

Fecha Sanción 19 Dic. 1996
Publicado en Boletín Oficial BOL 35/97 - PAG 872/76
Extracto OTORGANSE LOS BENEFICIOS DE LA LEY NACIONAL N° 22.702 A LA FIRMA " CIELOS DEL OESTE S.A."

VISTO:

El Expte. E-N° 13409/96 por el cual la firma CIELOS DEL OESTE S.A. solicita se le acuerden los beneficios del Régimen instituido por la Ley Nacional N° 22702, para la instalación de un Complejo Turístico en la Ciudad de Andalgalá, Departamento Andalgalá, Provincia de Catamarca, y

CONSIDERANDO:

Que el proyecto presentado por la Empresa CIELOS DEL OESTE S.A. consiste en la construcción y explotación de un Complejo Turístico, conformado de un Hotel con capacidad para treinta y cinco (35) camas y bajo el sistema de cabañas, veinticinco (25) bungalows de aproximadamente 80 m2 cada una, las que contarán con servicio de bar comedor, y un comedor en el Camping de los Bungalow.

Que el proyecto también comprenderá la realización de turismo aventura, para ello la promovida contará con seis (6) combis, destinadas al cumplimiento de tal servicio.

Que el proyecto presentado cumple con los objetivos y requisitos de la legislación aplicable.

Que por tratarse de una explotación turística es de interés su radicación por el efecto multiplicador que esta actividad implica para la economía en general de nuestra provincia, a través de la ocupación de mano de obra, el desarrollo de infraestructura comercial y equipamiento para el transporte de turistas.

Que de la evaluación practicada por los Técnicos integrantes de la comisión prevista en el Decreto N° 1338/96 surge la viabilidad técnica, económica, financiera y jurídico contable de la iniciativa presentada.

Que con fecha 19 de Diciembre de 1996 la Subsecretaría de Política Tributaria dependiente del Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos de la Nación ha comunicado la imputación del Costo Fiscal Teórico del Proyecto presentado para todo el período de beneficios promocionales.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente sobre el presente instrumento.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 2°, 7°, 11°, 19° y 22° de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, Artículos 10°, 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79 y su modificatorio N° 1810/83, Decreto Provincial N° 2511/93 y Decreto PyD N° 1338/96.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Apruébase el proyecto presentado por la firma CIELOS DEL OESTE S.A. y otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22.702, con las condiciones y alcances que en los artículos siguientes se detallan, a la explotación turística destinado a la construcción y explotación de un Complejo Turístico conformado por un hotel con capacidad para treinta y cinco (35) camas las que contarán con servicio de bar y comedor, ubicado en la calle Bárcena s/n entre Vicente López y Belgrano de la ciudad de Andalgalá y en el Distrito Jumalao, Departamento Andalgalá bajo el sistema de cabañas, veinticinco (25) bungalows de aproximadamente 80 m2 cada uno lo que contará con servicio de comedor.

ARTICULO 2°.- El proyecto promovido se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS UN MILLON NOVECIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA (\$ 1.902.430) a valores de septiembre de 1996, a realizarse en cinco (5) años desde 1996 al 2000 inclusive.

1- CAPITAL PROPIO \$ 951.215

2- DIFERIMIENTO..... \$ 951.215

3- INVERSION TOTAL..... \$ 1.902.430

El Cuadro de Fuentes y Usos y su correspondiente Costo Fiscal Teórico será el aprobado por la Subsecretaría de Política Tributaria, dependiente del Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos de la Nación, según expediente EXPMEYOSP E: 010-000708/96, y que obra en el expediente referenciado y caratulado en el Visto.

ARTICULO 3°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de cinco (5) meses para denunciar la iniciación de actividades en las condiciones establecidas en este Decreto, el Decreto Provincial N° 2511/93 y el proyecto presentado. El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la notificación del presente Decreto. La Autoridad de Aplicación constatará la mencionada Iniciación de Actividades debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 4°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de cuatro (4) años a partir de la fecha de notificación del presente Decreto para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación, en las condiciones establecidas en el proyecto presentado, en este Decreto y en el Decreto Provincial N° 2511/93.

La Autoridad de Aplicación constatará la Puesta en Marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

ARTICULO 5°.- La firma CIELOS DEL OESTE S.A. deberá mantener como mínimo cinco (5) personas con carácter permanente y dieciseis (16) personas temporarias a partir de la Iniciación de Actividades las que se incrementarán a doce (12) personas con carácter permanente y cinco (5) personas con carácter temporario, a partir de la Puesta en Marcha.

ARTICULO 6°.- La firma CIELOS DEL OESTE S.A. deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca, un sistema administrativo con registraciones contables independiente de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias en el que se reflejen claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el artículo 16° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702. Asimismo, deberá constituir domicilio fiscal en la ciudad de San Fernando del V. de Catamarca en el plazo de sesenta (60) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

ARTICULO 7°.-La beneficiaria suministrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida.

