 5410/92, resulta que la formulada en estas actuaciones Expediente Y- Nº 857/94, supera la anterior en términos globales según lo señala la Secretaría de Minería en actuaciones de fs. 436 a 438.

Que el Comité de Privatizaciones para la Reforma del estado, ante la solicitud de la Secretaría de Minería se expidió favorablemente a fs. 439/441 respecto a la posibilidad de realizar la contratación en base a las excepciones prevista en el Artículo 26, inciso 3, apartado b) y c) de la ley de Contabilidad 2453.

Que, habiendo dado intervención a la Asesoría General de Gobierno, se produce dictamen a fs. 444/445, en el que se manifiesta la viabilidad de la contratación directa.

Que también la Asesoría Legal de la Secretaría de Minería, dictaminó favorablemente respecto a la oportunidad mérito y conveniencia de la contratación directa.

Que, las empresas YORKTON SECURITIES INC. y MINERALES PATAGONICOS S.A. (Sociedad en Formación), al promover la iniciativa prevista constituyen luego la sociedad "COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. ", según la documentación obrante a fs. 448 a 454, que subjetiva y objetivamente continúa las trámites de la iniciativa privada propuesta.

Que, a fs. 565 obra Contrato de Cesión y Transferencia de Acciones, por el cual YORKTON SECURITIES INC. CHILE y CIA.

LTDA. propietaria del SETENTA Y CINCO POR CIENTO (75%) del paquete accionario de la "COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. " cede y transfiere la totalidad del paquete accionario a GRUPO MINERO ACONCAGUA S.A. debidamente certificado y legalizado.

Que NORTHERN ORION EXPLORATIONS L.T.D. reconoce expresamente el carácter de subsidiario del Grupo Minero Aconcagua y garantiza el total cumplimiento de las obligaciones asumidas de acuerdo a las etapas, plazos e inversiones previstas en la oferta y el contrato de adjudicación resultante.

Que teniendo en cuenta la solicitud de COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. merituada favorablemente por la SECRETARIA DE MINERIA y el MINISTERIO DE PRODUCCION Y DESARROLLO corresponde el dictado del instrumento de adjudicación, sin perjuicio de la obligación de la mencionada compañía de dar cumplimiento a sus obligaciones en cuanto a producir la toma de razón de la Sociedad por parte de la Inspección General de Justicia de nuestra provincia y constituir la garantía de adjudicación en forma del contrato respectivo.

Que habiendo el Estado Provincial cumplimentado en su totalidad con el procedimiento de contratación por vía de iniciativa privada acogiéndose de manera esencial al régimen general de las Contabilidad y concordantes, con una amplia cobertura publicitaria, la viabilidad del procedimiento de Excepción previsto en el artículo 26 inciso 3 apartado b) de la citada ley es absolutamente admisible a más de oportuno, merituido y conveniente para la consecución del bien común, entendido éste como fin supremo del accionar del Estado.

Que, por lo dispuesto en los Artículos 1º, 5º, 6º, 7º y concordantes de la Ley N° 4626 y artículo 2º, 3º, 4º, 8º, 15º, 16º a 20º y correlativos de la Ley de Reforma del Estado N° 4639 y Artículo 26 inc. 3, apartado b), y concordantes de la Ley de Contabilidad N° 2453 y normas correlativas corresponde el dictado del presente.

Por ello

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA EN
ACUERDO DE MINISTROS
DECRETA:

ARTICULO 1º.- Declárase adjudicataria de la prospección y exploración con opción a explotación del área actualmente bajo reserva provincial, denominada ANTOFALLA ESTE, identificada por expedientes del Juzgado de Minas S-N° 56/90 y D-N° 109/91, a la COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. en los términos y alcances de la oferta formalizada por la citada empresa, con las modificaciones realizadas a la misma por parte de los organismos del Estado Provincial, conforme actuaciones del expediente Y-N° 857/94.

ARTICULO 2º.- Por el área ANTOFALLA ESTE, la COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. está obligada a realizar en la ETAPA DE EXPLORACION una inversión total a valores corrientes de OCHOCIENTOS SETENTA MIL DOLARES ESTADOUNIDENSES MONEDA BILLETE (U\$S 870.000). Luego continuará con la etapa "DE FACTIBILIDAD" con una duración de dos (2) años, y con "LA PRODUCCION COMERCIAL MINERA", que deberá alcanzarse como plazo máximo, dentro de los cinco (5) años posteriores.

