

**Fecha Sanción** 2 Dic. 1994  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O.N° 104/94 PAG. N° 2365/8.-  
**Extracto** OTORGANSE LOS BENEFICIOS DE LA LEY NACIONAL N° 22.702 A LA FIRMA "AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A.".-

**VISTO:**

El Expte. E-N° 5625/93 por el cual la firma AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. solicita se le acuerden los beneficios del Régimen instituido por la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702 y Decreto Nacional N° 1927/93 para la instalación en el campo ubicado en el Departamento CAPAYAN, Provincia de Catamarca de un establecimiento agrícola destinado a la producción de 110 has. de OLIVO, y

**CONSIDERANDO:**

Que el Proyecto presentado cumple con los objetivos y requisitos de la Legislación aplicable.

Que la nueva explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua de subsuelo.

Que la firma AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. solicita el beneficio de exención a las ganancias y a los activos, que otorga el Artículo 2º y 7º de la Ley Nacional N° 22.702 para las explotaciones realizadas mediante la obtención de aguas subterráneas en las zonas que determine la Autoridad de Aplicación.

Que por tratarse de una explotación agropecuaria es de interés su radicación por el efecto multiplicador que esta actividad implica para la economía en general de nuestra Provincia, a través de la ocupación de mano de obra y el desarrollo de infraestructura productiva y comercial.

Que de la evaluación practicada por los técnicos de la Dirección de Colonización, dependiente de la Subsecretaría de Desarrollo Rural, surge la viabilidad de la iniciativa presentada.

Que con fecha 22 de Septiembre de 1993, la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación, imputó el Costo Fiscal Teórico de este Proyecto correspondiente al año 1993.

Que Asesoría General de Gobierno, se expidió favorablemente, respecto del presente Instrumento Legal.

Que se han solicitado los antecedentes correspondientes, verificándose que los integrantes de la firma no se encuentran comprendidos en las limitaciones del Artículo 23º de la Ley Nacional N° 22.702 y Decreto N° 1927/93.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 2º, 11º, 19º y 22º de la Ley Nacional N° 22.702, Artículos 10º, 22º y 24º del Decreto Nacional N° 3319/79 y Decretos Provinciales E-N° 4000/84 y E-N° 246/83 y N° 520/94 y Resoluciones Internas S.D.R. N° 99/92 y N° 63/93.

Por ello,

El Gobernador de la Provincia

**DECRETA:**

Art. 1º.- Otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702 y Decretos N° 3319/79 y Decreto Nacional N° 1927/93 con las modificaciones del Decreto 1810/83 con las condiciones y alcances que en los Artículos siguientes se detallan, a la explotación agrícola que la firma AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. instalará en el Departamento CAPAYAN - Provincia de Catamarca, destinado a la producción de 110 ha. de OLIVO.

Art. 2º.- El Proyecto promovido se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS UN MILLON SEISCIENTOS CUATRO MIL (\$ 1.604.000) a valores de Enero de 1993, de los cuales PESOS SETECIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS

OCHO (\$ 719.608) corresponde a Inversión en Activo Fijo, a concretarse en nueve (9) años a partir del año 1994 hasta el año 2002 inclusive.

1- CAPITAL PROPIO.....\$ 441.000  
2- DIFERIMIENTO.....\$ 1.203.000  
3- INVERSION TOTAL.....\$ 1.604.000

Art. 3º.- Queda establecido que la zona en la que se instalará la explotación que se promueve por este Instrumento Legal es apta para la explotación de agua de subsuelo.

Art. 4º.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de seis (6) meses, para denunciar la iniciación de actividades en las condiciones establecidas por este Decreto, el Decreto Provincial E-Nº 246/92, Resoluciones Internas S.D.R. N° 99/92 y N° 63/93 y el Proyecto presentado. El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la fecha del presente Instrumento Legal. La Autoridad de Aplicación constatará la mencionada iniciación de actividades, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la fecha de la denuncia.

Art. 5º.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de diez (10) años, a partir de la fecha del presente Decreto para denunciar la puesta en marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el Proyecto presentado, en este Decreto y en el Decreto E-Nº 246/83 y Resoluciones Internas S.D.R. N° 99/92 y N° 63/93.

