

Fecha Sanción 29 Oct. 1991
Publicado en Boletín Oficial BOL 92/91 PAG 2235/2.41
Extracto APRUEBASE CONTRATO DE COLABORACION EMPRESARIA SUSCRITO
POR LA Ca.Pre.s.Ca. Y SAN ANDRES SOCIEDAD ANONIMA.

ARTICULO 1°.- Aprobar el Contrato de Colaboración Empresaria firmado el 13 de Junio de 1991 entre la Caja de Prestaciones Sociales de Catamarca y San Andres S.A., y el convenio modificatorio y ampliatorio de fecha 13 Agosto de 199, suscripto entre las mismas partes, para la explotación en conjunto de máquinas electrónicas de juegos de azar, en lugares públicos o privados de la Provincia de Catamarca, para facilitar, perfeccionar o incrementar la actividad de los co-contratantes, como consecuencia de que a la Caja no le está prohibida por disposiciones bigentes la explotación de máquinas electrónicas de juegos de azar en toda la Provincia y la Empresa cuenta con los medios técnicos para concretar la explotación. Las utilidades que se devenguen como consecuencia del contrato recaerán directamente en las partes distribuyéndose conforme criterios infra descriptos.

ARTICULO 2°.- Tomen conocimiento a sus efectos: Ministerio de Hacienda Caja de Prestaciones Sociales de Catamarca y Asesoría General de Gobierno.

ARTICULO 3°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

CONTRATO DE COLABORACION EMPRESARIA

Entre la Caja de Prestaciones Sociales de la Provincia de Catamarca, representada en este acto por la señora Interventora del Honorable Directorio de Ca.Pre.S.Ca. Dr. AMELIA SESTO DE LEIVA, designada por Decreto del Poder Ejecutivo N° 350 de fecha 7/06/91, constituyendo domicilio a estos efectos en calle Chacabuco N° 285, por una parte y en adelante "Ca.Pre.S.Ca." y por la otra la persona Jurídica Mercantil que gira bajo la denominación " SAN ANDRES S.A." representada en este acto por el Sr. MIGUEL SANTO SCUDERA, en su calidad de apoderado, constituyendo domicilio en esta Provincia en calle Sarmiento N° 520, de esta ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, en adelante denominada "LA EMPRESA", convienen en celebrar el presente Contrato de Colaboración Empresaria, el que se regirá por las cláusulas que a continuación se explicitan y supletoriamente para la legislación vigente aplicables a la materia en especial las normas contenidas en los Arts. 367 sgtes. y cctes. de la Ley de Sociedades Comerciales N° 19550.

PRIMERA: OBJETO: El presente contrato tiene como objeto la explotación de máquinas electrónicas de juegos de azar, en lugares públicos y privados de la Provincia de Catamarca Con la suscripción del presente instrumento se pretende facilitar, perfeccionar e incrementar la actividad de los Co--Contratantes, como consecuencia de que a la Caja no le esta prohibido por disposiciones vigentes a la explotación de máquinas electrónicas de juegos de azar en toda la Provincia, y la empresa cuenta con medios técnicos y materiales para concretar la referida explotación. Las utilidades que se devengan como consecuencia del contrato recaerán directamente en las partes distribuyéndose conforme criterios infra descriptos.

SEGUNDO: PLAZOS: El plazo de duración del presente contrato de 3 (tres) años pudiendo prorrogarse por otro igual en forma automática, si no existiera notificación fehaciente en contrario, en un plazo no inferior a los 60 (sesenta) días corridos anteriores a la explotación del presente contrato No obstante lo expuesto y clarificando la voluntad contractual plasmada en el presente libelo, las partes renuncian al derecho de resolver el contrato unilateralmente, salvo incumplimiento grave de algunos de los contratantes. Siendo ello así y a los fines de colaborar en la interpretación del acuerdo de voluntades, cualquier causa de resolución que se pudiera generar y ante la más mínima duda deberá estarse por la continuidad hasta el completo cumplimiento del plazo.

