

Fecha Sanción 1 Oct. 1998
Publicado en Boletín Oficial B.O. 84/98 - PAG.2437/41.-
Extracto DEJASE SIN EFECTO LOS BENEFICIOS OTORGADOS A LA EMPRESA
"INVERSORA HAST S.A." - APRUEBASE PROYECTO PRESENTADO POR LA
FIRMA "OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A."

San Fernando del Valle de Catamarca, 01 de Octubre de 1998

VISTO:

La solicitud de la Empresa OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. peticionando la asignación o reasignación de beneficios promocionales de conformidad a la Ley Nacional de Desarrollo Económico N° 22.702 y la consecuente renuncia presentada por INVERSORA HAST S.A., efectuada por el Presidente del Directorio, de llevar adelante el Proyecto Agropecuario, verificando la autoridad de aplicación el incumplimiento total de las obligaciones comprometidas por Decreto P.D. (SDR) N° 88/93, por parte de la empresa y que se tramitó por Expediente E-N° 11423/93, con la condigna declaración de caducidad, mediante Resolución Ministerial N° 1753/98 y,

CONSIDERANDO:

Que la firma INVERSORA HAST S.A. fue promovida por Decreto P.D (SDR) N° 88/93 para producir Olivo, en el campo denominado El Puestito, ubicado en el Distrito Huillapima, Departamento Capayán, de esta Provincia.

Que a fojas 86 el presidente del Directorio Miguel Angel Hayward comunica que renuncia al Decreto N° 88/93 del Expte. E-N° 11423/93.

Que la renuncia presentada por la Empresa promovida, conlleva la intención de desvincularse del proyecto oportunamente otorgado, quedando demostrado que INVERSOARA HAST S.A. no ha realizado la inversión a la que se obligó, de conformidad al Sumario llevado a cabo en la Unidad de Control de Proyectos de Inversión (UCPI) cumpliendo con los recaudos del Decreto Provincial N° 499/96 y decidiendo el Ministerio de Producción y Desarrollo por Resolución Ministerial N° 1753/98 la declaración de caducidad del proyecto promovido, por lo que ha quedado fehacientemente certificado el incumplimiento total de las obligaciones consignadas en el Decreto de otorgamiento de los beneficios promocionales.

Que el Gobierno de la Provincia de Catamarca en uso de sus facultades previstas en la Ley de Desarrollo Económico N° 22.702, sus Decretos Reglamentarios, y Decreto Provincial N° 499/96, puede disponer del Cupo Fiscal asignado, previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y Dirección General Impositiva, ordenando la pérdida total de los beneficios acordados.

Que teniendo en cuenta los incumplimientos incurridos se hace necesario revertir el perjuicio ocasionado tanto a la Provincia como a la Nación.

Que declarada la pérdida de los beneficios otorgados corresponde, en ejercicio de las atribuciones conferidas por la Ley a esta Autoridad de Aplicación, proceder a reasignar el cupo fiscal no consumido, comunicando ambas decisiones a la Subsecretaría de Política Tributaria, dependiente del Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos de la Nación, Administración Federal de Ingresos Públicos y Dirección General Impositiva, a sus efectos.

Que por Expte. E-N° 13749/97 iniciado el 12 de Setiembre de 1997, tramita el pedido de la firma OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. solicitando se le apruebe el proyecto de inversión Agrícola mediante el otorgamiento de beneficios promocionales de la Ley Nacional N° 22.702 o la reasignación de Cupos Fiscales que correspondían a emprendimientos que hayan incumplido su proyecto, y en los términos de los Decretos Provinciales P y D N° 1338/96 y N° 499/96.

Que la Empresa OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. presentó un proyecto de conformidad a lo estatuido en el Decreto Provincial P. y D. N° 1338/96, por el cual resultó preadjudicataria a los beneficios del régimen promocional.

Que el proyecto cuya aprobación se solicita, consiste en una explotación agrícola a realizarse en el Departamento Capayán, para el cultivo de 400 has. de Olivos.

Que la elección de la firma OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. se fundamenta en la consolidación del polo productivo olivícola en el Departamento Capayán que fueron oportunamente aprobados por el Gobierno de la Provincia, propiciando por ende un mayor valor agregado.