La Autoridad de Aplicación constatará la puesta en marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

Art. 6º.- La firma AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. deberá mantener como mínimo TRES (3) personas en forma permanente y CUATRO(4) personas con carácter temporario a partir de la Iniciación de las actividades, las que se incrementarán a CINCO (5) personas permanentes y OCHO (8) personas temporarias a partir de la puesta en marcha.

Art. 7º.- La firma AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Ciudad de Catamarca un sistema administrativo con registraciones contables independientes de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida a los fines de establecer facultades insertas en el Artículo 16º de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702.

Art. 8º.- La beneficiaria suministrará semestralmente a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida.

Art. 9º.- Los inversionistas en la firma AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuestos a las Ganancias, Impuestos a los Activos e Impuestos al Valor Agregado, o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes directos. El monto del Impuesto a diferir podrá ser de hasta el 75% del aporte directo de capital o del monto integrado por los accionistas, y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicados a opción del contribuyente. Los montos diferidos no devengarán interés y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la puesta en marcha del Proyecto promovido, los mismos se regirán por las normas de la Ley de la Convertibilidad N° 23.928.

Art. 10º.- Estarán exentas del pago del Impuesto a los Activos o del que lo complemente o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación promovida por un plazo de quince (15) años a partir del año 10º del proyecto, de conformidad con el Art. 2º de la Ley 22.702 y su modificatoria Ley N° 23.084, todo ello conforme a la siguiente escala:

Año 10.....100%  
Año 11.....100%  
Año 12.....100%  
Año 13.....100%  
Año 14.....100%  
Año 15.....95%  
Año 16.....90%  
Año 17.....85%  
Año 18.....80%  
Año 19.....70%

|             |     |
|-------------|-----|
| Año 20..... | 60% |
| Año 21..... | 45% |
| Año 22..... | 35% |
| Año 23..... | 25% |
| Año 24..... | 15% |

Art. 11º.- Estarán exentas del pago del impuesto a las ganancias o del que lo complemente o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación promovida por un plazo de quince (15) años a partir del año 11 del Proyecto, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 2º de la Ley Nacional 22.702 y su modificatoria Ley N° 23.084, todo ello conforme a la siguiente escala:

|             |      |
|-------------|------|
| Año 11..... | 100% |
| Año 12..... | 100% |
| Año 13..... | 100% |
| Año 14..... | 100% |
| Año 15..... | 100% |
| Año 16..... | 95%  |
| Año 17..... | 90%  |
| Año 18..... | 85%  |
| Año 19..... | 80%  |
| Año 20..... | 70%  |
| Año 21..... | 60%  |
| Año 22..... | 45%  |
| Año 23..... | 35%  |
| Año 24..... | 25%  |
| Año 25..... | 15%  |

Art. 12º.- Los inversionistas de la empresa AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. deberán ofrecer ante la D.G.I. algunos de los siguientes tipos de Garantías enunciados en el Decreto Provincial PD (SDR) N° 1574/94 para preservar el Crédito Fiscal:

- \*Aval Bancario
- \*Caución de Títulos Públicos
- \*Prenda con Registro
- \*Hipoteca
- \*Caución de Acciones
- \*Seguro de caución

Art. 13º.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de ciento veinte (120) días hábiles para la presentación de la Escritura Traslativa de Dominio del predio y Certificado de Desmote otorgado por la Dirección de Agricultura de la Provincia.  
Los plazos fijados precedentemente tendrán vigencia a partir de la fecha del presente Decreto.

Art. 14º.- Los Derechos y Obligaciones de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente Decreto, se regirán por el Decreto N° 3319/79 su modificatorio N° 1810/83, reglamentario de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, por el Decreto Provincial E. (S.A.R.) N° 246/83 y Resoluciones Internas S.D.R. N° 99/92 y N° 63/93, por el presente Decreto y por el Proyecto presentado.

Art. 15º.- La beneficiaria se obliga a adoptar las medidas necesarias a fin de preservar el Medio Ambiente y las condiciones adecuadas de vida, de la contaminación y envejecimiento a que pueden verse sometidas las personas y los recursos naturales como consecuencia de la actividad agrícola a desarrollar en el marco de los objetivos trazados por la Empresa, en el proyecto promovido.

Art. 16º.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma AGROPECUARIA LAS ESQUINAS S.A. en calle Sarmiento N° 190 de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la misma Ciudad a esos fines.

Art. 16º.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y ARCHIVESE.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Hernán Miguel Colombo  
Ministro de Producción y Desarrollo