TERCERA: DENOMINACION: La explotación de las máquinas electrónicas de juego de azar, será realizada bajo la denominación de "Ca.Pre.S.Ca " - " SAN ANDRES S.A." -- " AGRUPACION DE COLABORACION"

CUARTA: ANTECEDENTES DE LOS CONTRATANTES: A los fines de cumplimentar los requisitos formales exigidos por la legislación de aplicación IN-RE-SE deja constancia de los siguientes antecedentes: La Caja de Prestaciones Sociales de la Provincia de Catamarca, ha sido creada mediante Ley N° 4217/84. Obligándola en cuanto a derecho corresponda, las Sociedad SAN ANDRES S.A., se constituye con fecha TRES DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE, se inscribió en el Registro Público de Comercio bajo el Tomo N°16 - Escritura N° 23 - Folio N° 162 al Folio 166 del protocolo de Sociedades del Registro de Sociedades de San Fernando del Valle de Catamarca con fecha 14 de Abril de mil novecientos ochenta y nueve, en

este acto se encuentra representada por el señor MIGUEL SANTO SCUDERA en el carácter de apoderado y con facultades estatutarias suficientes acompañada de copias de poder en este acto.

QUINTA: DOMICILIO: A todos los fines del presente las partes constituyen domicilio en los indicados ut-supra donde serán válidas todas las notificaciones, pudiendo estos ser cambiados mediante notificación fehaciente y siempre que se encuentre en el ámbito de la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca.

SEXTA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES: "Ca.Pre.S.Ca." se obliga a otorgar las habilitaciones necesarias para que la agrupación de colaboración exploten las máquinas electrónicas de juegos de azar, "LA EMPRESA" se obliga a suministrar las máquinas, conforme a la natural demanda de mercado, asistiéndola técnicamente y durante el plazo de vigencia del presente, momento a partir del cual deberán ser restituidas a su titular o sea "LA EMPRESA". El fondo común operativo quedará constituido en consecuencia con los bienes descriptos. La instalación y puesta a punto, reparaciones y mantenimiento así como los demás gastos conexos corren por cuenta de la empresa.

SEPTIMA: PARTICIPACION: Las partes acuerdan que la participación en las actividades comunes, como así también sus resultados, se ajustarán al siguiente régimen: 1° "Ca. Pre.S. Ca." autorizará la habilitación de los locales comerciales para la explotación de las máquinas, a propuesta de "La Empresa", quedando vedado celebrar otros contratos de colaboración y/o similares o concesiones, otorgar autorizaciones a terceros o explotar en forma individual. Ello es así toda vez que la inversión destinada por la empresa requiere conforme estudios de mercado en la Provincia, la exclusividad de la explotación. Caso contrario no se justificaría en términos de amortización de capital, a lo que técnicamente se denomina Tasa de Retorno. La Empresa asume la obligación de asistir técnicamente el funcionamiento de las máquinas. 2°) Los resultados a obtenerse con la explotación, serán distribuidos conforme el siguiente procedimiento: a) "Ca.Pre.S.Ca." percibirá el 20% (veinte por ciento) de los ingresos de las salas "externas", entendiéndose por tales, aquellas en que la empresa sea titular del dominio, locatario y/o cualquier instrumento que le facilite el uso de la cosa. Dicho porcentaje se entiende deberá calcularse, en forma mensual, sobre los ingresos netos, utilizando los siguientes conceptos para determinarlos: Del total de los ingresos por venta de fichas o pulsos, deducido el pago de premios, quedando excluido todo otro gasto generado en la explotación o sea sueldos, cargas sociales, repuestos, técnicos, asesoramiento, reparaciones, impuestos. b) En salas "INTERNAS" o sea aquellas habilitadas por "Ca.Pre.S.Ca." para la explotación de juegos de azar en general (CASINO), BINGO, e HIPODROMO. El porcentaje ascenderá al 30% (treinta por ciento) tomándose a tales fines el procedimiento descripto supra para la "EXTERNAS". El excedente de dicho porcentaje hasta llegar al cien por ciento, sea de propiedad de la Empresa.

