

**Fecha Sanción** 16 Feb. 1998  
**Publicado en Boletín Oficial** B.O. N° 24/1998- PAG. 589/90.-  
**Extracto** APRUEBASE PROYECTO DE LOS SEÑORES MIRANDA PARA LA  
ADQUISICION DE UNA HOSTERIA DE PROPIEDAD DEL ESTADO  
PROVINCIAL..

San Fernando del Valle de Catamarca, 16 de Febrero de 1998.

**VISTO:**

El Expte. M-1717/94 en el que se tramita el proyecto de Iniciativa Privada presentado por los Sres. Eduardo S. MIRANDA, Juan . M. MIRANDA y David D. MIRANDA para la adquisición de la hostería de propiedad del Estado Provincial, ubicada en Villa de El Alto, Dpto. El Alto, Provincia de Catamarca, y,

**CONSIDERANDO:**

Que por imperio de la Ley Provincial N° 4626, se declara prescindible a dicho inmueble y sujeto privatización.

Que dicho proyecto ha sido presentado en el marco de la Ley de Reforma del Estado N° 4639, en ejercicio de la opción que contempla dicha normativa bajo el Capítulo de Iniciativa Privada (Artículo 16).

Que en el contexto de la referida modalidad contractual, la presentante ha cumplido con los recaudos genéricos de los artículos 17° y 18° de la Ley 4639.

Que la Comisión Técnica de Privatización para las Areas de Turismo, creada por resolución N° 40/95, de fecha 13DIC95, en el ámbito del Ministerio de Producción y Desarrollo, ha realizado todos los trámites necesarios para obtener la propuesta más conveniente a los intereses del Estado.

Que con ese objeto se ha requerido el asesoramiento técnico como así también la participación, asistencia y colaboración de técnicos y profesionales dependientes del Estado Provincial en este caso de la Dirección de Catastro y de la Dirección de Turismo, atento a que la especialidad del tema así lo exigía.

Que en cumplimiento del Artículo 19° de la Ley N° 4639, ambos Organismos realizaron la valuación técnica.

Que de conformidad con la exigencia de los Artículos 4° y 19° de la Ley de Reforma del Estado N° 4639, se ha dado intervención del presente a la Asesoría General de Gobierno, quien se expide favorablemente en orden a la legalidad impresa al trámite y respecto de las garantías y/o resguardos legales establecidos en las propuestas para preservar el interés patrimonial del Estado frente a un eventual incumplimiento de la Adjudicataria.

Que el presente se dicta se uso de las facultades conferidas por el Artículo 149° de la Constitución Provincial y los Artículos 1°, 2°, 19° y correlativos de la Ley de Reforma del Estado N° 4639.

Por ello,

**EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA**  
**EN ACUERDO DE MINISTROS**  
**DECRETA:**

Art. 1°.- Apruébase el proyecto presentado por los Señores Eduardo Santos MIRANDA, Juan Miguel MIRANDA y David Delfor MIRANDA para la adquisición de la Hostería de Propiedad del Estado Provincial, identificada con el Padrón N° 769, ubicada en la Villa de El Alto, Dpto. El Alto, Provincia de Catamarca.

Art. 2°.- Declárase el mencionado proyecto "PROYECTO DEFINITIVO", en los términos y a los efectos del Artículo 19° de la Ley N° 4639.

Art. 3°.- Apruébase el Pliego de Bases y Condiciones para el llamado a Concurso Público de Mejora de Oferta sobre la base del Proyecto aprobado por el Artículo 1° , presentados por los Sres. Eduardo Santos MIRANDA, Juan Miguel MIRANDA y David Delfor MIRANDA el que como Anexo se agrega y forma parte integrante del presente Decreto.

Art. 4°.- Facúltase a la Comisión Técnica de Privatizaciones para las Areas de Turismo para que proceda a instrumentar el llamado a Concursos Público, conforme lo aprobado por el Artículo 3° debiendo invitar a formular nuevas ofertas en los términos y con las exigencias del Artículo 20° de la Ley N° 4639.

Art. 5°.- Hágase conocer lo dispuesto en el presente Decreto a la Comisión Bicameral creada por Ley N°4725 (Decreto Reglamentario N° 2732/92).

Art. 6°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO  
Gobernador de Catamarca

Dr. Raúl Francisco Poliche  
Ministro de Gobierno y Justicia

CPN. Raúl Esteban Gine  
Ministro de Hacienda y Finanzas.

Ing. Carlos Victor Pingitore  
Ministro de Producción y Desarrollo

Dr. Arnoldo Victor Castillo  
Ministro de Salud y Acción Social

Lic. Luis Adolfo Varela Dalla Lasta  
Ministro de Cultura y Educación.

NOTA: Pliego de Bases y condiciones, para consulta en Dpto. Boletín Oficial.