Que la explotación agrícola es de interés provincial, por el efecto multiplicador que esta actividad implicará para el desarrollo del Valle Central y para su economía en general, a través de la ocupación de mano de obra y por su aporte a la estructura productiva y comercial de la Provincia.

Que la explotación se llevará a cabo mediante la extracción de agua del subsuelo, siempre y cuando las condiciones hídricas de la zona, así lo permitan, siendo obligación de la Empresa contribuir a la preservación de la Cuenca Hídrica que utilizará.

Que el proyecto mantiene intangible la totalidad del Crédito Fiscal otorgado por la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación

con fecha 18 de Diciembre de 1992, reasignándose por Nota efectuada a la Subsecretaría de Política Tributaria de la Nación con fecha 28 de Abril de 1998 comunicando la reasignación del Costo Fiscal Teórico de dicha empresa promovida.

Que de la evaluación practicada por los técnicos de la Unidad de Control de Proyectos de Inversión (UCPI), surge la viabilidad técnica y económica del proyecto presentado.

Que a fojas 61 obra compromiso irrevocable de la firma CORBAMIL S.A. de realizar aportes de capital dentro del régimen de Diferimiento, mediante la suscripción de acciones.

Que Asesoría General de Gobierno se expidió favorablemente respecto del presente instrumento legal.

Que lo solicitado se encuadra dentro de los alcances de los Artículos 2°, 7°, 11°, 19° y 22° de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702, Artículos 10°, 22° y 24° del Decreto Nacional N° 3319/79 y su modificatorio N° 1818/83, Decretos Provinciales SAR-N° 4000/84, E-N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95 y Decretos P y D N° 1338/96 y N° 499/96.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

Art. 1°.- Déjase sin efecto los beneficios promocionales, otorgados mediante Decreto (S.D.R.) N° 88/93 a la Empresa INVERSORA HAST S.A., por el incumplimiento total en que ha incurrido a las obligaciones comprometidas.

Art. 2°.- Como consecuencia de lo establecido en el artículo anterior el Gobierno de la Provincia de Catamarca, dispone el Cupo Fiscal y reasigna el Costo Fiscal Teórico del Cupo Fiscal, no consumido por INVERSORA HAST S.A., a la Empresa OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A.

Art. 3°.- Apruébase el proyecto presentado por la firma OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. y otórganse los beneficios de la Ley Nacional N° 22.021 y su modificatoria N° 22.702 con las condiciones y alcances que se indican en los artículos siguientes, a la explotación agrícola, que se radicará en el Departamento Capayán, de esta Provincia de CATAMARCA, y destinado a la producción de olivos en 400 hectáreas.

Art. 4°.- El proyecto se concretará mediante una inversión total mínima de PESOS SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISIETE (\$ 6.774.317), a realizarse en siete (7) años desde el año 1998 hasta el año 2004 inclusive.

1.- CAPITAL PROPIO.....	\$ 1.693.579
2.- DIFERIMIENTO.....	\$ 5.080.738
3.- INVERSION TOTAL.....	\$ 6.774.317

Apruébase el cronograma de Aplicación de Fondos y el Cuadro de Fuentes y Usos respetando los beneficios acordados originalmente, siempre y cuando los mismos no se encuentren consumidos, en el marco del proyecto propuesto, presentados por la Empresa, los que serán comunicados a la Secretaría de Hacienda y a la Dirección General Impositiva, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96.

Art. 5°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de CINCO (5) meses para denunciar la Iniciación de Actividades en las condiciones establecidas en este Decreto, el Decreto Provincial E-N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (SDR) N° 212/95 y el proyecto presentado. El plazo precedentemente fijado se contará a partir de la notificación del presente Decreto.

La Autoridad de Aplicación constatará la mencionada Iniciación de Actividades, debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

Art. 6°.- La beneficiaria contará con un plazo máximo de DIEZ (10) años para denunciar la Puesta en Marcha de la explotación en las condiciones establecidas en el Proyecto presentado, en este Decreto, en el Decreto E-N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (SDR) N° 212/95 y Resolución Interna S.D.R. N° 099/92, término que se contará a partir de la comunicación del inicio de actividades.

