

**Fecha Sanción** 21 Ago. 1985  
**Publicado en Boletín Oficial** BOL. N 5 /86 PAG. 71 y 72.-  
**Extracto** APRUEBANSE BOLETOS DE COMPRA-- VENTA DE ADJUDICACION DE  
PARCELAS EN COLONIAS NUEVA CONETA Y DEL VALLE.

ARTICULO 1°.- Apruébanse en todas sus partes los Boletos de Compra--Venta de adjudicación de parcelas en Colonia Nueva Coneta y Del Valle, de acuerdo a los resultados del Concurso Público de Antecedentes N° 1/84 dispuesto por Decreto E. N° 1782/84, aprobado por Decreto E. N° 3231 del 16 OCT. 84; asimismo Recomendaciones efectuadas por el Comité de Selección interviniente en cada caso, según adjudicatario, ubicación de parcela y precio que se especifican a continuación:

Nombre y Apellido: 1 -- Bernardo GARCIA Unidad Inmueble: 34 Has. c/riego 14 Has. c/casa Parcela N° 72 y 73 . Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2) 1) N-Casas N° 73 y 80; S- Calle N° 5; E--Parcela N° 60; O--Centro Cívico; Superficie: 30 Has. 2) N- Calle N° 4; S-- Parcela N° 72; E. Casa N°74; O - Calle N° 12; Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a 830.000 (OCHOCIENTOS TREINTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero; A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés . Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 2 -- José MARTINEZ CABRERA . Unidad Inmueble: 58 Has. c/riego 14 Has. c/casa habitación . Parcela N° 70 y 70. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1 ) y Subsistencia (2). 1) N--Calle N° 4; S--Calle N° 5; E.--Casa N° 67 y C.Cív.; O--Parcela N° 32. Superficie: 54 Has. 2) N-- Calle N° 4; S--Centro Cívico ; E. Casa Ng. 71 ; O-- Casa Ng. 69. Superficie : 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 1.070.000 ( UN MILLON SETENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagaderos: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés . Saldo ocho cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido:3-- Juan Carlos SOLA. Unidad Inmueble; 50,3 Has. S/riego S/casa. Parcela N° 192. Colonia; Nueva Coneta. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N--Calle N° 10; S-- Distribuidor Riego, E - Calle N° 1, O - Perímetro Col. Superficie:50,3 Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 503.000 (QUINIENTOS TRES MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 4 - Omar Alejandro AYBAR. Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego 14 Has. C/casa.Parcela N° 56 y 56. Colonia N. Coneta. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N°7, S - Calle N° 8, E - Parcela N°57, O - Parcela N° 13. Superficie: 32Has. 2) N - Parcela N° 36, S - Calle N° 4, E - Parcela N°57, O - Parcela N°55. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 5 - José Luis VILLAGRA. Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego 14 Has. C/casa habitación. Parcela N° 57 y 13. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N - Calle N°7, S - Calle N° 8, E - Calle N° 14, O - Parcela N° 56 .Superficie: 32 Has. 2) N - Parcela N° 86, S - Calle N° 3, E - Casa N° 14, O - Calle N°12. Superficie: 4Has. Forma de Pago: Precio: \$a. 850.000 (OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 6- Enrique Antonio REINA. Unidad Inmueble: 35 Has. C/riego 4 Has. C/casa. Parcela N° 73 y 72. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N- Calle N° 5;S- Calle N° 6; E-Calle N° 12; O-Parcela N° 24. Superficie: 31 Has. 2) N-Calle N° 4. S-Centro Cívico; E- Calle N° 12; O-Casa N° 71. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a 740.000 (SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 7 Antonio SOLA. Unidad Inmueble: 97 Has. S/riego S/casa. Parcela N° 191. Colonia: Nueva Coneta. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N-Toma y Parcela 127; S-Límite Mens.; E-Parcela: 50 - 95 - 139; O- Límite Mens.Superficie: 97 Has. Forma de Pago: Precio \$a 970.000 (NOVECIENTOS SETENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 8 - Héctor Orlando GUANCO. Unidad Inmueble: 36 Has. C/riego 14 Has. C/casa habitación. Parcela N° 13 y 57. Colonia: Del Valle, Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2). 1) N- Calle N° 7; S- Calle N° 8; E- Parcela N° 56; O- Calle N° 13. Superficie: 32 Has. 2) N- Casa N° 37; S- Calle N° 4; E- Casa N° 58; O- Casa N° 56. Superficie: 4 Has. Forma de

Pago: Precio: \$a 850.000 ( OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 9 Héctor Hugo RAMIRES. Unidad Inmueble: 35 Has. C/riego 4 Has. C/casa. Parcela N° 74 y 74. Colonia: Del Valle. Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2) . 1) N- Calle N° 5; S- Calle N° 6; E- Parcela N° 75; O- Calle N° 12. Superficie: 31 Has. 2) N- Calle N° 4; S- Parcela N° 72; E- Casa N° 75; O- Casa N° 73. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a 740.000 ( SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas, según Boleto.

Nombre y Apellido: 10 Juan Francisco ROMERO.- Unidad Inmueble 36 Has. C/riego 17 Has. C/casa. Parcela N° 16 y 59 - Colonia Del Valle - Linderos, Parcela Producción (1) y Subsistencia (2) - 1) N- Calle N° 5; S- Calle N° 6; E- Calle N° 14; O- Parcela N° 27. Superficie: 32 Has. 2) N- Parcela N° 39; S- Calle N° 4; E- Parcela N° 60; O- Parcela N° 58. Superficie: 4 Has. Forma de Pago: Precio: \$a 850.000 ( OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ARGENTINOS). Pagadero: A la firma del Boleto 5% más 1/3 de interés. Saldo ocho (8) cuotas anuales consecutivas. Según Boleto.

ARTICULO 2°.- Forma parte del presente Decreto los boletos de Compra-Venta suscriptos al efecto según textos anexos, rubricados en base de sus originales.

ARTICULO 3°.- El Servicio Administrativo de la Subsecretaría de Asuntos Rurales procederá a realizar la conversión pertinente del precio de pago al signo monetario vigente expresado en "Australes" (A), y tomar o disponer las medidas que correspondan para la percepción en tiempo y forma de las cuotas de pago, y su ingreso respectivo; así mismo la constitución y guarda de las hipotecas exigibles que cada obligado deba presentar en garantía de pago.

ARTICULO 4°.- Autorízase a la Escribanía de Gobierno a extender sin cargo las escrituras traslativas de dominio una vez satisfecho todas las obligaciones del caso conforme Boleto de Compra-Venta firmado y disposiciones de fondo de la Ley de Colonización N° 4086.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.