ARTICULO 3º.- Para mantener sus derechos al finalizar la etapa DE FACTIBILIDAD y realizar la opción de explotación la COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. abonará a la Provincia la suma de UN MILLON CIENTO CINCUENTA MIL DOLARES ESTADOUNIDENSES MONEDA-BILLETE (U\$S 1.150.000) pagaderos de la siguiente forma: SEISCIENTOS CINCUENTA MIL DOLARES ESTADOUNIDENSES MONEDA-BILLETE (U\$S 650.000) en la fecha que COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. comunique a LA PROVINCIA el ejercicio de la opción de explotación y QUINIENTOS MIL DOLARES ESTADOUNIDENSES MONEDA-BILLETE (U\$S 500.000) al comenzar la etapa de "Producción Comercial Minera".

Si como resultado de los trabajos exploratorios realizados sobre el área atento al detalle de la etapa I del Anexo III (Programa de Trabajo), se comprobara la existencia de dos o más yacimientos cuya explotación fuere factible realizar de modo independiente, COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. deberá abonar a LA PROVINCIA las cantidades indicadas anteriormente por cada uno de los yacimientos sobre los cuales efectuare la opción de explotación.

Además de las regalías mineras que por ley le corresponda, COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. abonará a la Provincia el DOS POR CIENTO (2%) del valor del metal refinado obtenible de su producción desde el momento en que se inicie la Producción Comercial Minera. COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. suministrará a LA PROVINCIA al finalizar la PARTE 2 y antes de iniciar la PARTE 3, ambas de la ETAPA I de exploración, una camioneta rural cinco (5) puertas, 4x4, todo terreno, equipamiento full, libre pasaje de tracción simple a doble, aún con el vehículo en movimiento, motor turbodiesel de 3.000 cc., 125 HP como mínimo, dierección de potencia, ajustable en altura y colapsable, frenos delanteros a disco, cinturones de seguridad, techo corredizo, trabapuertas y espejos con comando eléctrico, aire acondicionado, calefacción y radio AM/FM con pasa cassette, efectuando la

transferencia del dominio del vehículo a favor de LA PROVINCIA.

ARTICULO 4°.- Cumplidos los dos (2) años desde el inicio del estudio de factibilidad, su finalización podrá postergarse hasta un máximo de dos (2) años adicionales, pagando la empresa a LA PROVINCIA la cantidad de OCHENTA MIL DOLARES ESTADOUNIDENSES MONEDA BILLETE (U\$S 80.000) por cada año de demora, en concepto de multa.

ARTICULO 5°.- La adjudicataria COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. deberá constituir una Garantía de Cumplimiento del Contrato por un monto equivalente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor corriente del total de las inversiones previstas en el artículo 2° del presente, es decir, por la suma de CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS DOLARES ESTADOUNIDENSES MONEDA BILLETE (u\$s 43.500).

ARTICULO 6°.- La suscripción del contrato de exploración con opción a explotación del área se realizará previo cumplimiento por parte de COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. de la toma de razón de la sociedad por parte de Inspección General de Personas Jurídicas y de constituir la garantía de adjudicación por el CINCO POR CIENTO (5%) del monto del contrato de exploración.

ARTICULO 7°.- El Contrato de Exploración con opción a Explotación del área actualmente bajo reserva provincial denominada ANTOFALLA ESTE se formalizará de acuerdo a las disposiciones del presente instrumento legal, y con arreglo a la oferta presentada modificada de acuerdo a las actuaciones del expediente Y-N° 857/94.

ARTICULO 8°.- Se procederá a notificar a la adjudicataria COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. a los fines de que comparezca en el plazo de veinte (20) días hábiles para suscribir el contrato respectivo, bajo las prevenciones de tener por desistida la propuesta, con la pérdida de la garantía de la oferta.

ARTICULO 9°.- Al suscribir el contrato respectivo, el Estado Provincial en razón de las prerrogativas del Poder Público del que está investido, estipulará un sistema correctivo de apercibimientos, multas, suspensiones e inclusive la caducidad, en procura de proteger y asegurar el normal cumplimiento de las obligaciones asumidas por el co-contratante. Asimismo, estas facultades correctivas tendrán vigencia para que a través del poder de policía, se proteja la inalterabilidad del medio ambiente.

ARTICULO 10°.- Apruébase el Contrato de Exploración con opción a Explotación a ser sucripto entre el Estado Provincial y la COMPAÑIA MINERA ANTOFALLA S.A. incorporado como anexo integrante del presente decreto, conformado por cuerpo principal y Anexos numerados del I al V.

ARTICULO 11°.- Facúltase y autorizase para que en nombre y representación de LA PROVINCIA suscriba el contrato respectivo el Sr. secretario de Minería, Ing. Raúl Enrique GALARZA.

ARTICULO 12°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

NOTA: Anexos en un total de 38 fs. conformado por Contrato de autorización en 38 artículos, Anexo I Croquis de ubicación, Anexo II Monografía de ubicación, Anexo III Programa de trabajo, Anexo Iv Cronograma de explotación del proyecto, Anexo V Contrato de explotación en un total de 14 artículos. Para consulta en Dpto. Boletín Oficial.