La Autoridad de Aplicación constatará la Puesta en Marcha debiendo pronunciarse sobre la misma en un plazo de noventa (90) días hábiles a partir de la mencionada denuncia.

Art. 7°.- La Firma OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. deberá mantener como mínimo SEIS (6) personas en relación laboral permanente a partir de la Iniciación de Actividades, las que se incrementarán a DOCE (12) personas con relación laboral permanente y SIETE (7) personas con contratación laboral temporaria, a partir de la Puesta en Marcha.

Art. 8°.- La Firma OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A., deberá mantener en su domicilio constituido en la Provincia de Catamarca un sistema administrativo con registración contable independiente de sus otras actividades comerciales, industriales o agropecuarias, en el que se refleje claramente las operaciones de la explotación promovida, a los fines de facilitar el ejercicio de las facultades previstas en el Artículo 16° de la Ley Nacional 22.021 y su modificatoria 22.702. Asimismo deberá constituir domicilio fiscal en la Provincia de Catamarca en el plazo de sesenta (60) días hábiles a partir de la notificación del presente Decreto.

Art. 9°.- La beneficiaria sumunistrará semestral y anualmente a la Autoridad de Aplicación, un detalle de las inversiones efectuadas en el lapso correspondiente, permitiendo la inspección y constatación de las mismas en la forma en que le fuera requerida. Los términos del semestre se computarán en forma coincidente con el cierre del ejercicio económico de la Empresa, venciendo la respectiva obligación a los noventa (90) días corridos del cierre de cada período.

Art. 10°.- Los inversionistas de la firma OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. podrán diferir el pago de las sumas que deban abonar en concepto de Impuesto a las Ganancias, Impuesto al Valor Agregado e Impuesto sobre los Bienes Personales, o en su caso, el que los complemente o sustituya, incluidos sus anticipos correspondientes a ejercicios con vencimiento general posterior a la fecha de inversión. La franquicia de diferimiento impositivo respecto del Impuesto al Valor Agregado comprende también en que se genere con motivo de la importación definitiva de cosas muebles.

Se considerará configurada la inversión a medida que se integre el capital o efectivicen los aportes conforme al cronograma de inversiones aprobado oportunamente por esta Autoridad de Aplicación.

El monto del Impuesto a diferir será, como máximo, igual al STENTA Y CINCO POR CIENTO (75%) del aporte directo de capital o en su caso del monto integrado por los accionistas y podrá ser imputado a cualquiera de los impuestos arriba indicados, a opción del contribuyente.

Los montos diferidos no devengarán intereses y se cancelarán en cinco (5) anualidades consecutivas a partir del sexto ejercicio posterior a la fecha de la Puesta en Marcha del Proyecto promovido. Los mismos se registrarán por las normas de la Ley de Convertibilidad N° 23.928, sus Decretos Reglamentarios y sus eventuales modificatorias.

Art. 11°.- Los inversionistas de la empresa OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. deberán ofrecer ante la D.G.I. alguna de las siguientes garantías, enunciadas en el Decreto Provincial P. y D. (S.D.R.) N° 1574/94, para preservar el Crédito Fiscal:

- Aval Bancario
- Caución de Títulos Públicos
- Prenda con Registro
- Hipoteca
- Caución de Acciones
- Seguro de Caución

Art. 12°.- Otórgase a la beneficiaria un plazo de sesenta (60) días hábiles para la presentación de la Escritura Traslativa de Dominio del Predio y noventa (90) días hábiles para presentar Certificado de Permiso de Desmonte extendido por el organismo provincial competente, términos que se contarán a partir de la notificación de este Decreto.

Art. 13°.- Los Derechos y Obligaciones derivados de la ejecución del Proyecto al que se refiere el presente Decreto, se registrarán por el Decreto Nacional N° 3319/79, su modificatorio N° 1810/83, reglamentarios de la Ley Nacional N° 22021 y su modificatoria N° 22702, por el Decreto Provincial E-(S.D.R.) N° 246/83 y su modificatorio Decreto P.D. (S.D.R.) N° 212/95, Decretos P. y D. N° 499/96 y 1338/96, Decreto Nacional N° 1232/96, por el presente Decreto y y por el Proyecto presentado. Asimismo la Empresa OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. queda obligada a respetar y acatar toda la legislación nacional, provincial y municipal vigente relacionada con el beneficio otorgado.