OCTAVA: ADMINISTRACION: La Administración de la agrupación en colaboración estará a cargo de dos personas, debiendo designar uno cada parte. Dicho Organismo colegiado deberá resolver con la voluntad de ambas partes. Y se limitará a realizar un control de gestión y cumplimiento de las cláusulas contractuales siendo, y por razones de practicidad, a cargo de la empresa la administración de la explotación, facultándola a designar administradores operativos y demás, a los fines de consecución del objeto.

NOVENA: RESOLUCIONES COMERCIALES: La empresa adoptará las resoluciones comerciales necesarias, imponiendo a tal fin sus criterios prácticos. Siendo ello así queda en exclusiva órbita de la misma la dirección y administración de los establecimientos comerciales como así también la necesidad de constituirlos, adecuar las sedes de los mismos y realizar todo estudio de mercado que colabore al mejor logro del objeto de la agrupación con previa aprobación de Ca.Pre.S.Ca. en un plazo de 72 horas.

DECIMA: ESTADO DE SITUACION: CONTABILIDAD DE LOS RESULTADOS: Con relación a los Estados de Situación, como así también la Contabilidad de Resultados, las partes se someten a lo establecido por la norma contenida en el artículo 374° de la Ley de Sociedades. La empresa se compromete a abonar del Uno (1) al Cinco (5) de cada mes, por mes adelantado, la suma de AUSTRALES TREINTA MILLONES (A 30.000.000), ajustables según actualización del 1 % mensual, suma esta que deberá deducirse del porcentual que le corresponde a Ca.Pre.S.Ca. al vencimiento de cada mes y en la fecha en que se liquide el mismo autorizándose a la empresa a la retención del importe mencionado.

Las partes renuncian al Fuero Federal y/o cualquier otra de excepción que les pudiere corresponder y se someten a los tribunales Ordinarios de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca a los trece días del mes de junio del año 1991. Se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

CONVIENEN - EXPLICITAN CLAUSULAS CONTRACTUALES

Entre la Caja de Prestaciones Sociales de la Provincia de Catamarca, representada en este acto por la Sra. Interventora del Honorable Directorio de Ca.Pre.S.Ca. Dra. AMELIA SESTO DE LEIVA, designada por decreto del Poder Ejecutivo N° 350 de fecha 07/06/91, ratificando el domicilio constituido en oportunidad de celebrar el CONTRATO DE COLABORACION EMPRESARIA, sito en calle Chacabuco N° 285, por una parte y en adelante LA CAJA, y por la otra la persona jurídica de naturaleza mercado que gira

bajo la denominación de SAN ANDRES S.A. representada en este acto por el Sr. MIGUEL SANTO SCUDERA, en su calidad de apoderado, constituyendo domicilio especial en calle Sarmiento N° 520 de esta Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, en adelante denominada la EMPRESA, convienen en celebrar el presente Acuerdo - Convenio mediante el cual se explicita, ratifica, y concretan la voluntad contractual puesta de manifiesto en el CONTRATO DE COLABORACION EMPRESARIA suscripto entre las mismas partes, con fecha 13-06-1991, y cuyo objeto, entre otros, era la explotación de máquinas electrónicas de juegos de azar. Siendo ello así y conocedoras las partes de la necesidad de implementar cláusulas que hagan a la operatividad del contrato, como así también explicitadoras de la voluntad expuesta en aquél, convienen en celebrar el presente, que ratifica integralmente el contrato base, en todo lo que no esté expresamente modificado en el presente. A mayor abundamiento se deja constancia que por el presente convenio, tan solo se intenta irradiar practicidad a algunas cláusulas que pueden caracterizarse como teóricas o sujetas a implementación posterior. Igualmente las partes manifiestan que encontrándose con principio de ejecución el contrato base, la legislación vigente, como así también elementales principios comerciales, impone la adopción de medidas tendientes a optimizar los resultados, por ello y de común acuerdo resuelven, la modificación, explicitación y adecuación de las siguientes cláusulas:

a) La CLAUSULA PRIMERA, queda modificada y redactada de la siguiente manera:

"El presente contrato tiene como objeto la explotación en conjunto de máquinas electrónicas de juegos de azar, en lugares públicos y privados de la Provincia de Catamarca. Con la suscripción del presente instrumento se pretende facilitar, perfeccionar, o incrementar la actividad de los co-contratantes como consecuencia de que la CAJA, no le está prohibido por disposiciones vigentes la explotación de máquinas electrónicas de juegos de azar en toda la provincia, y la EMPRESA, cuenta con los medios técnicos y materiales para concretar la referida explotación. Las utilidades que devenguen como consecuencia del contrato recaerán directamente en las partes distribuyéndose conforme criterios infra descriptos".

b) La CLAUSULA SEGUNDA, queda modificada y redactada de la siguiente manera:

"Es plazo de duración del presente contrato de tres años, pudiéndose prorrogar por otro igual, de existir voluntad unánime de los firmantes. Se explicita que a los fines de computar el plazo de duración del presente contrato base, se tendrá como fecha de inicio el de la inscripción en el Registro Público de Comercio, sin perjuicio del tiempo que transcurra hasta tal emergencia. A tales fines las partes se encuentran facultadas para comparecer ante el Juez con competencia en la materia societaria y solicitar su permanente inscripción en los términos regulados por la Ley Societaria N° 19550. No obstante lo expuesto y clarificando la voluntad contractual plasmada en el presente instrumento, las partes renuncian al derecho de resolver el contrato unilateralmente salvo incumplimiento grave de alguno de los contratantes. Siendo ello así y a los efectos de colaborar en la interpretación del acuerdo de voluntades, cualquier causa de resolución que se pudiera generar, y ante la más mínima duda deberá estarse por la continuidad hasta el completo cumplimiento del plazo establecido.

c) La CLAUSULA TERCERA, queda modificada y redactada de la siguiente manera:

"La Agrupación girará bajo la denominación de "AGRUPACION RECREATIVOS CATAMARCA", y tendrá domicilio especial en calle Gobernador Dr. Vicente Leonida Saadi N° 629 de esta Ciudad, para todos los efectos que deriven de este Contrato, tanto entre las partes como respecto de terceros".

d) La CLAUSULA CUARTA, que modifica y redacta de la siguiente manera:

"A los fines de cumplimentar con requisitos formales exigidos por la legislación de explotación in re, se deja constancia de los siguientes antecedentes:

La CAJA, ha sido creada mediante Ley 4.217/84, obligándola en cuanto por derecho corresponda y SAN ANDRES S.A. se constituyó con fecha tres de Febrero de 1989, inscribiéndose en el Registro Público de comercio, bajo el tomo N° 16, escritura N° 23, folio 162, al folio 166, del Protocolo de Sociedades del Registro de Sociedades del Valle de San Fernando de Catamarca, con fecha 1 de Abril de 1989. Se hace constar que la decisión emanada de la Asamblea societaria de la aludida Sociedad Anónima mediante la cual se autoriza a la suscripción del presente contrato de colaboración, se encuentra instrumentada en el Acta de Asamblea N° 4 de fecha 10 de Junio de 1991, quedando facultado el Sr. MIGUEL SANTO SCUDERA, en el carácter de Apoderado y con facultades estatutarias suficientes, en mérito del mandato que se incorpora al presente como formando parte integrante del mismo".

e) La CLAUSULA QUINTA del Contrato se deja sin efecto en su integralidad.

