

**Fecha Sanción** 19 Dic. 1996  
**Publicado en Boletín Oficial** BOL 35/97 - PAG 876/80  
**Extracto** OTORGANSE LOS BENEFICIOS DE LA LEY NACIONAL N° 22.702 A LA FIRMA " CAMINO A UN NUEVO SOL S.A."

**VISTO:**

El Expte. E-N° 13465/96 por el cual la firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. solicita se le acuerden los beneficios del Régimen instituido por la Ley Nacional N° 22702 para la construcción de un Hotel en el Distrito Fiambalá, Departamento Tinogasta, de esta Provincia de Catamarca, y

**CONSIDERANDO:**

Que el proyecto presentado por la Empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. consiste en la construcción y explotación de un Hotel de quince (15) habitaciones con baño privado, y habitaciones con bañeras que utilizarán aguas termales, y contará además con servicio de bar comedor, mini-market y sala de juegos.

Que el proyecto presentado cumple con los objetivos y requisitos de la Legislación vigente.

Que la construcción del Hotel se realizará en el inicio del camino del Paso San Francisco, al Oeste del Distrito Fiambalá, Departamento Tinogasta de esta Provincia de Catamarca.

Que por tratarse de una explotación turística es de interés su radicación por el efecto multiplicador que esta actividad implica para la economía general de nuestra provincia, a través de la ocupación de mano de obra, el desarrollo de infraestructura comercial y de transporte interoceánico.

Que de la evaluación practicada por los Técnicos integrantes de la comisión prevista en el Decreto N° 1338/96 surge la viabilidad técnica, económica, financiera y jurídico contable de la iniciativa presentada.

Que se han solicitado los antecedentes correspondientes verificándose que los integrantes de la sociedad no se encuentran comprendidos en las previsiones del Artículo 23° de la Ley Nacional N° 22702.

Que con fecha 19 de Diciembre de 1996 la Subsecretaría de Política Tributaria dependiente del Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos de la Nación ha comunicado la imputación del Costo Fiscal Teórico del Proyecto presentado para todo el período de beneficios promocionales.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente sobre el presente instrumento.

Que lo solicitado se encuentra dentro de los alcances de los Artículos 2°, 7°, 11°, 19° y 22° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, Artículos 10°, 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79 y su modificatorio N° 1810/83, Decreto Provincial N° 2511/93 y Decreto PyD N° 1338/96.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

**DECRETA:**

**ARTICULO 1°.-** Apruébase el proyecto presentado por la firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. y otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22.702 con las condiciones y el alcance que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación turística consistente en la construcción y explotación de un hotel de quince (15) habitaciones con baño privado, y habitaciones con bañeras que utilizarán aguas termales, servicio de bar comedor, minimarket y sala de juegos.

**ARTICULO 2°.-** El proyecto promovido se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS DOS MILLONES (\$ 2.000.000) a valores de septiembre de 1996 a realizarse en tres (3) años desde 1996 al año 1998 inclusive.

1- CAPITAL PROPIO..... \$ 1.000.000

2- DIFERIMIENTO..... \$ 1.000.000

3- INVERSION TOTAL.....\$ 2.000.000

El Cuadro de Fuentes y Usos y su correspondiente Costo Fiscal Teórico será el aprobado por la Subsecretaría de Política Tributaria, dependiente del Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos de la Nación, según expediente EXPMEYOSP - E: 010-000729/96, y que obra a fs. 124 del expediente referenciado en el Visto.

**ARTICULO 3°.-** La beneficiaria contará con un plazo máximo de cinco (5) meses para denunciar la Iniciación de Actividades en las condiciones establecidas en este Decreto, el Decreto Provincial N° 2511/93, y el proyecto presentado. El plazo precedentemente

fijado se contará a partir de la notificación del presente Decreto.

La Autoridad de Aplicación constatará la mencionada Iniciación de Actividades debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de cuatro (4) años a partir de la fecha de notificación del presente Decreto para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el proyecto presentado, en este Decreto y en el Decreto Provincial N° 2511/93.

La Autoridad de Aplicación constatará la Puesta en Marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 5°.- La firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. deberá tener en funcionamiento las instalaciones y ofrecer los servicios descriptos en el art. 1° de este Decreto, a partir de la comunicación de la Puesta en Marcha.

ARTICULO 6°.- La firma CAMINO A UN NUEVO SOL SA. deberá mantener como mínimo ocho (8) personas con carácter permanente y ocho (8) personas temporarias a partir de la Puesta en Marcha.

ARTICULO 7°.- La firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca, un sistema administrativo con registraciones contables independientes de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el art. 6° de la Ley Nacional 22.021 y su modificatoria N° 22.702. Asimismo deberá constituir domicilio fiscal en la ciudad de San Fernando del V. de Catamarca en el plazo de sesenta (60) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

ARTICULO 8°.- La beneficiaria suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma que fuere requerido.