Art. 14°.- A los efectos legales del presente régimen queda establecido el domicilio de la firma OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A. en Calle Junín N° 463, de la ciudad Capital, encontrándose dicha firma sujeta a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Catamarca, a esos fines,

Art. 15°.- La beneficiaria adoptará las medidas necesarias a fin de preservar el medio ambiente, mediante la utilización de tecnologías apropiadas para el aprovechamiento racional de los recursos naturales, especialmente bosques, suelo y agua, acatando las normativas vigentes nacionales, provinciales y municipales. Así también queda obligada a garantizar la sustentabilidad del sistema productivo propuesto en el marco de los objetivos trazados por la Empresa en el Proyecto presentado.

Art. 16°.- La empresa OLIVARERA NORTEÑA AGROINDUSTRIAL S.A., deberá constituir garantía a favor del Estado Provincial, que asegure el cumplimiento del proyecto promovido de conformidad al Decreto N° 1338/96, Anexo I, Pto. III, inc. d, otorgándose a

dichos efectos un plazo de ciento veinte (120) días hábiles a partir de la notificación de este Decreto.

Art. 17°.- La beneficiaria no podrá cambiar la zona elegida para la ubicación del establecimiento agrícola.

Art. 18°.- Ante el incumplimiento total o parcial por parte de la empresa beneficiaria de las obligaciones establecidas en los Artículos precedentes, en los plazos acordados, quedará automáticamente constituida en mora y perderá total o parcialmente los beneficios concedidos. En tal caso, deberá ingresar, según corresponda, todo o parte de los tributos no abonados con motivo de la promoción otorgada con más los intereses respectivos.

Verificado dicho supuesto el Gobierno de la Provincia de Catamarca podrá disponer de los cupos fiscales asignados, previa comunicación a la Secretaría de Ingresos Públicos de la Nación y a la Dirección General Impositiva, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que establece la Ley Nacional N° 22702 y el Decreto Provincial P. y D. N° 499/96.

Art. 19°.- El Poder Ejecutivo Provincial deberá autorizar los montos máximos de capital sujetos a beneficio, a captar por la Empresa Promovida, de conformidad al Decreto Nacional N° 1232/96 y su modificatorio, previa verificación por parte de la Unidad de Control de Proyectos de Inversión (UCPI) y certificación del titular del proyecto promovido, del cumplimiento de las inversiones anteriores y de la futura efectiva aplicación de capital conforme al Cuadro de Fuentes y Usos de Fondos aprobado por la Autoridad de Aplicación.

La falta de cumplimiento a la presente obligación por parte de la beneficiaria, traerá aparejada las sanciones establecidas en el Decreto Provincial 499/96 y en el Artículo 17°, incisos a) y b) de la Ley Nacional N° 22702.

Art. 20°.- La beneficiaria deberá cumplir fehacientemente con la comunicación del inicio de actividades en el término establecido en el Artículo 5°, bajo pena de caducidad del beneficio acordado, pudiendo la Provincia proceder a disponer del cupo asignado.

Art. 21°.- Delégase en el Ministerio de Producción y Desarrollo la facultad de dictar las normas reglamentarias y de procedimiento que considere convenientes para el cumplimiento efectivo de la Ley Nacional de Desarrollo Económico N° 22.702 y del presente decreto que modifiquen o sustituyan los beneficios otorgados.

Art. 22°.- La Provincia de Catamarca en ejercicio de las facultades delegadas por la Ley de Desarrollo Económico N° 22.702 podrá disponer la caducidad del presente Decreto, por incumplimientos totales al cumplimiento del presente decreto y una vez liberados los Cupos Fiscales presupuestados, reasignar total o parcialmente los mismos de conformidad al Decreto Provincial N° 499/96.

Art. 23°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y ARCHIVESE.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Ing. Carlos Víctor Pingitore
Ministro de Producción y Desarrollo