ARTICULO 8°.- Los inversionistas de la firma CIELOS DEL OESTE S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto a los Activos e Impuesto al Valor Agregado o en su caso, el que lo complementa o sustituya incluido sus anticipos correspondientes con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también el que se genere con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o se efectivicen los aportes conforme al cronograma de inversiones aprobado oportunamente por esta Autoridad de Aplicación.

El monto del Impuesto a diferir será igual al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del aporte directo de capital o en su caso del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicados a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la fecha de la Puesta en Marcha del proyecto promovido, los mismos se regirán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23.928, su Decreto reglamentario y eventuales modificatorios.

Estarán exentas del pago del Impuesto a las Ganancias o el que lo complementa o sustituya las utilidades provenientes de la explotación turística promovida a partir del primer ejercicio que se cierre con posterioridad a la Puesta en Marcha mencionada en el art. 4° de este Decreto, con las condiciones y los alcances previstos en el art. 2° de la Ley Nacional N° 22.702, por el art. 1° de la Ley Nacional N° 23.084 y el art.3° del Decreto Nacional N° 1927/93, de acuerdo a la siguiente escala:

Año 1	50%
Año 2.....	50%
Año 3.....	50%
Año 4.....	50%
Año 5.....	50%
Año 6.....	47,50%
Año 7.....	45%
Año 8.....	42,50%
Año 9.....	40%
Año 10.....	35%
Año 11.....	30%
Año 12.....	22,50%
Año 13.....	17,50%
Año 14.....	12,50%
Año 15.....	7,50%

ARTICULO 9°.- Los inversionistas de la empresa CIELOS DEL OESTE S.A.deberán ofrecer ante la D.G.I. algunas de las siguientes garantías que preserven el Crédito Fiscal:

- Aval Bancario
- Caución de Títulos Públicos
- Prenda con Registro
- Hipoteca
- Caución de Acciones
- Seguro de Caución

ARTICULO 10°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la notificación de este instrumento para que presente Escritura Traslativa de Dominio del Inmueble donde construirá e Inscripción de la Sociedad Anónima en el Registro Público de Comercio de esta Provincia.

ARTICULO 11°.- Los Derechos y Obligaciones de la ejecución del proyecto al que se refiere el presente decreto, se registrarán por el decreto N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, reglamentarios de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, por el Decreto Provincial N° 2511/93, Decreto Nacional N° 1927/93, Decretos Provinciales PyD N° 1338/96 y N° 499/96, Decreto Nacional N° 1232/96, Resolución Ministerial PyD N°3906/96, por el presente Decreto y por el proyecto aprobado. Asimismo la empresa CIELOS DEL OESTE S.A. queda obligada a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente relacionada con el beneficio otorgado.

ARTICULO 12°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma CIELOS DEL OESTE S.A. en Calle San Martín S/N de la Ciudad de Andalgalá provincia de Catamarca y queda sujeta a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Catamarca.

ARTICULO 13°.- La empresa CIELOS DEL OESTE S.A.deberá constituir garantía a favor del Estado Provincial, que asegure el cumplimiento del proyecto promovido de conformidad al Decreto N° 1338/96, anexo I, pto.III, inc. d, otorgándose a dichos efectos un plazo de ciento veinte (120) días hábiles a partir de la notificación del presente decreto.

ARTICULO 14°.- Acuérdase un plazo de sesenta (60) días hábiles para que la firma CIELOS DEL OESTE S.A. presente Declaraciones Juradas de la Sociedad y de los Socios, referidas a las previsiones del art. 23° de la Ley N° 22.702, término que se contará a partir de la notificación de este Decreto.

ARTICULO 15°.- La beneficiaria no podrá cambiar la zona elegida para la ubicación del complejo turístico.

ARTICULO 16°.- Ante el incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones exigidas en los artículos precedentes, en los plazos aquí acordados, las empresas promovidas quedarán automáticamente constituidas en mora y perderán total o parcialmente los beneficios que se les hubieran acordado. En tal caso, deberán ingresar según corresponda todo o parte de los tributos no abonados con motivo de la promoción acordada con más los intereses respectivos.

El Gobierno de la Provincia de Catamarca podrá disponer de los cupos fiscales asignados previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y a la Dirección General Impositiva, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece la Ley Nacional N° 22.702 y el Decreto PyD N° 499/96.

ARTICULO 17°.- El Poder Ejecutivo Provincial deberá autorizar los montos máximos de capital sujeto a beneficios a captar por la Empresa Promovida, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96, previa verificación por parte de la Unidad de Control de Proyectos de Inversión y certificación del titular del proyecto promovido, del cumplimiento de las inversiones anteriores y de la futura efectiva aplicación de capital conforme al Cuadro de Fuentes y Usos aprobado por la Autoridad de Aplicación. La falta de cumplimiento a la presente obligación por parte de la beneficiaria, traerá aparejadas las sanciones establecidas en el Decreto Provincial 499/96 y en el art. 17°, inc a) y b) de la Ley Nacional 22.702.

ARTICULO 18°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Ing. CARLOS VICTOR PINGITORE
Ministro de Producción y Desarrollo