

Fecha Sanción 27 Abril 1998
Publicado en Boletín Oficial B.O.N° 47/98 - PAG. 1284/85
Extracto APRUEBASE EL PROYECTO PRESENTADO POR LA EMPRESA "EL HALCON COOP. LTDA." PARA LA ADQUISICION DE LA HOSTERIA DE ANCASTI.-

VISTO:

El Expte. E-08452/96 en el que se tramita el proyecto de Iniciativa Privada presentado por la Empresa EL HALCON COOP. LTDA. para la adquisición de la Hostería de propiedad del Estado Provincial, ubicada en la localidad de Ancasti, Dpto. Ancasti, Provincia de Catamarca, y

CONSIDERANDO:

Que por imperio de la Ley Provincial N° 4626, se declara prescindible a dicho inmueble y sujeto a privatización.

Que dicho proyecto ha sido presentado en el marco de la Ley de Reforma del Estado N° 4639, en ejercicio de la opción que contempla dicha normativa bajo el Capítulo de Iniciativa Privada (Artículo 16).

Que en el contexto de la referida modalidad contractual la presente ha cumplido con los recaudos genéricos de los Artículos 17° y 18° de la Ley 4639.

Que la Comisión Técnica de Privatizaciones para las Areas de Turismo, creada por Resolución N° 40/95, de fecha 13DIC95, en el ámbito del Ministerio de Producción y Desarrollo, ha realizado todos los trámites necesarios para obtener la propuesta más conveniente a los intereses del Estado.

Que con ese objeto se ha requerido el asesoramiento técnico como así también la participación asistencia y colaboración de técnicos y profesionales dependientes del Estado Provincial en este caso de la Dirección de Catastro y de la Dirección de Turismo, atento a que la especialidad del tema así lo exigía.

Que en este contexto y en cumplimiento del Artículo 24° de la Ley N° 4639, se requirió a la Dirección de Catastro, la valuación fiscal del inmueble en cuestión.

Que la Comisión Técnica de Privatizaciones para las Areas de Turismo, ha emitido Resolución N° 06 de fecha 30DIC97, aprobando el proyecto en cuestión.

Que de conformidad con la exigencia de los Artículos 4° y 19° de la Ley de Reforma del Estado N° 4639, se ha dado intervención del presente a la Asesoría General de Gobierno, quien se expide favorablemente en orden a la legalidad impresa al trámite y respecto de los garantías y/o resguardos legales establecidos en las propuestas para preservar el interés patrimonial del Estado para preservar el interés patrimonial del Estado frente a un eventual incumplimiento de la Adjudicataria.

Que el presente se dicta en uso de las facultades conferidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial y los Artículos 1°, 2°, 19° y correlativos de la Ley de Reforma del Estado N° 4639.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA EN ACUERDO DE MINISTROS

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Apruébase el proyecto presentado por la Empresa EL HALCON COOP. LTDA., para la adquisición de la Hostería propiedad del Estado Provincial, identificada con Matrícula Catastral N° 02-25-07-2748, ubicada en la localidad de Ancasti, Dto. Ancasti, Provincia de Catamarca.

ARTICULO 2°.- Declárase al mencionado proyecto "PROYECTO DEFINITIVO", en los términos y a los efectos del Artículo 19° de la Ley N° 4639.

ARTICULO 3°.- Apruébase el Pliego de Bases y Condiciones para el llamado a Concurso Público de Mejora de Oferta sobre la base del proyecto aprobado por el Artículo 1°, presentado por la Empresa EL HALCON COOP. LTDA., el que como Anexo se agrega y forma parte integrante del presente Decreto.

ARTICULO 4°.- Facúltase a la Comisión Técnica de Privatizaciones para las Areas de Turismo para que proceda a instrumentar el llamado a Concurso Público, conforme lo aprobado por el Artículo 3°, debiendo invitar a formular nuevas ofertas en los términos y con las exigencias del Artículo 20° de la Ley N° 4639.

ARTICULO 5°.- Hágase conocer lo dispuesto en el presente Decreto a la Comisión Bicameral crada por Ley N° 4725 (Decreto Reglamentario N° 2732/92).

ARTICULO 6°- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO

Gobernador de Catamarca

Dr. RAUL FRANCISCO POLICHE

Ministro de Gobierno y Justicia

CPN RAUL ESTEBAN GINE

Ministro de Hacienda y Finanzas

Ing. CARLOS VICTOR PINGITORE

Ministro de Producción y Desarrollo

Dr. ARNOLDO VICTOR CASTILLO

Ministro de Salud y Acción Social

Lic. LUIS ADOLFO VARELLA DALLA LASTA

Ministro de Cultura y Educación

NOTA: Anexo en un total de 7 fs. para consulta en Dpto. Boletín Oficial.-