f) La CLAUSULA SEXTA del Contrato queda con su redacción originaria y no sufre modificación alguna.

g) La CLAUSULA SEPTIMA del Congreso queda con su redacción originaria y no sufre modificación alguna.

h) La CLAUSULA OCTAVA, del Contrato queda modificada y redactada de la siguiente manera:

" La administración de la Agrupación en Colaboración estará a cargo de dos personas debiendo designar una cada parte. Dicho Organismo colegiado deberá resolver con la voluntad de ambas partes y se limitará a realizar un control de gestión y cumplimiento de las cláusulas contractuales siendo por razones de practicidad a cargo de la EMPRESA la administración de la explotación facultándola a designar administradores operativos y demás a los fines del cumplimiento del objeto. Quedan por el presente designados para el cargo de administradores, los Sres. C.P.N. JUAN CARLOS CARINGELLI (DNI N° 11.762.345) y LUIS SAN ROMAN (DNI 92.697.317) en representación de la CAJA y la EMPRESA respectivamente los que suscribiendo el presente quedan en funciones"

i) La CLAUSULA NOVENA, del Contrato queda con su redacción originaria y no sufre modificación.

j) La CLAUSULA DECIMA, se modifica y queda redactada de la siguiente manera.

" Con relación al estado de situación como así también la contabilidad de resultado las partes se someten a lo establecido por la norma contenida en el Art. 374 de la Ley de Sociedades. La EMPRESA se compromete a abonar del primero al cinco de cada mes por mes adelantado la suma de AUSTRALES TREINTA MILLONES (A 30.000.000) ajustable con el uno por ciento mensual acumulativo, suma ésta que deberá deducirse del porcentual que le corresponde a la CAJA, al vencimiento de cada mes y en la fecha en que se liquide el mismo, autorizándose a la EMPRESA a la retención del importe mencionado. Se deja establecido que anualmente al Treinta de Junio de cada año deberán confeccionarse los estados de situaciónj de la Agrupación observándose para ello, las normas y principios contables dictados por los Organismos profesionales competentes, como así también la formalidades establecidas por el Código de Comercio para los libros que se habiliten a nombre de la Agrupación de acuerdo a la importancia y naturaleza de la actividad común. Los Estado de situación de la Agrupación deberán ser sometidos a la decisión de los participantes dentro de los noventa días del cierre del ejercicio anual. Los beneficiarios y pérdidas, los ingresos y gastos de los participantes, podrán ser inputados al ejercicio en que se produjeron o en aquel en que se hayan aprobado la cuentas de la Agrupación.

k) Se incorpora como CLAUSULA DECIMO PRIMERA, la siguiente:

" Las actividades comunes que demande el objeto de la Agrupación indicando en la cláusula primera, como las obligaciones asumidas por cada uno de los participantes, serán soportadas por los mismos ya que fundamentalmente es la prestación de servicios, no requiriéndose el Fondo común operativo que indica la Ley de la materia"

l) Se incorpora como CLAUSULA DECIMO SEGUNDA, la siguiente:

" El contrato de Agrupación se desuelve por cualquiera de las causales establecidas en el artículo 375 de la Ley de Sociedades Comerciales".

En prueba de conformidad con el presente se suscriben dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los trece días del mes de agosto de mil novecientos noventa y uno, dejando las partes establecido que ratifican los domicilios oportunamente constituidos en el instrumento originario que se modifica por el presente y que se someten por cualquier diferendo a la competencia de la justicia ordinaria de esta Ciudad renunciando expresamente al fuero federal o cualquier otro especial que pudiere corresponderles.

CERTIFICO: que las firmas que anteceden han sido puestas en mi presencia y corresponden a Miguel Santo Scudera, DNI N° 5.497.394, CONSTE. Corresponde Acta N° 214, Folio 48 del Libro de Actas de la Escribanía General de Gobierno. San Fernando del Valle de Catamarca, 13 de agosto de 1991