ARTICULO 9°.- Los inversionistas de la firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto a los Activos, Impuesto al Valor Agregado, o en su caso el que los complemente o sustituya, incluídos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también el que se genere con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes conforme al cronograma de inversiones aprobado oportunamente por esta Autoridad de Aplicación.

El monto del Impuesto a diferir será igual al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del aporte directo de capital o en su caso del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los Impuestos arriba indicados a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la fecha de Puesta en Marcha del proyecto promovido, los mismos se regirán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23.928, sus decretos reglamentarios y eventuales modificatorios.

Estarán exentas del pago del Impuesto a las Ganancias o del que lo complemente o sustituya, las utilidades provenientes de la explotación turística promovida, a partir del primer ejercicio que se cierre con posterioridad a la Puesta en Marcha mencionada en el art. 4° de este Decreto, con las condiciones y los alcances previstos en el art. 2° de la Ley Nacional 22.702, por el art. 1° de la Ley Nacional 23.084 y el art. 3° del Decreto Nacional N° 1927/93, de acuerdo a la siguiente escala:

Año 1.....	100%
Año 2.....	100%
Año 3.....	100%
Año 4.....	100%
Año 5.....	100%
Año 6.....	95%
Año 7.....	90%
Año 8.....	85%
Año 9.....	80%
Año 10.....	70%
Año 11.....	60%
Año 12.....	45%
Año 13.....	35%
Año 14.....	25%
Año 15.....	15%

ARTICULO 10°.- Los inversionistas de la empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. deberán ofrecer ante la D.G.I. alguna de las siguientes garantías, que preserven el Crédito Fiscal:

- Aval bancario
- Caución de Títulos Públicos
- Prenda con Registro
- Hipoteca
- Caución de Acciones
- Seguro de caución

ARTICULO 11°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la notificación de este instrumento, para que se presente Escritura Traslativa de Dominio del Inmueble donde construirá e Inscripción de la Sociedad Anónima en el Registro Público de Comercio de esta Provincia.

ARTICULO 12°.- Los Derechos y Obligaciones de la ejecución del proyecto al que se refiere el presente Decreto, se regirán por el Decreto N° 3319/79, su modificatorio 1810/83, reglamentario de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, por el Decreto Provincial N° 2511/93, Decreto Nacional N° 1927/93, Decretos Provinciales PYD N° 1338/96 y N° 499/96, Decreto Nacional N° 1232/96, Resolución Ministerial PYD N° 3906/96, por el presente decreto y por el proyecto aprobado. Asimismo la empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. queda obligada a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente relacionada con el beneficio otorgado.

ARTICULO 13°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. en calle Rivadavia 450 de la ciudad de Tinogasta de esta Provincia de Catamarca, y queda sujeta a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Catamarca.

ARTICULO 14°.- La empresa CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. deberá constituir garantía a favor del estado Provincial, que asegure el cumplimiento del proyecto promovido de conformidad al Decreto N° 1338/96, anexo I, pto. III, inc d, otorgándose a dichos efectos un plazo de ciento veinte (120) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

ARTICULO 15°.- Acuérdase un plazo de sesenta (60) días hábiles para que la firma CAMINO A UN NUEVO SOL S.A. cumpla con lo exigido en el apartado b) del pto. III del anexo I del Decreto PYD N° 1338/96 a partir de la notificación del presente Decreto.

ARTICULO 16°.- La beneficiaria no podrá cambiar la zona elegida para la ubicación del hotel.

ARTICULO 17°.- En caso de incumplimiento por parte de la empresa beneficiaria a los requisitos exigidos en los artículos precedentes, en los plazos acordados, los beneficios que se acuerdan por el presente caducarán automáticamente al vencimiento de aquellos y sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece el Decreto PYD N° 499/96.

ARTICULO 18°.- El Poder Ejecutivo Provincial deberá autorizar los montos máximos de capital sujeto a beneficio a captar por la empresa promovida, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96, y su modificatorio Decreto Nacional N° 1580/96, previa verificación por parte de la Unidad de Control de Proyectos de Inversión y certificación del titular del proyecto promovido, del cumplimiento de las inversiones anteriores y de la futura efectiva aplicación de capital conforme al Cuadro de Fuentes y Usos aprobado por la Autoridad de Aplicación.

La falta de cumplimiento a la presente obligación por parte de la beneficiaria, traerá aparejadas las sanciones establecidas en el Decreto Provincial 499/96.

ARTICULO 19°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Ing. CARLOS VICTOR PINGITORE  
Ministro de Producción y Desarrollo