

Fecha Sanción 25 Marzo 1998
Publicado en Boletín Oficial B.O. N° 38/98 - PAG. 992
Extracto LA UNIDAD TECNICA DE COORDINACION DE ACCIONES DE
SANEAMIENTO DE TITULOS SERA ORGANISMO DE APLICACION DE LA
LEY N° 24.374.-

DECRETO G.J. N° 310

San Fernando del Valle de Catamarca, 25 de Marzo de 1998.-

VISTO:

El Régimen de Regularización Dominial, impuesto por Ley Nacional N° 24.374; y,

CONSIDERANDO:

Que el Estado Provincial, necesita implementar las medidas administrativas que permitan perfeccionar (las ocupaciones de tierras) con títulos de dominio los asentamientos poblacionales;

Que la Ley Nacional N° 24.374 debe correlacionarse con los preceptos contenidos en la Ley Provincial N° 4370 y su Reglamentación, por tener objetivos similares;

Que, la aplicación y sistematización de ella en la provincia, permitirá que numerosas familias obtengan el respaldo de una titulación dominial para su hogares, y el saneamiento dominial, que posibilite completar la obra de gobierno;

Que la presente norma se dicta en cumplimiento de las prescripciones del art. 149° de la Constitución Provincial;

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA
DECRETA:

Art. 1°.- La Unidad de Proyectos Especiales - Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial, dependiente del Ministerio de Gobierno y Justicia, será el organismo de aplicación en la Provincia de Catamarca de la Ley Nacional N° 24.374.

Art. 2°.- Será de exclusiva determinación de la UPE Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial la afectación de inmueble al régimen de regularización dominial, pudiendo considerar urbanas a las que pertenecieran a sectores ubicados fuera de los ejidos municipal por el solo hecho de existir en ellos asentamientos poblacionales.

Art. 3°.- La UPE Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial deberá coordinar su accionar con la Dirección Escribanía Mayor de Gobierno, Dirección de Registro Inmobiliario y de Mandatos, Administración General de Catastro, Administración General de Rentas, Municipalidades y Comunas, la planificación y ejecución de la Ley.

Art. 4°.- La UPE Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial dispondrá mediante circulares internas, lo necesario para la recepción de solicitudes de acogimiento al régimen y declaraciones juradas correlativas.

Art. 5°.- La UPE Unidad Técnica de Coordinación de Acciones de Saneamiento de Títulos y Regularización Dominial decidirá el establecimiento de delegaciones en cada municipio del interior de la Provincia bajo su dependencia funcional, para la recepción de solicitudes de acogimiento, pudiendo celebrar convenios con aquellas, para su regular desempeño.

Art. 6°.- El procedimiento impuesto en el Art. 6° de la Ley Nacional N° 24.374, en lo que hace a la autorización de escrituras, de los inc. e) y h) deberá ser ejercido por los Registros Notariales de Regularización Dominial, que se crearán con intervención del Colegio de Escribanos de la Provincia, mediante convenio ad-referéndum del Poder Ejecutivo Provincial.

Art. 7°.- Facúltase a la autoridad de aplicación administrativa a ajercer el poder de policía en loteos, y parcelamientos a afectados al régimen; al tomar los recaudos necesarios para salvaguardar el armónico impacto urbano y natural.

Art. 8°.- Las medidas relacionadas con el sistema tendrán amplia difusión por prensa oral y escrita u otros que se consideren necesarios.

Art. 9°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. Raúl Francisco Poliche
Ministro de Gobierno y Justicia