

**Fecha Sanción** 21 Ago. 1985  
**Publicado en Boletín Oficial** BOL. 5 / 86 .- PAG. 73/75  
**Extracto** APRUEBANSE BOLETOS DE COMPRA-VENTA DE ADJUDICACION DE  
PARCELAS EN COLONIA NUEVA CONETA Y DEL VALLE .

ARTICULO 1°.- Apruébanse en todas sus partes los Boletos de Compra-Venta de adjudicación de parcelas en Colonia Nueva Coneta y Del Valle, de acuerdo a los resultados del Concurso Público de Antecedentes N° 1/84 dispuesto por Decreto E N° 1782/84, aprobada por Decreto E N° 3231 del 16OCT/84; asimismo recomendaciones efectuadas por el Comité de Selección interviniente en cada caso, según adjudicatario, ubicación de parcela y precio que se especifican a continuación:

Nombre y Apellido: 1 - Juan Pablo VALDEZ - Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego 14 Has. C/casa habitación - Parcela N° 15 y 15 - Colonia Del Valle - Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2) - 1) N - Calle N° 5; S - Calle N° 6; E - Parcela N° 68; O - Parcela N° 16. Superficie: 32 Hasl. 2) N - Parcela N° 86; S - Calle N° 3; E - Casa N° 16; O - Casa N° 14. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio \$a 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 2 - Antonio MARTINEZ - Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego, C/casa habitación. Parcela N° 4 y 4. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N° 6; S - Parcela N° 48; E - Parcela N° 48; O - Calle N° 11. Superficie: 32 Has. 2) N - Parcela N° 34; S - Casa N° 24; E - Casa N° 5; O - Casa N° 3. Superficie 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a 850.000 ( OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 3 - Antonio MUÑOS - Unidad Inmueble: 77 Has. S/riego; S/casa habitación. Parcela N° 185. Colonia Nueva Coneta. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2) . 1) N - Parcela N° 184; S - Calle N° 9; E - Pert. Col.; O - Parcela N° 45 - 46. Superficie 77 Has. 2) No tiene Parcela asignada. Forma de Pago: Precio \$a 770.000 (SETECIENTO SETENTA MIL PESOS ARGENTINOS).Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 4 -- Verónica B. MARTOLINI DE MAJZUN. Unidad Inmueble : 36 Has. c/riego c/casa. Parcela N° 19 y 19 . Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N--Calle N° 4; S--Calle N° 5; E--Parcela N°36; O--Calle N°13. Superficie: 32 Has. 2) N--Parcela N° 22; S--Calle N° 3; E--Casa N° 20; O--Casa N° 18. Superficie : 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS ). Pagadero: A la Firma del Boleto 5% más 1/3 de interés . Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido : 5 -- Daniel Sergio ROLDAN. Unidad Inmueble: 91 Has. c/riego 4 Has, c/casa . Parcela N° 68 y 68, Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) Y Subsistencia (2). 1) N--Calle N° 7; S-Límite de Col. E-- Parcela N° 72; O--Límite de Col. Superficie: 87 Has. 2) N - Calle N° 4; S - Parcela N° 70; E - Casa N° 69; O - Casa N° 67. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio \$a 1.300.000 (UN MILLON TRESCIENTOS MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 6 - Luis Enrique MOLINA. Unidad Inmueble: 45,5 Has. c/riego 16 Has. Parcela N° 28 y 47. Colonia Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2) . 1) N -Calle N° 6; S - Calle N° 7; E - Límite E. de Mens. ; O - Calle N° 15. Superficie: 41,5 Has. 2) N - Casa N° 27; S - Calle N° 4; E - Casa N° 48; O - Parcela sin número. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio:\$a 965.000 ( NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 7 - Juan Antonio MORALES - Unidad Inmueble: 36 Has. c/riego 14 Has. Parcela N° 55 y 55. Colonia Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N° 6; S - Calle N° 7; E - Calle N° 14; O - Parcela N° 38. Superficie: 32 Has. 2) N- Parcela N° 35; S - Parcela N° 4; E - Parcela N° 56; O -Parcela N° 54. Superficie 4 Has. Forma de Pago: Precio \$a 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 8 - Raúl Andrés PLAZA - Unidad Inmueble: 36 Has. c/riego 14 Has. c/casa Parcela N° 7 y 7. Colonia: Del Valle. Linderos Parcela Producción (1) y Subsistencia (2) 1) N - Calle N° 6; S - Calle N° 7; E - Parcela N° 26; O - Parcela N° 67.

Superficie: 32 Has. 2) N - Parcela N° 34; S - Calle N° 3; E - Casa N° 8; O - Casa N° 6. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a 850.000 ( OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 9 - Ignacio C. RASJIDO. Unidad Inmueble: 35 Has. c/riego 4 Has. Parcela N° 75 y 75. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N° 5; S- Calle N° 6; E - Parcela UNCa; O - Parcela N° 74. Superficie: 31 Has. 2) N - Calle N° 4; S - Parcela N° 72; E - Parcela N° 76; O - Parcela N° 74. Superficie 4 Has. Forma de Pago: Precio \$a 740.000 (SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo en ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 10 - Luis Armando VIZZONI . Unidad Inmueble: 20 Has. c/riego 14 Has. c/casa habitación. Parcela N° 50 y 102. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N° 9; S - Parcela N° 51; E - Parcela N° 61; O - Parcela N° 39. Superficie 16 Has. 2) N - Casa N° 82; S - Calle N° 11; E - Casa N° 103; O - Casa N° 101. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio \$a 690.000 ( SEISCIENTOS NOVENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo en ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

ARTICULO 2°.- Forman parte del presente Decreto los Boletos de Compra-Venta suscriptos al efecto, según texto anexos, rubricados; en base de sus originales.

ARTICULO 3°.- El Servicio Administrativo de la Subsecretaría de Asuntos Rurales procederá a realizar la conversión pertinente del precio de pago al signo monetario vigente, expresado en "Australes" (A), y a tomar o dispones las medidas que correspodan para la percepción en tiempo y forma de las cuotas de pago, y su ingreso respectivo; asimismo la constitución y guarda de las hipotecas exigibles que cada obligado deba presentar en garantía de pago.

ARTICULO 4°.- Autorízase a la Escribanía de Gobierno a extender sin cargo las escrituras traslativas de dominio una vez satisfecho todas las obligaciones del caso, conforme Boleto de Compra-Venta firmado y disposiciones de fondo de la Ley de Colonización N° 4086.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.